

ÅRSREDOVISNING

för

Stockholms Mäklartjänst AB

Org.nr. 559261-0991

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Pontus Pärson, Styrelseledamot
2023-01-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom försäljning av fastighetsförmedlingstjänster, bedriva fastighetsmäkleri, uthyrning och handel med inredning, bedriva handel med värdepapper och äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 580 818	1 649 485	272 184
Resultat efter finansiella poster	463 484	740 418	58 664
Soliditet (%)	60,22	66,01	55,12
Balansomslutning	1 049 587	988 597	127 901

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	45 510	582 128	627 638
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		582 128	-582 128	0
Utdelning till aktieägare		-370 000		-370 000
Årets resultat			349 507	349 507
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>257 638</u>	<u>349 507</u>	<u>607 145</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	257 638
Årets resultat	349 507
	<u>607 145</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	202 000
Balanseras i ny räkning	405 145
	<u>607 145</u>

Stockholms Mäklartjänst AB

Org.nr. 559261-0991

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 202 000,00 kr. vilket motsvarar 404,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stockholms Mäklartjänst AB

Org.nr. 559261-0991

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 580 818	1 649 485
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 580 818</u>	<u>1 649 485</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-485 603	-453 439
Personalkostnader	2	<u>-569 742</u>	<u>-455 283</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 055 345</u>	<u>-908 722</u>
Rörelseresultat		525 473	740 763
Finansiella poster			
Ränteintäkter		11	110
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-62 000	0
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>-455</u>
Summa finansiella poster		<u>-61 989</u>	<u>-345</u>
Resultat efter finansiella poster		463 484	740 418
Resultat före skatt		463 484	740 418
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 977	-158 290
Årets resultat		<u>349 507</u>	<u>582 128</u>

Stockholms Mäklartjänst AB

Org.nr. 559261-0991

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>238 000</u>	<u>300 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		238 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		238 000	300 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		210 000	243 375
Övriga fordringar		1 449	11 283
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>6 500</u>	<u>6 500</u>
Summa kortfristiga fordringar		217 949	261 158
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>593 638</u>	<u>427 439</u>
Summa kassa och bank		593 638	427 439
Summa omsättningstillgångar		811 587	688 597
SUMMA TILLGÅNGAR		1 049 587	988 597
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		257 638	45 510
Årets resultat		<u>349 507</u>	<u>582 128</u>
Summa fritt eget kapital		607 145	627 638
Summa eget kapital		632 145	652 638

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 284	27 986
Skatteskulder		210 765	128 876
Övriga skulder		188 393	171 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>15 000</u>	<u>8 000</u>
Summa kortfristiga skulder		417 442	335 959
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 049 587	988 597

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
	Inköp	0	300 000
	Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	-62 000	0
	Utgående nedskrivningar	-62 000	0
	Redovisat värde	238 000	300 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Pontus Pärson
Pontus Pärson

2023-01-24