

Årsredovisning för
Pixel Fastigheter AB

559225-9310

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cia Sigesgård
Styrelseledamot

2024-03-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pixel Fastigheter AB, 559225-9310, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lunds kommun, Skåne Län registrerades 2019 och bedriver förvaltning och uthyrning av lägenheter och lokaler.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning		0	0
Resultat efter finansiella poster	-112	-102	35
Soliditet %	1,1	0,7	1,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	87 064	-102 072
Balanseras i ny räkning		-102 072	102 072
Erhållna aktieägartillskott		135 000	
Årets resultat			-118 597
Belopp vid årets utgång	50 000	119 992	-118 597

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	119 992
Årets resultat	-118 597
Summa	1 395
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 395
Summa	1 395

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-20 114	-19 772
Summa rörelsekostnader		-20 114	-19 772
Rörelseresultat		-20 114	-19 772
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	51 276
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		70 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-162 200	-82 300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81	-51 276
Summa finansiella poster		-92 281	-82 300
Resultat efter finansiella poster		-112 395	-102 072
Resultat före skatt		-112 395	-102 072
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 202	0
Årets resultat		-118 597	-102 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	42 000	30 200
Fordringar hos koncernföretag	4	4 528 832	4 682 832
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 570 832	4 713 032
Summa anläggningstillgångar		4 570 832	4 713 032
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 719	7 719
Summa kortfristiga fordringar		2 719	7 719
Kassa och bank			
Kassa och bank		105 702	70 810
Summa kassa och bank		105 702	70 810
Summa omsättningstillgångar		108 421	78 529
SUMMA TILLGÅNGAR		4 679 253	4 791 561

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		119 992	87 064
Årets resultat		-118 597	-102 072
Summa fritt eget kapital		1 395	-15 008
Summa eget kapital		51 395	34 992
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	4 547 832	4 682 832
Summa långfristiga skulder		4 547 832	4 682 832
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 202	4 919
Övriga skulder		58 824	58 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		80 026	73 737
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 679 253	4 791 561

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 500	17 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	25 000
Lämnade aktieägartillskott	174 000	70 000
Utgående anskaffningsvärden	286 500	112 500
Ingående nedskrivningar	-82 300	0
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-162 200	-82 300
Utgående nedskrivningar	-244 500	-82 300
Redovisat värde	42 000	30 200

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Pixel Karlavagnen AB	559251-6321	Lund	175	24 278	-149 652	70	70	24 500
Pixel Malmö AB	559358-2413	Lund	250	17 624	-15 094	100	100	17 500

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 682 832	4 682 832
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-154 000	0
Utgående anskaffningsvärden	4 528 832	4 682 832
Redovisat värde	4 528 832	4 682 832

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 547 832	4 682 832

Underskrifter

Lund

Cia Sigesgård
Cia Sigesgård
Styrelseledamot

2024-03-23
Datum