

ÅRSREDOVISNING

för

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

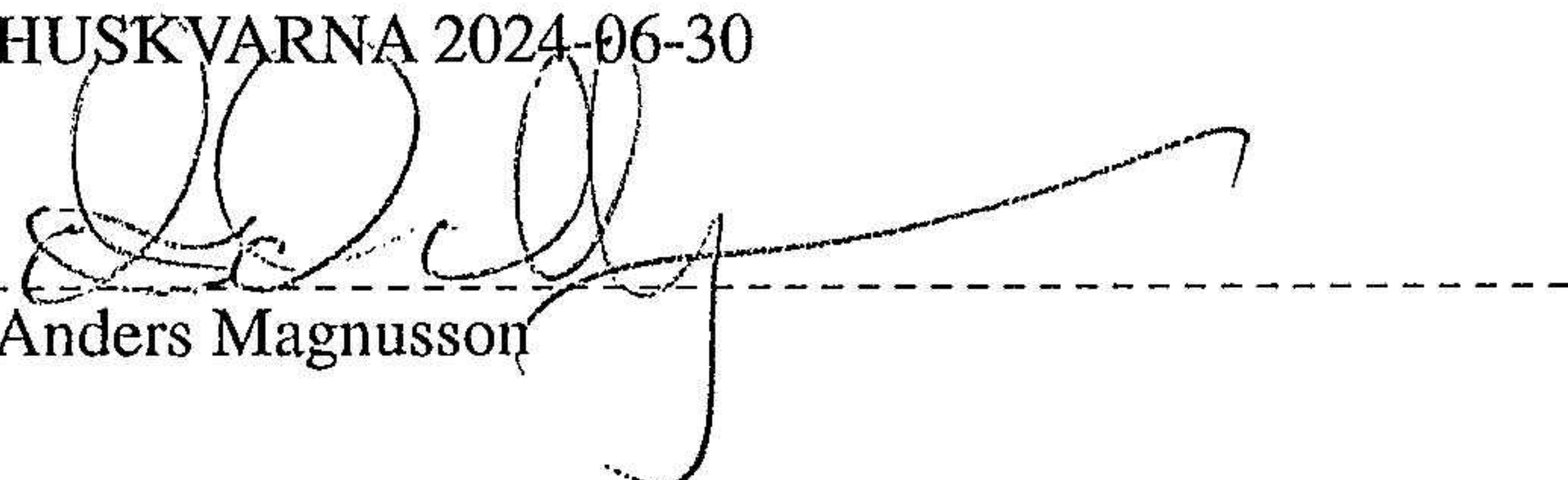
Org.nr. 559033-8280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

HUSKVARNA 2024-06-30



Anders Magnusson

ÅRSREDOVISNING

för

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva renovering och nybyggnation av fastigheter, uthyrning av fastighet, handel med fastigheter, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	398 099	395 539	384 908	381 192
Resultat efter finansiella poster	170 417	214 707	178 627	209 181
Soliditet (%)	34,51	31,09	26,42	22,72
Balansomslutning	3 309 540	3 244 665	3 175 052	3 061 670

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	602 277	130 326	782 603
Balanseras i ny räkning		130 326	-130 326	0
Årets resultat			133 432	133 432
Belopp vid årets utgång	50 000	732 603	133 432	916 035

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	732 603
Årets resultat	133 432
	<u>866 035</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	866 035
	<u>866 035</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		398 099	395 539
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>398 099</u>	<u>395 539</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-100 788	-109 320
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 603	-22 603
Summa rörelsekostnader		<u>-123 391</u>	<u>-131 923</u>
Rörelseresultat		274 708	263 616
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 291	-48 911
Summa finansiella poster		<u>-104 291</u>	<u>-48 909</u>
Resultat efter finansiella poster		170 417	214 707
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-50 000</u>
Resultat före skatt		170 417	164 707
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 985	-34 381
Årets resultat		<u>133 432</u>	<u>130 326</u>

2024071602336

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31**2022-12-31**

2

1 624 0991 174 016

1 624 099

1 174 016

1 624 099

1 174 016

1 665 149

1 807 149

0239

1 665 149

1 807 388

20 292263 261

20 292

263 261

1 685 441

2 070 649

3 309 540**3 244 665**

2024071602337

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

732 603

133 432

866 035

916 035

285 000

285 000

3

1 890 000

1 890 000

80 000

88 478

44

49 983

218 505

3 309 540

50 000

50 000

602 277

130 326

732 603

782 603

285 000

285 000

1 970 000

1 970 000

80 000

77 962

0

49 100

207 062

3 244 665

2024071602338

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 302 634

1 302 634

Inköp

472 686

0

Utgående anskaffningsvärden

1 775 320

1 302 634

Ingående avskrivningar

-128 618

-106 015

Årets avskrivningar

-22 603

-22 603

Utgående avskrivningar

-151 221

-128 618

Redovisat värde

1 624 099

1 174 016

Not 3 Långfristiga skulder**2023-12-31****2022-12-31**

Förfaller senare än 5 år

1 570 000

1 650 000

Övriga noter**Not 4 Ställda säkerheter****2023-12-31****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar

3 433 300

3 433 300

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till LST i Huskvarna AB, Org. nr 556111-1369, säte Jönköping.

Not 6 Definition av nyckeltal

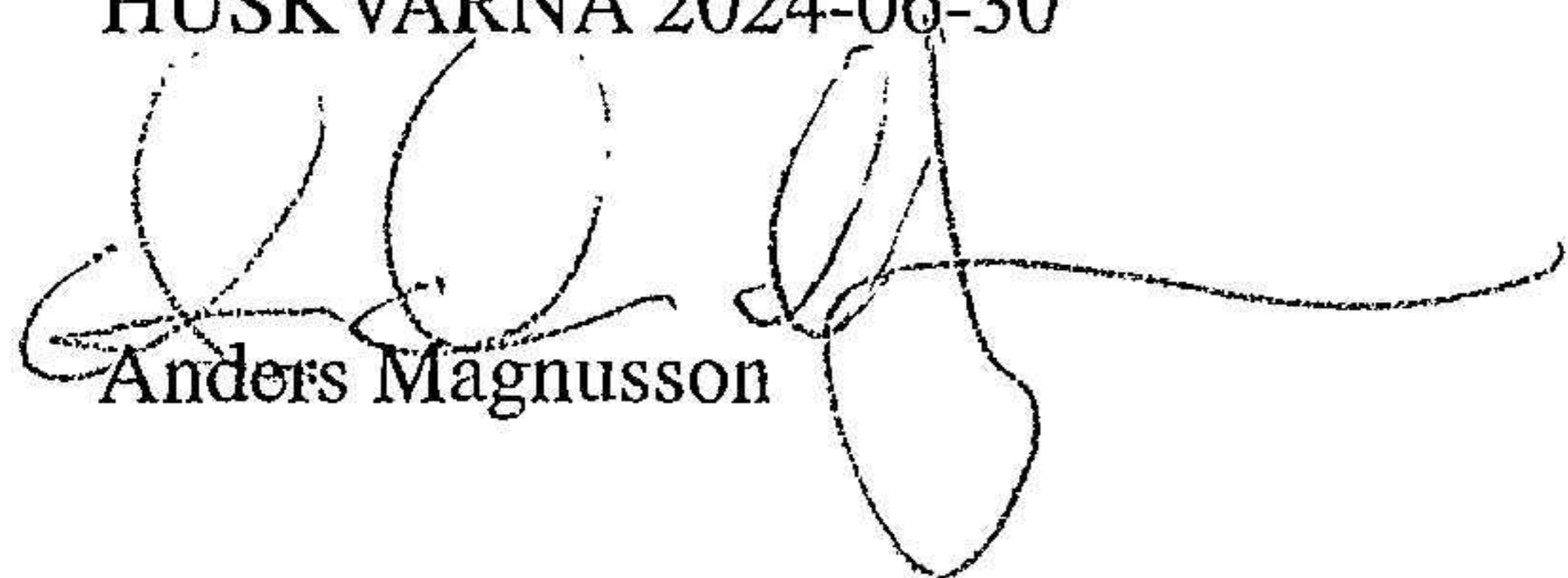
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

HUSKVARNA 2024-06-30



Anders Magnusson

2024071602340