

Årsredovisning för

Johan Wiréen Bygg & Betong AB

556646-4250

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johan Wiréen Bygg & Betong AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-17

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-06-17


Johan Wiréen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johan Wiréen Bygg & Betong AB, 556646-4250 med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för 2024-01-01-2024-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet. Bolagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	10 568	8 176	11 411	14 477
Resultat efter finansiella poster	685	187	685	1 523
Soliditet, % *)	86%	88%	80%	59%
Balansomslutning	7 610	6 762	7 266	9 100

*) Definationer av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	4 936 355	290 861
Omföring av föreg års vinst			290 861	-290 861
Årets resultat				563 601
Vid årets slut	100 000	20 000	5 227 216	563 601

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 227 216
årets resultat	563 601
Totalt	5 790 817
disponeras för	
utdelning [1000 * 200)	300 000
balanseras i ny räkning	5 490 817
Summa	5 790 817

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 567 864	8 175 623
Övriga rörelseintäkter		938	10 567
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		10 568 802	8 186 190
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 466 712	-5 227 886
Övriga externa kostnader		-758 987	-772 490
Personalkostnader	2	-1 550 689	-1 874 216
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-120 792	-118 930
Summa rörelsekostnader		-9 897 180	-7 993 522
Rörelseresultat		671 622	192 668
Finansiella poster			
Ränteintäkter		14 072	2 212
Räntekostnader		-711	-7 716
Summa finansiella poster		13 361	-5 504
Resultat efter finansiella poster		684 983	187 164
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	190 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	190 000
Resultat före skatt		724 983	377 164
Skatter			
Skatt på årets resultat		-161 382	-86 303
Årets resultat		563 601	290 861

Å-20250619:2025062307428

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 967 263	5 078 975
Inventarier, verktyg och installationer	4	36 320	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 003 583	5 078 975
Summa anläggningstillgångar		5 003 583	5 078 975
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		115 500	74 620
Summa varulager		115 500	74 620
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		142 550	616 076
Övriga fordringar		531 699	471 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		358 678	37 175
Summa kortfristiga fordringar		1 032 927	1 124 435
Kassa och bank			
Kassa och bank	5	1 457 596	484 033
Summa kassa och bank		1 457 596	484 033
Summa omsättningstillgångar		2 606 023	1 683 088
SUMMA TILLGÅNGAR		7 609 606	6 762 063

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 227 216	4 936 355
Årets resultat		563 601	290 861
Summa fritt eget kapital		5 790 817	5 227 216
Summa eget kapital		5 910 817	5 347 216
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		780 000	820 000
Summa obeskattade reserver		780 000	820 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		607 531	288 547
Skatteskulder		64 114	0
Övriga skulder		66 655	71 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 489	234 333
Summa kortfristiga skulder		918 789	594 847
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 609 606	6 762 063

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Bolaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i enlighet med BFNs Huvudregel BFNAR 2016:10.

Varulager m.m

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Bilar	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	1	2
Kvinnor	1	1
Totalt	2	3

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 863 187	5 863 187
	<u>5 863 187</u>	<u>5 863 187</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-784 212	-672 500
-Årets avskrivning enligt plan	-111 712	-111 712
	<u>-895 924</u>	<u>-784 212</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 967 263	5 078 975

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 175 792	2 175 792
-Avyttringar och utrangeringar	45 400	0
	<u>2 221 192</u>	<u>2 175 792</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 175 792	-2 168 574
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-9 080	-7 218
	<u>-2 184 872</u>	<u>-2 175 792</u>
Redovisat värde vid årets slut	36 320	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Utnyttjad del	0	0
Utnyttjat kreditbelopp	500 000	500 000

20250619;2025062307432

1

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

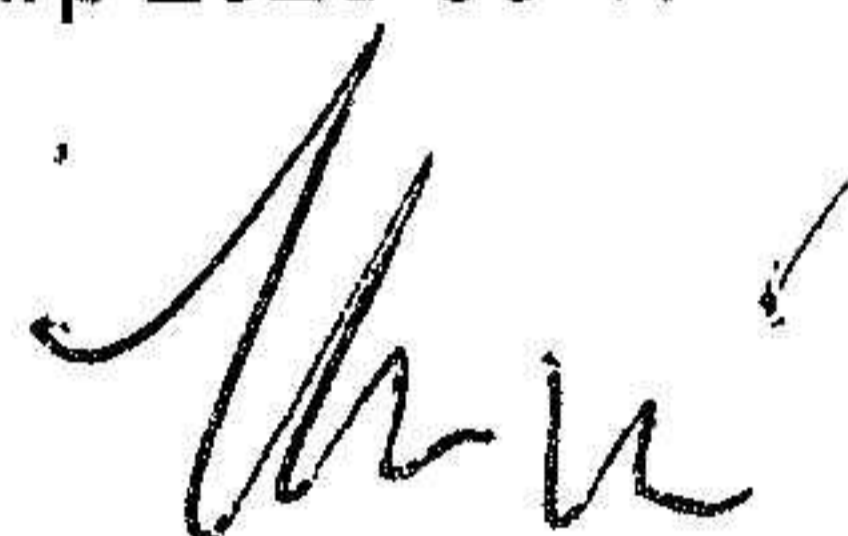
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har hänt efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Påarp 2025-06-17



Johan Wiréen

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-17



Anders Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Johan Wiréen Bygg & Betong AB
Org. nr 556646-4250

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Wiréen Bygg & Betong AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Wiréen Bygg & Betong AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johan Wiréen Bygg & Betong AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 17 juni 2025


Anders Johansson
Auktoriserad revisor