

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB

559402-5271

Räkenskapsåret

2022-10-24 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Glömmen den 29 maj 2023



Tore Gunnarsson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-24 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har bildats under året och skall genom andel i handelsbolag bedriva fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Glommen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(3 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	72
Soliditet (%)	21,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		56 509	56 509
Belopp vid årets utgång	25 000	56 509	81 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	56 509
disponeras så att i ny räkning överföres	56 509
	56 509

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-10-24
 -2022-12-31
 (3 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-7 200
Personalkostnader	2	0
Summa rörelsekostnader		-7 200
Rörelseresultat		-7 200
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	78 938
Summa finansiella poster		78 938
Resultat efter finansiella poster		71 738
Resultat före skatt		71 738
Skatter		
Skatt på årets resultat		-15 229
Årets resultat		56 509

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

270 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

270 000

Summa anläggningstillgångar

270 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

76 738

Summa kortfristiga fordringar

76 738

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

101 738

SUMMA TILLGÅNGAR

371 738

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

56 509

Summa fritt eget kapital

56 509

Summa eget kapital

81 509

Långfristiga skulder

Övriga skulder

270 000

Summa långfristiga skulder

270 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

Summa kortfristiga skulder

20 229

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

371 738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bolaget saknar avskrivningsbara anläggningstillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-24
	-2022-12-31
Medelantalet anställda	0

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

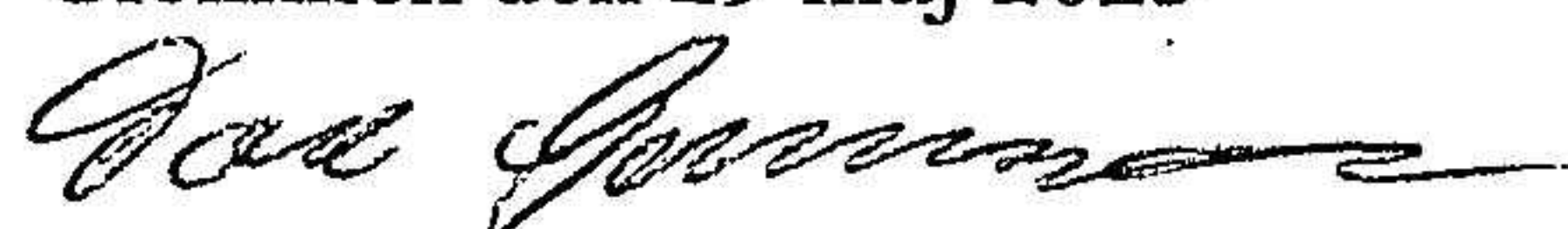
	2022-10-24
	-2022-12-31
Bolagets andel av Handelsbolagets överskott 2022	-78 938
	-78 938

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	270 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 000
Utgående redovisat värde	270 000

LG Fastighetger HB. 916824-3294

Glommen den 29 maj 2023



Tore Gunnarsson