

Bolagsverket
2025-04-28

Årsredovisning

för

Hedern Fastigheter 114 AB

556724-4826

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedern Fastigheter 114 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 16 april 2025



Christer Lundstedt

Årsredovisning
för
Hedern Fastigheter 114 AB
556724-4826
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Hedern Fastigheter 114 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Sundsvall och bedriver fastighetsförvaltning av den egna fastigheten.

Affärsidé

Hedern Fastigheter skall förvärva, äga, utveckla och förvalta fastigheter främst i nedre Norrland. Beståndet skall i första hand utgöras av bostäder och kommersiella lokaler. Hedern Fastigheter skall uppfattas som en attraktiv hyresvärd genom att erbjuda fastigheter med rätt kvalitet, hög servicegrad och stort engagemang.

Historik

Bolagets verksamhet startades 2007.

Väsentliga händelser

Redovisning av i koncernen väsentliga händelser sker i moderbolaget Hedern Fastigheter Holding AB:s årsredovisning.

Fastighetsbestånd

Bolagets fastighetsbestånd omfattar 1 st fastighet, Vivsta 4:102, vid bokslutsårets utgång.

Belåningsgrad

Den externa belåningsgraden uppfyller det långsiktiga målet på 65 % av fastighetens internt bedömda marknadsvärde. Belåningsgraden uppgår till 62 (50) % av fastighetens internt bedömda marknadsvärde. Vid årets utgång hade ingen del av bolagets lån bunden ränta.

2025042900287

Finansiell ställning

Det för moderbolaget Hedern Fastigheter Holding AB strategiska målet på 20 % soliditet kommer att ligga fast även för dotterbolaget som skall nås genom att bolaget genererar egna vinstmedel. Soliditet justerad med marknadsvärdering av fastigheten, efter avdrag för uppskjuten skatt på övervärdet uppgick vid räkenskapsårets utgång till 16 (24) %.

Koncernkontostruktur tillämpas inom koncernen för konsolidering av likvida medel. Likvida medel nettoredovisas därför mot koncernmellanhavanden. Bolaget hade ingen checkkredit per 2024-12-31.

I övrigt hänvisas till i årsredovisningen angivna nyckeltal och till koncernredovisningen för Hedern Fastigheter Holding AB.

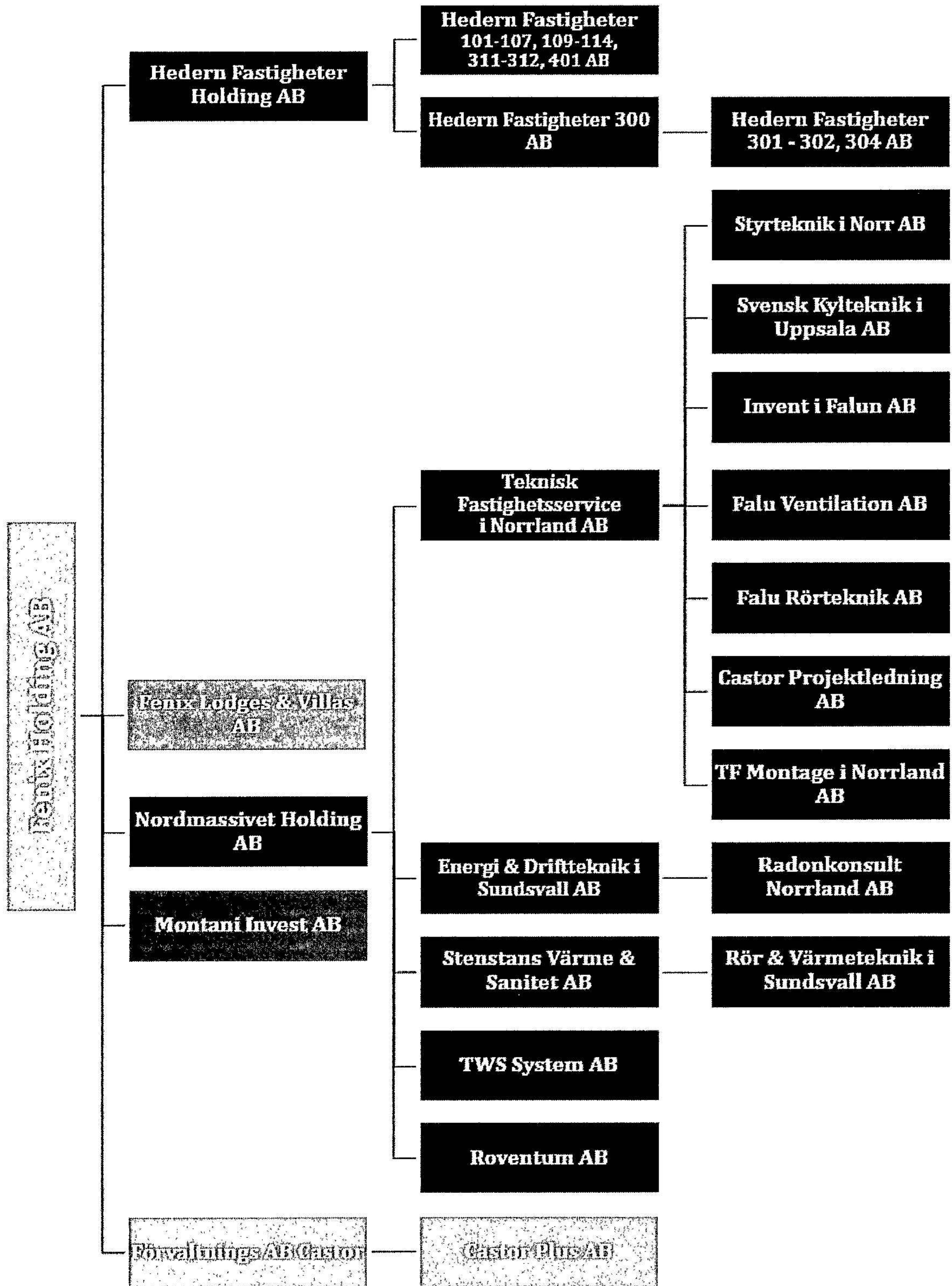
Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 528	4 434	4 008	3 863	3 784
Resultat efter finansiella poster	845	676	-710	207	-72
Balansomslutning	31 117	31 371	34 669	37 865	34 109
Avkastning på eget kap. (%)	53	66	-127	14	-12
Soliditet (%)	5	3	2	4	2
Extern belåningsgrad	72	57	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hedern Fastigheter Holding AB, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Fenix Holding AB. Koncernstruktur redovisas enligt efterföljande schema.

2025042900289



2025042900290

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	277 194	305 366	682 560
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		305 366	-305 366	0
Årets resultat			297 113	297 113
Belopp vid årets utgång	100 000	582 560	297 113	979 673

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	582 559
årets vinst	297 113
	879 672

disponeras så att i ny räkning överföres	879 672
	879 672

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042900291

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	2, 3	6 528 419 6 528 419	4 433 986 4 433 986
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-3 830 337	-1 956 578
Centrala administrationskostnader och marknadsföring	4	-126 180	-138 881
Avskrivningar		-829 548	-337 156
		-4 786 065	-2 432 615
Rörelseresultat		1 742 354	2 001 371
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		16 847	3 021
Räntekostnader		-914 570	-1 328 131
		-897 723	-1 325 110
Resultat efter finansiella poster		844 631	676 261
Bokslutsdispositioner	5	123 000	-200 000
Resultat före skatt		967 631	476 261
Skatt		-670 518	-170 895
Årets resultat		297 113	305 366

2025042900292

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	6	28 874 534	29 596 079
Pågående nyanläggningar	7	1 741 042	0
		30 615 576	29 596 079
Summa anläggningstillgångar		30 615 576	29 596 079
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar och hyresfordringar		118 220	658
Aktuella skattefordringar		227 679	122 629
Övriga kortfristiga fordringar		3 678	309 676
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 593	107 721
		496 170	540 684
Kassa och bank		5 358	1 233 978
Summa omsättningstillgångar		501 528	1 774 662
SUMMA TILLGÅNGAR		31 117 104	31 370 741

2025042900293

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		582 559	277 194
Årets resultat		297 113	305 366
		879 672	582 560
Summa eget kapital		979 672	682 560
Obeskattade reserver	9	773 777	426 777
Avsättningar			
Uppskjutna skatter	10	455 360	0
Summa avsättningar		455 360	0
Långfristiga skulder	11, 12		
Skulder till kreditinstitut		20 737 500	17 000 000
Summa långfristiga skulder		20 737 500	17 000 000
Kortfristiga skulder	12		
Skulder till kreditinstitut		210 000	0
Leverantörsskulder		1 034 723	144 379
Skulder till koncernföretag		5 402 007	11 762 033
Övriga kortfristiga skulder		136 578	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 387 487	1 354 992
Summa kortfristiga skulder		8 170 795	13 261 404
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 117 104	31 370 741

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Företaget har under året bytt från K2-regelverket till K3-regelverket. Samtliga byggnader i fastighetsbeståndet har fördelats i komponenter med rättvisande nyttjandeperioder.

Från och med räkenskapsåret 2024 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 (K2).

Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35. Hedern Fastigheter 114 AB är ett mindre företag och har utnyttjat mindre företags möjlighet att inte räkna om jämförelsetalen för 2023 enligt K3s principer. Presenterade jämförelsetal överensstämmer i stället med de uppgifter som presenterades i föregående års årsredovisning. Olika redovisningsprinciper har alltså tillämpats för de år som presenteras i årsredovisningen, och det finns därmed brister i jämförelsen mellan åren.

Övergången har medfört att planerliga avskrivningar på byggnader har ökat med ca 0,5 mkr. Övergången har även medfört skillnader mellan skattemässiga- och bokföringsmässiga avskrivningar, därmed har en uppskjuten skatteskuld redovisats.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hedern Fastigheter Holding AB, org.nr 556717-1664 som är ett helägt dotterbolag till Fenix Holding AB, org.nr 556675-8818. Hedern Fastigheter Holding AB upprättar koncernredovisning för koncernen Hedern Fastigheter. Fenix Holding AB upprättar koncernredovisning för hela Fenix-koncernen.

Värderingsprinciper

Bolagets tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

Fastigheter

Fastigheten redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för avskrivningar om ej annat anges.

Redovisning av skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas enligt skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasing

Samtliga leasingavtal och hyreskontrakt betraktas samt redovisas som operationella avtal.

Anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultat med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, varvid följande avskrivningstider tillämpats.

Stomme	100 år
Tak	20 år
Fönster	20 år
Fasad	30 år
Hiss	20 år
Installationer	20 år
Inre ytskikt	15 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Extern belåningsgrad (%)

Räntebärande skulder i förhållande till fastigheternas bokförda värde vid årets utgång.

Not 2 Köp och försäljning som avser koncernföretag

	2024	2023
Andel av inköp och investeringar från koncernföretag, Tkr	1 490	2
	1 490	2

Not 3 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhålla avseende hyreskontrakt.

	2024	2023
Förfaller till betalning enligt följande:		
Inom ett år	4 799 127	4 347 815
Senare än ett år men inom fem år	15 056 923	12 194 178
Senare än fem år	15 599 795	0
	35 455 845	16 541 993

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Koncernbidrag	470 000	0
Avsättning till periodiseringsfond	-347 000	-200 000
	123 000	-200 000

Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 694 914	35 470 788
Inköp	108 000	0
Omklassificeringar	0	224 126
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 802 914	35 694 914
Ingående avskrivningar	-6 098 834	-5 761 677
Årets avskrivningar	-829 545	-337 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 928 379	-6 098 834
Utgående redovisat värde	28 874 535	29 596 080

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	224 125
Inköp	1 741 042	0
Omklassificeringar	0	-224 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 741 042	0
Utgående redovisat värde	1 741 042	0

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 9 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2019	226 777	226 777
Periodiseringsfond 2023	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2024	347 000	0
	773 777	426 777
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 303	906

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Årets avsättningar	455 360	0
	455 360	0

Underlag för beräkning av uppskjuten skatt avseende förvaltningsfastigheter består av temporära skillnader mellan bokfört värde och skattemässigt värde.

Not 11 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Förfaller 1-5 år från balansdagen	840 000	0
Förfaller senare än 5 år från balansdagen	19 897 500	17 000 000
	20 737 500	17 000 000

Not 12 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 20 947 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Lånet var amorteringsfritt under 2024.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 737 500	17 000 000
	20 737 500	17 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	210 000	0
	210 000	0

2025042900299

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förskottsbetalda hyror	1 328 936	1 093 354
Fastighetsskatt	0	153 340
Övriga upplupna kostnader	58 550	0
Upplupna räntekostnader till kreditinstitut	0	108 299
	1 387 486	1 354 993

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	27 228 000	27 228 000
	27 228 000	27 228 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Christer Lundstedt
Verkställande direktör

Mikael Lundstedt

Mattias Lundstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

ERIK MIKAEL LUNDSTEDT

369bf873-3124-4fa2-a509-be510788c8d0 - 2025-04-15 19:13:56 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 49655b7c-607e-4b05-b595-20ad38ee71cc - SE

MATTIAS LUNDSTEDT

126de0c9-c650-4e89-97a3-1aaacaae1c63 - 2025-04-16 09:45:36 UTC +03:00
BankID / Freja eID - aba161e2-9274-42f3-b5e4-02e366d5513d - SE

BO CHRISTER LUNDSTEDT

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Hedern Fastigheter

3c81d8e5-2602-49f2-9fa2-5391baf75a58 - 2025-04-16 09:50:42 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 5c9c0936-1f3b-4152-9c64-928d80b76363 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

BILL MAGNUS OLSSON

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: PwC

35a3843b-32e5-4be1-a6b9-a1c570338f74 - 2025-04-16 21:15:26 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 5fa87f29-486e-4c58-a6fa-ecb1532d0ec5 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

2025042900300

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedern Fastigheter 114 AB, org.nr 556724-4826

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedern Fastigheter 114 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedern Fastigheter 114 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hedern Fastigheter 114 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedern Fastigheter 114 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedern Fastigheter 114 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedern Fastigheter 114 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-16 18:18:01 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS OLSSON

Magnus Olsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025042900303