

ÅRSREDOVISNING

för

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Raketen Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall 2023-01-29



Alexander Söderblom

ÅRSREDOVISNING

för

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut bostäder och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	428 577	555 600	540 000
Resultat efter finansiella poster	-4 868	956 042	171 148	246 896
Soliditet (%)	92,00	93,75	11,58	8,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	551 959	745 799	1 347 758
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		745 799	-745 799	0
Årets resultat			-6 284	-6 284
Belopp vid årets utgång	50 000	997 758	-6 284	1 041 474

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	997 758
Årets resultat	-6 284
	<u>991 474</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	691 474
	<u>991 474</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023020600038

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	428 577
Övriga rörelseintäkter		0	779 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 207 772
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-90 922
Övriga externa kostnader		-5 047	-103 207
Summa rörelsekostnader		-5 047	-194 129
Rörelseresultat		-5 047	1 013 643
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-57 601
Summa finansiella poster		179	-57 601
Resultat efter finansiella poster		-4 868	956 042
Resultat före skatt		-4 868	956 042
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 416	-210 243
Årets resultat		-6 284	745 799

2023020600039

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

95 729

-4 450

95 729

-4 450

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 036 253

1 442 047

1 036 253

1 442 047

Summa omsättningstillgångar

1 131 982

1 437 597

SUMMA TILLGÅNGAR

1 131 982

1 437 597

2023020600040

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

50 000

50 000

997 758

-6 284

991 474

1 041 474

86 508

4 000

90 508

1 131 982

50 000

50 000

551 959

745 799

1 297 758

1 347 758

85 092

4 747

89 839

1 437 597

2023020600041

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

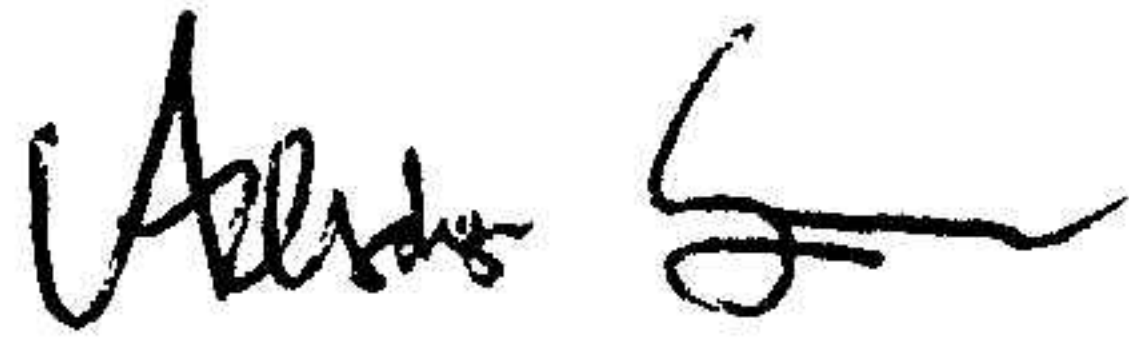
Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall 2023-01-29



Alexander Söderblom



Andreas Ejerås