

Årsredovisning för
Avaria Projektpartner AB
559338-8266

Räkenskapsåret
2021-10-06 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Avaria Projektpartner AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-03-25


Fredrik Edberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Avaria Projektpartner AB, 559338-8266, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-06 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna registrerades år 2021 och bedriver sedan dess teknisk konsultation inom bygg- och anläggningsteknik. Bolaget bedriver även förvaltning samt uthyrning av egna eller av andra ägda fastigheter och lokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret införskaffat fastigheten Köping Rönnen 6.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-1	
Resultat efter finansiella poster	-88 021	
Soliditet, %	-3	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-88 021
Vid årets slut	25 000		-88 021

Styrelsen är medveten om att mer än halva aktiekapitalet är förbrukat och att verksamheten bedrivs under personligt ansvar. Någon kontrollbalansräkning har ej upprättats.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -88 021, disponeras enligt följande:	
Årets resultat	-88 021
Totalt	-88 021
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-88 021
Summa	-88 021

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-06- 2022-12-31</i>	<i>2020-10-06- 2021-10-05</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-1	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-1	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 156	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 861	-
Summa rörelsekostnader		-88 017	-
Rörelseresultat		-88 018	-
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-3	-
Summa finansiella poster		-3	-
Resultat efter finansiella poster		-88 021	-
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-88 021	-
Skatter			
Årets resultat		-88 021	-

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-10-05</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 865 052	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 865 052	-
Summa anläggningstillgångar		1 865 052	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		26 864	-
Summa kortfristiga fordringar		26 864	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		305 828	-
Summa kassa och bank		305 828	-
Summa omsättningstillgångar		332 692	-
SUMMA TILLGÅNGAR		2 197 744	-

2023081702751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-10-05</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	-
Summa bundet eget kapital		25 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-88 021	-
Summa fritt eget kapital		-88 021	-
Summa eget kapital		-63 021	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 800 000	-
Summa långfristiga skulder		1 800 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 765	-
Övriga skulder		456 000	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	-
Summa kortfristiga skulder		460 765	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 197 744	-

2023081702752

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2021-10-06- 2022-12-31</i>	<i>2020-10-06- 2021-10-05</i>
Räntekostnader, övriga	-3	-
Summa	-3	-

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-10-05
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	1 910 913	
	<u>1 910 913</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-45 861	
	<u>-45 861</u>	
Redovisat värde vid årets slut	1 865 052	

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-10-05
Pantbrev i fastigheten Köping Rönnen 6	1 800 000	Inga

Underskrifter

Eskilstuna 2023-03-25



Fredrik Edberg
Styrelseledamot

2023081702755