

# Årsredovisning

---

## *Helldén Invest AB*

556835-5050

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Lars-Erik Bröddén  
2023-07-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Hellén Invest AB har sålt av sina fastigheter och förvaltar numera endast kapitalet. Företaget har sitt säte i Svedala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>	<b>1901-1912</b>
Resultat efter finansiella poster	-10	-9	-13	1 048
Balansomslutning	4 871	4 881	4 890	4 904
Soliditet %	95	95	95	95

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	3 633 199	-9 194
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-9 194	9 194
- Årets resultat			60 351
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 624 006	60 351

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 624 006
<i>Årets resultat</i>	60 351
<i>Summa</i>	3 684 357

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 684 357
<i>Summa</i>	3 684 357

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	765	315
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>765</b>	<b>315</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 759	-9 509
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 759</b>	<b>-9 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-9 994</b>	<b>-9 194</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-9 994</b>	<b>-9 194</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	82 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>82 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>72 006</b>	<b>-9 194</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-11 655	0
<b>Årets resultat</b>	<b>60 351</b>	<b>-9 194</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	4 869 600	4 878 600
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		4 869 600	4 878 600
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 869 600</b>	<b>4 878 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		296	296
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		296	296
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 116	2 109
<i>Summa kassa och bank</i>		1 116	2 109
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 412</b>	<b>2 405</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 871 012</b>	<b>4 881 005</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 624 006	3 633 199
Årets resultat	60 351	-9 194
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 684 357	3 624 005
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 734 357</b>	<b>3 674 005</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 120 000	1 202 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 120 000</b>	<b>1 202 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	11 655	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>16 655</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 871 012</b>	<b>4 881 005</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

<b>Not 2</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	4 878 600	4 888 600
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets utbetalningar	-9 000	-10 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 869 600	4 878 600
	Redovisat värde	4 869 600	4 878 600

## *UNDERSKRIFTER*

Svedala

*Ingela Hellmark*

Ingela Hellmark  
Verkställande direktör  
2023-07-11

*Bernardica Bröddén*

Bernardica Bröddén  
Vice VD  
2023-07-11

*Lars-Erik Bröddén*

Lars-Erik Bröddén  
Styrelseordförande  
2023-07-15

*Rolf Hellmark*

Rolf Hellmark  
2023-07-11