

Årsredovisning

för

Enjoy Living AB

Org.nr. 556768-1753

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Råbrant, Styrelseledamot

2025-07-08

Styrelsen för Enjoy Living AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett s.k. fåmansbolag och registrerades den 27 oktober 2028 med säte i Malmö.

Bolaget ska bedriva inom fastighet och därmed förenlig verksamhet såsom rådgivning, konsultation, utbildning, inredning, homestaging - främst för privat inre och yttre miljö samt för kontor och fastigheter. Bolaget ska även bedriva fastighetsutveckling och utveckling av hotell och vandrarhem samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva import av följande: byggmaterial, möbel- och inredningsdetaljer. Bolaget ska även bedriva reklam verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört en översyn och uppstädning av äldre balansposter i syfte att förbättra redovisningens tydlighet och aktualitet. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under året.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	22	2	61	1 528	130
Resultat efter finansiella poster	-140	-558	-796	-242	-1 566
Soliditet (%)	104,00	102,00	133,00	127,00	97,40

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 408 579	-6 997	8 501 582
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-6 997	6 997	0
Årets resultat	0	0	83 936	83 936
Belopp vid årets utgång	100 000	8 401 582	83 936	8 585 518

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 401 582
Årets resultat	83 936
Summa	8 485 518

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 485 518
Summa	8 485 518

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		22 206	1 992
Övriga rörelseintäkter		12 007	221 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		34 213	223 098
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-933	0
Övriga externa kostnader		-153 569	-107 003
Personalkostnader		-355	-654 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 608	-20 608
Summa rörelsekostnader		-175 465	-781 799
Rörelseresultat		-141 252	-558 701
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 311	1 165
Summa finansiella poster		1 311	1 165
Resultat efter finansiella poster		-139 941	-557 536
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		280 000	520 000
Förändring av periodiseringsfonder		-34 687	30 539
Summa bokslutsdispositioner		245 313	550 539
Resultat före skatt		105 372	-6 997
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 436	0
Årets resultat		83 936	-6 997

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		634 864	655 472
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		634 864	655 472
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		2 168 550	2 168 550
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 168 550	2 168 550
Summa anläggningstillgångar		2 803 414	2 824 022
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		800 000	520 000
Övriga fordringar		101 938	43 074
Summa kortfristiga fordringar		901 938	563 074
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 500 000	2 500 000
Summa kortfristiga placeringar		4 500 000	2 500 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 708	2 432 863
Summa kassa och bank		76 708	2 432 863
Summa omsättningstillgångar		5 478 646	5 495 937
SUMMA TILLGÅNGAR		8 282 060	8 319 959

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 401 582	8 408 579
Årets resultat		83 936	-6 997
Summa fritt eget kapital		8 485 518	8 401 582
Summa eget kapital		8 585 518	8 501 582
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		34 687	0
Summa obeskattade reserver		34 687	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		-5 437	0
Summa långfristiga skulder		-5 437	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-1 664	4 126
Skatteskulder		-69 693	-83 759
Övriga skulder		-261 351	-112 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 000
Summa kortfristiga skulder		-332 708	-181 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 282 060	8 319 959

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Not 3 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har under året diskuterat möjligheten att föreslå en vinstutdelning genom att kalla till en extra bolagsstämma under det kommande räkenskapsåret. Något beslut i frågan har dock ännu inte fattats, och ärendet har för närvarande bordlagts för vidare övervägande.

Not 4 – Andra övriga upplysningar

Bolaget är moderföretag i en koncern. Trots detta har ingen koncernredovisning upprättats, med stöd av 7 kap. 3 § årsredovisningslagen (1995:1554), eftersom koncernen understiger de gränsvärden som definierar större koncerner. Enligt nämnda lagrum är moderföretag i mindre koncerner undantagna från skyldigheten att upprätta koncernredovisning.

Underskrifter av årsredovisning

Niklas Råbrant

2025-07-08

Styrelseledamot