

Årsredovisning för

Skafa AB

556539-4771

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skafa AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20221229. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum *Ockelbo 29/12-22*

Steve Lyckhult

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skafa AB, 556539-4771, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, lokaluthyrning, elinstallationer och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ockelbo.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	628	607	368	276
Resultat efter finansiella poster	153	119	9	18
Soliditet, %	52	46	30	44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	9 400	124 800	552 833
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				152 945
Vid årets slut	100 000	9 400	124 800	705 778

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 705 778, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	552 833
Årets resultat	152 945
Totalt	705 778
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	705 778
Summa	705 778

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		627 620	607 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		627 620	607 208
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-582	-
Handelsvaror		-	-600
Övriga externa kostnader		-411 855	-446 149
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 129	-17 649
Summa rörelsekostnader		-429 566	-464 398
Rörelseresultat		198 054	142 810
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-45 109	-24 048
Summa finansiella poster		-45 109	-24 048
Resultat efter finansiella poster		152 945	118 762
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		152 945	118 762
Skatter			
Årets resultat		152 945	118 762

2023020111837

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	942 608	955 817
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	3 920
Summa materiella anläggningstillgångar		942 608	959 737
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		967 608	984 737
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		621 824	622 406
Summa varulager		621 824	622 406
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		29 440	34 640
Övriga fordringar		162 021	151 371
Summa kortfristiga fordringar		191 461	186 011
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 841	7 440
Summa kassa och bank		42 841	7 440
Summa omsättningstillgångar		856 126	815 857
SUMMA TILLGÅNGAR		1 823 734	1 800 594

2023020111838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		124 800	124 800
Reservfond		9 400	9 400
Summa bundet eget kapital		234 200	234 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		552 833	434 071
Årets resultat		152 945	118 762
Summa fritt eget kapital		705 778	552 833
Summa eget kapital		939 978	787 033
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	749 294	897 170
Summa långfristiga skulder		749 294	897 170
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		27 125	22 666
Skatteskulder		27 224	13 612
Övriga skulder		74 362	74 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 751	5 751
Summa kortfristiga skulder		134 462	116 391
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 823 734	1 800 594

2023020111859

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Räntekostnader, övriga	-45 109	-24 048
Summa	-45 109	-24 048

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 214 536	1 214 536
	1 214 536	1 214 536
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-258 719	-245 510
-Årets avskrivning enligt plan	-13 209	-13 209
	-271 928	-258 719
Redovisat värde vid årets slut	942 608	955 817

2023020111841

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	82 000	82 000
Vid årets slut	82 000	82 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-78 080	-73 640
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 920	-4 440
Vid årets slut	-82 000	-78 080
Redovisat värde vid årets slut	-	3 920

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	259 000
	259 000

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

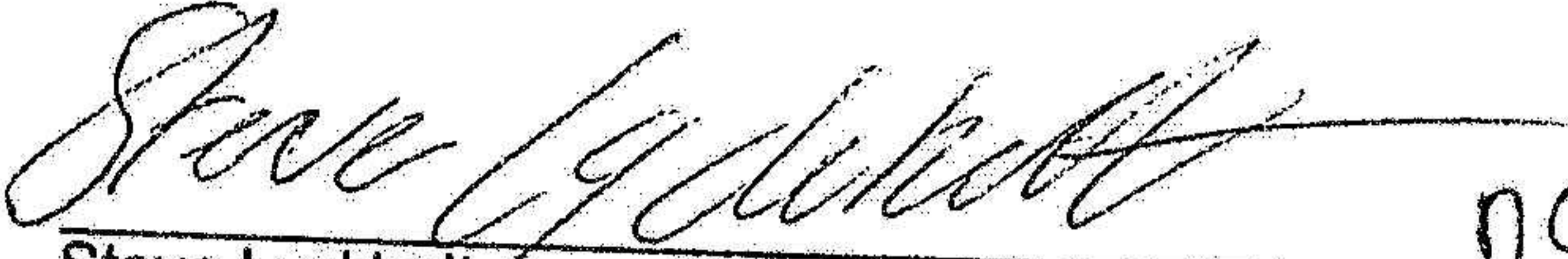
Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 199 000	1 199 000
	1 199 000	1 199 000
Summa ställda säkerheter	1 199 000	1 199 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Underskrifter


Steve Lyckhult Datum 29/12-2022
Styrelseordförande

2023030110933