

ÅRSREDOVISNING

för

Södergren Invest AB

Org.nr. 556491-9297

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Susanne Södergren, Styrelseledamot
2025-04-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av värdepapper och övriga placeringar, samt konsulttjänster inom stålkonstruktioner.

Företagets säte är Sölvesborg.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------------|------------|--------------|-------------|
| Nettoomsättning | 204 000 | 228 666 | 491 669 | 330 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 7 026 061 | 8 694 257 | -160 590 332 | 343 109 454 |
| Soliditet (%) | 99,77 | 99,81 | 99,85 | 99,97 |
| Balansomslutning | 52 714 300 | 60 736 661 | 92 154 074 | 422 739 384 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 51 899 476 | 8 603 916 | 60 623 392 |
| Utdelning | | | -15 000 000 | 0 | -15 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 8 603 916 | -8 603 916 | 0 |
| Årets resultat | | | | 6 969 723 | 6 969 723 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 45 503 392 | 6 969 723 | 52 593 115 |

Antalet aktier är 1 000st.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------|
| Balanserat resultat | 45 503 392 |
| Årets resultat | 6 969 723 |
| | <hr/> |
| | 52 473 115 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------|
| Utdelning | 209 000 |
| Balanseras i ny räkning | 52 264 115 |
| | <hr/> |
| | 52 473 115 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 209,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Södergren Invest AB

Org.nr. 556491-9297

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 204 000 | 228 666 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | <u>204 000</u> | <u>228 666</u> |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -79 955 | -98 418 |
| Summa rörelsekostnader | <u>-79 955</u> | <u>-98 418</u> |
| Rörelseresultat | 124 045 | 130 248 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | -118 137 | 4 603 911 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 108 149 | 158 582 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 6 912 004 | 3 801 516 |
| Summa finansiella poster | <u>6 902 016</u> | <u>8 564 009</u> |
| Resultat efter finansiella poster | 7 026 061 | 8 694 257 |
| Resultat före skatt | 7 026 061 | 8 694 257 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -56 338 | -90 341 |
| Årets resultat | <u>6 969 723</u> | <u>8 603 916</u> |

Södergren Invest AB

Org.nr. 556491-9297

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | 3 778 251 | 4 884 700 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | <u>48 445 513</u> | <u>38 735 900</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 52 223 764 | 43 620 600 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 52 223 764 | 43 620 600 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>68 111</u> | <u>110 238</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 68 111 | 110 238 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>422 425</u> | <u>17 005 823</u> |
| Summa kassa och bank | | 422 425 | 17 005 823 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 490 536 | 17 116 061 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 52 714 300 | 60 736 661 |

| BALANSRÄKNING | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 45 503 392 | 51 899 476 |
| Årets resultat | 6 969 723 | 8 603 916 |
| Summa fritt eget kapital | <u>52 473 115</u> | <u>60 503 392</u> |
| Summa eget kapital | 52 593 115 | 60 623 392 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 55 888 | 43 618 |
| Övriga skulder | 40 297 | 44 151 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 25 000 | 25 500 |
| Summa kortfristiga skulder | <u>121 185</u> | <u>113 269</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 52 714 300 | 60 736 661 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 12 996 559 | 10 754 307 |
| | Inköp | 255 208 | 2 457 610 |
| | Försäljningar | <u>-411 759</u> | <u>-215 358</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 12 840 008 | 12 996 559 |
| | Ingående nedskrivningar | -8 111 859 | -3 421 055 |
| | Återförda nedskrivningar | 284 140 | 7 072 |
| | Årets nedskrivningar | <u>-1 234 038</u> | <u>-4 697 876</u> |
| | Utgående nedskrivningar | <u>-9 061 757</u> | <u>-8 111 859</u> |
| | Redovisat värde | 3 778 251 | 4 884 700 |

I posten ingår investeringar i noterade och onoterade värdepapper.

| Not 3 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 187 869 018 | 220 369 093 |
| | Insättningar i försäkring | 1 847 711 | 2 050 853 |
| | Uttag från försäkring | <u>0</u> | <u>-34 550 928</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 189 716 729 | 187 869 018 |
| | Ingående nedskrivningar | -149 133 118 | -157 625 438 |
| | Återförda nedskrivningar | 7 861 902 | 8 581 084 |
| | Årets nedskrivningar | <u>0</u> | <u>-88 764</u> |
| | Utgående nedskrivningar | <u>-141 271 216</u> | <u>-149 133 118</u> |
| | Redovisat värde | 48 445 513 | 38 735 900 |

I posten ingår investeringar i kapitalförsäkringar.

NOTER

Övriga noter

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fortsatt oro på börsen kan leda till att värdet på bolagets finansiella placeringar går ner under kommande räkenskapsår.

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sölvesborg

Ronny Södergren

Ronny Södergren

2025-04-28

Susanne Södergren

Susanne Södergren

Verkställande direktör

2025-04-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 april 2025.

Tibor Bondesson

Tibor Bondesson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Södergren Invest AB, org.nr 556491-9297

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södergren Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södergren Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Södergren Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Södergren Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Södergren Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sölvesborg
2025-04-28

Tibor Bondesson
Tibor Bondesson
Auktoriserad revisor