

# Årsredovisning

för

## Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB

559022-4969

Räkenskapsåret

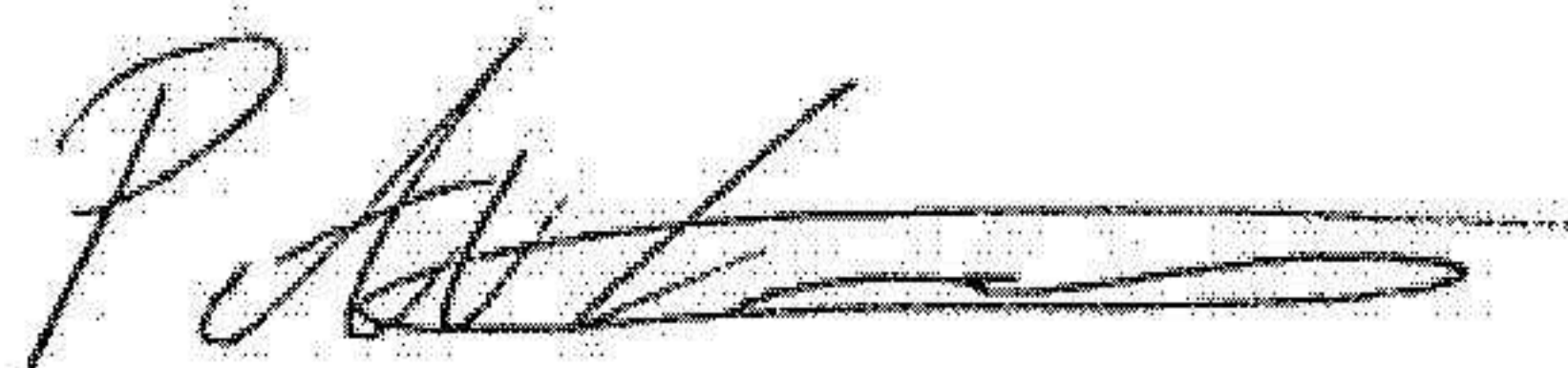
2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 31 oktober 2024

Peter Larsson



Styrelsen för Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallands Fastigheter i Falkenberg AB, org nr 556298-2347.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 155	2 058	1 999	1 937
Resultat efter finansiella poster	1 273	1 383	1 258	1 291
Soliditet (%)	0,7	0,6	2,1	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 830	4 649	77 479
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 649	-4 649	0
Årets resultat			5 942	5 942
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>27 479</b>	<b>5 942</b>	<b>83 421</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 479
årets vinst	5 942
	<b>33 421</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	33 421
	<b>33 421</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not 2023-05-01 2022-05-01  
-2024-04-30 -2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 155 255 2 057 872

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 155 255 2 057 872**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-110 770 -106 544

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-536 426 -484 365

**Summa rörelsekostnader**

**-647 196 -590 909**

**Rörelseresultat**

**1 508 059 1 466 963**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 346 0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-238 439 -83 774

**Summa finansiella poster**

**-235 093 -83 774**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 272 966 1 383 189**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 270 000 -1 590 000

Förändring av periodiseringsfonder

3 748 217 172

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 266 252 -1 372 828**

**Resultat före skatt**

**6 714 10 361**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-772 -5 712

**Årets resultat**

**5 942 4 649**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

11 046 683

10 281 579

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

0

1 301 530

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 046 683**

**11 583 109**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

1 000 000

550 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 000 000**

**550 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 046 683**

**12 133 109**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

59 322

138 034

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56 528

21 671

**Summa kortfristiga fordringar**

**115 850**

**159 705**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

195 240

479 891

**Summa kassa och bank**

**195 240**

**479 891**

**Summa omsättningstillgångar**

**311 090**

**639 596**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 357 773**

**12 772 705**

## Balansräkning

Not 2024-04-30 2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000 50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000 50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

27 479 22 830

Årets resultat

5 942 4 649

**Summa fritt eget kapital**

**33 421 27 479**

**Summa eget kapital**

**83 421 77 479**

#### Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

0 3 748

**Summa obeskattade reserver**

**0 3 748**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 704 000 5 926 000

Skulder till koncernföretag

5 596 383 5 676 383

**Summa långfristiga skulder**

**11 300 383 11 602 383**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

400 000 504 000

Leverantörsskulder

33 300 187 500

Skatteskulder

772 0

Övriga skulder

139 924 34 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

399 973 363 331

**Summa kortfristiga skulder**

**973 969 1 089 095**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 357 773 12 772 705**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 854 825	13 854 825
Omklassificeringar	1 301 530	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 156 355</b>	<b>13 854 825</b>
Ingående avskrivningar	-3 573 246	-3 088 881
Årets avskrivningar	-536 426	-484 365
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 109 672</b>	<b>-3 573 246</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 046 683</b>	<b>10 281 579</b>

2024111807607

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 301 530	0
Inköp	0	1 301 530
Omklassificeringar	-1 301 530	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 301 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 301 530</b>

### Not 5 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond 2018	0	3 748
	<b>0</b>	<b>3 748</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	4 104 000	3 910 000
	<b>4 104 000</b>	<b>3 910 000</b>

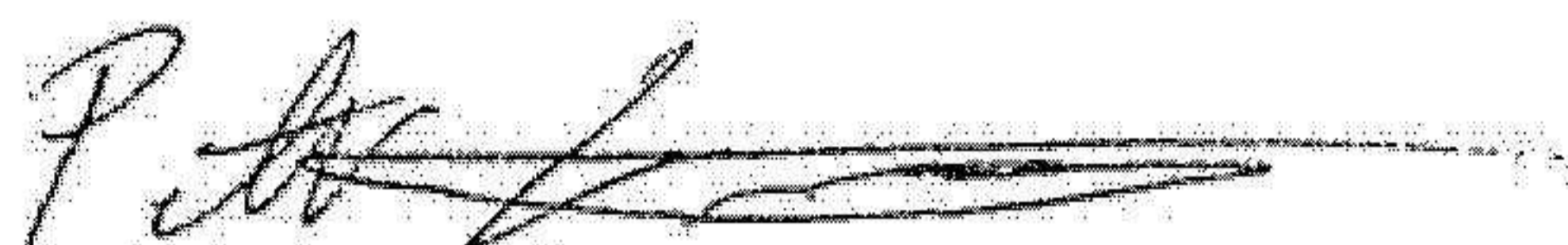
2024111807608

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	12 561 000	12 561 000
	<b>12 561 000</b>	<b>12 561 000</b>

Falkenberg den 31 oktober 2024

Peter Larsson  
Ordförande



Jonas Larsson

