

ÅRSREDOVISNING

för

Helsingborgs industriförvaltning AB

Org.nr. 559060-7122

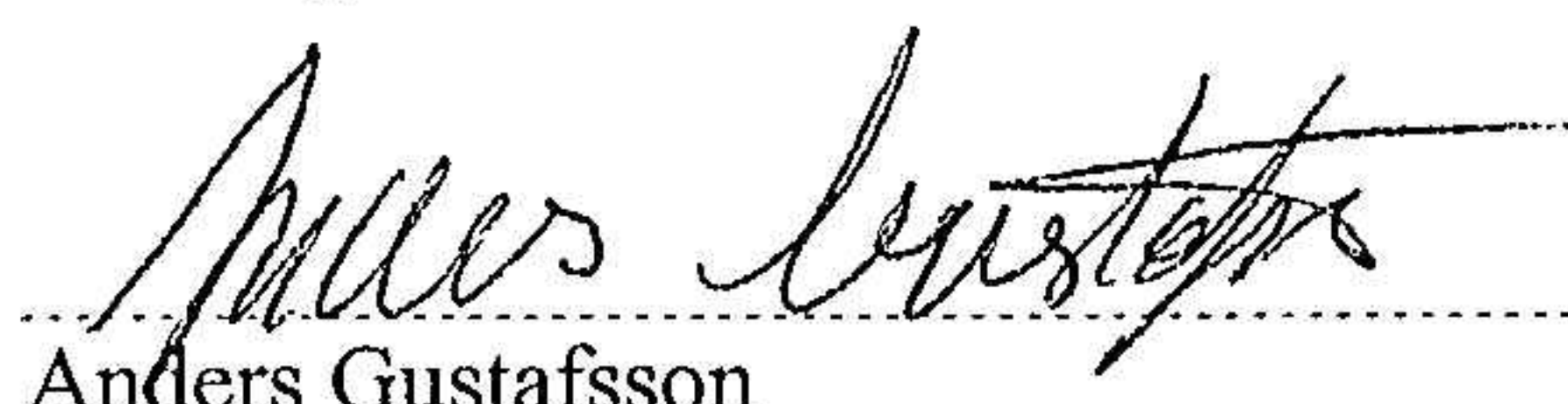
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Helsingborgs industriförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 november 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Knislinge 2024-11-28


.....

Anders Gustafsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver uthyrning av fordon och bygg- och anläggningsmaskiner samt förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	140 859	147 326	124 998	89 999
Resultat efter finansiella poster	-740 751	-367 152	-86 137	163 332
Soliditet (%)	0,4	0,6	1,2	1,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	30 432	3 003	83 435
Balanseras i ny räkning		3 003	-3 003	0
Årets resultat			-25 645	-25 645
Belopp vid årets utgång	50 000	33 435	-25 645	57 790

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	33 435
Årets resultat	-25 645
	<u>7 790</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 790</u>
	7 790

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Helsingborgs industriförvaltning AB

Org.nr. 559060-7122

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		140 859	147 326
Övriga rörelseintäkter		270 210	151 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>411 069</u>	<u>298 426</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-22 109
Övriga externa kostnader		-458 652	-415 339
Personalkostnader	2	-53 882	-130 131
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-98 000	-98 000
Summa rörelsekostnader		<u>-610 534</u>	<u>-665 579</u>
Rörelseresultat		-199 465	-367 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-541 212	0
Räntekostnader		-105	0
Summa finansiella poster		<u>-541 286</u>	<u>1</u>
Resultat efter finansiella poster		-740 751	-367 152
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		850 000	250 000
Förändring av överavskrivningar		0	121 700
Summa bokslutsdispositioner		<u>850 000</u>	<u>371 700</u>
Resultat före skatt		109 249	4 548
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 894	-1 545
Årets resultat		<u>-25 645</u>	<u>3 003</u>

2024120304467

105

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

220 010318 010**Summa materiella anläggningstillgångar**

220 010

318 010

Finansiella anläggningstillgångar

Andel i bostadsrättsförening

5

12 805 81012 820 579**Summa finansiella anläggningstillgångar**

12 805 810

12 820 579

Summa anläggningstillgångar

13 025 820

13 138 589

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

31 250

Fordringar hos koncernföretag

453 000

353 000

Övriga fordringar

20 420

16 812

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

38 96992 817**Summa kortfristiga fordringar**

512 389

493 879

Kassa och bank

Kassa och bank

599 6951 531 584**Summa kassa och bank**

599 695

1 531 584

Summa omsättningstillgångar

1 112 084

2 025 463

SUMMA TILLGÅNGAR**14 137 904****15 164 052**

2024120304468

MB

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 435

30 432

Årets resultat

-25 645

3 003

Summa fritt eget kapital

7 790

33 435

Summa eget kapital

57 790

83 435

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

13 294 189

14 144 189

Summa långfristiga skulder

13 294 189

14 144 189

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 800

383 027

Skatteskulder

130 521

7 418

Övriga skulder

0

25 091

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

649 604

520 892

Summa kortfristiga skulder

785 925

936 428

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 137 904

15 164 052

2024120304469

KOB

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

10

5

Not 2 Medelantal anställda**2023/2024****2022/2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar****2024-04-30****2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

980 000

980 000

Utgående anskaffningsvärden

980 000

980 000

Ingående avskrivningar

-661 990

-563 990

Årets avskrivningar

-98 000

-98 000

Utgående avskrivningar

-759 990

-661 990

Redovisat värde

220 010

318 010

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2024-04-30****2023-04-30**

Ingående anskaffningsvärden

256 489

256 489

Försäljningar/utrangeringar

-156 489

0

Utgående anskaffningsvärden

100 000

256 489

Ingående avskrivningar

-256 489

-256 489

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

156 489

0

Utgående avskrivningar

-100 000

-256 489

Redovisat värde

0

0

NOTER

Not 5	Andel i bostadsrättsförening	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	12 820 579	11 840 810
	Inköp	0	979 769
	Årets investeringar	526 443	0
	Utgående anskaffningsvärden	13 347 022	12 820 579
	Årets nedskrivningar	-541 212	0
	Utgående nedskrivningar	-541 212	0
	Redovisat värde	12 805 810	12 820 579

Not 6	Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	13 344 189	14 144 189
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		13 344 189	14 144 189

Övriga noter**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Killegården Holding AB, Org. nr 559005-2410, säte Östra Göinge.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Knislinge
2024-11-28


Anders Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2024.


Martin Borg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Helsingborgs industriförvaltning AB
Org.nr. 559060-7122

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborgs industriförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborgs industriförvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs industriförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Helsingborgs industriförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs industriförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

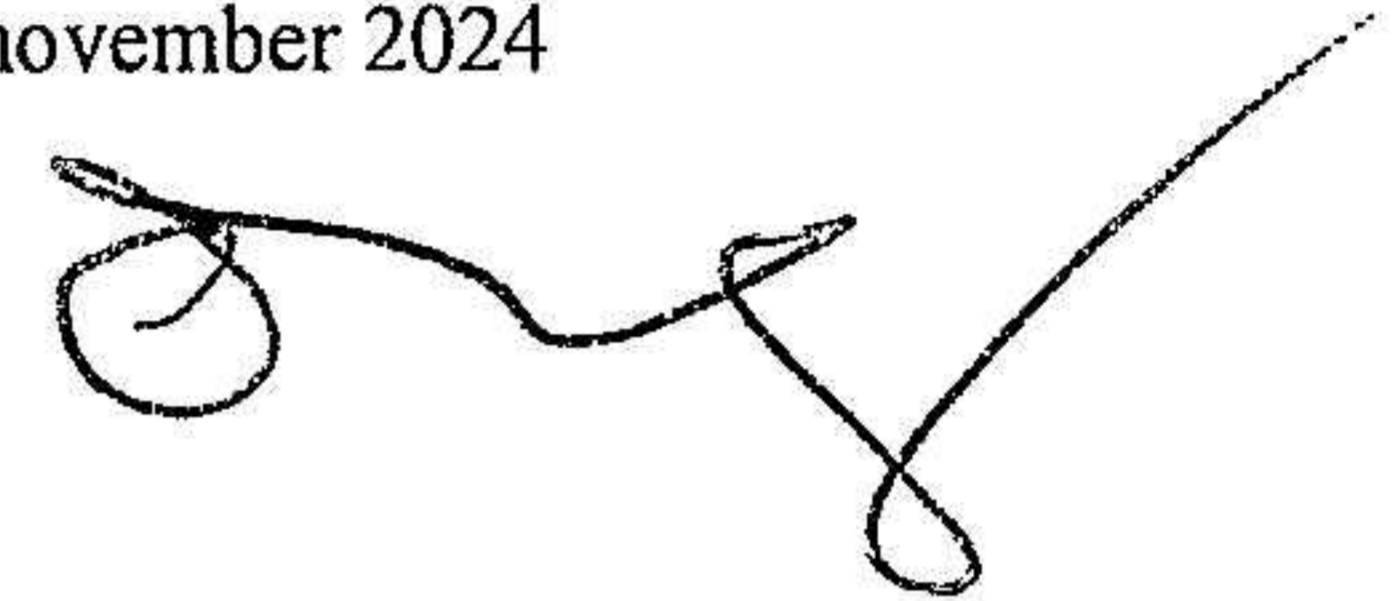
Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg den 28 november 2024



Martin Borg

Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

