

Styrelsen för
Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i THEMIS 3 i VÄXJÖ AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 18 juni 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 18 juni 2023



Caroline Chakraborty Carfagna

Styrelsen för
Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	13

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

2023070552486

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten där Elite Stadshotellet Växjö driver sin verksamhet. Fastigheten hyrs ut till ett systerbolag.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	13 329	9 999	8 957	13 297
Resultat efter finansiella poster	4 760	2 414	2 937	7 421
Balansomslutning	154 005	142 238	132 094	60 077
Soliditet	23%	17%	11%	14%

Definitioner: se not 10

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Coronapandemin har under 2022 inte haft någon påverkan på bolagets intäkter och resultat. Då bolagets tolkning av reglerna för omställningsstöd inte överensstämmer med Skatteverkets, har bolaget under 2022 tvingats betala tillbaka tidigare erhållet omställningsstöd uppgående till 156 345 tkr. Inget skattetillägg eller liknande påлага har påförts bolaget. Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat bolagets verksamhet under 2022. Däremot har de höjda marknadsräntorna, som åtminstone delvis är en följd av kriget, påverkat bolagets finansiella kostnader.

Förväntad framtida utveckling

Bolagets bedömning är att pandemin inte kommer att påverka bolagets verksamhet under 2023. De direkta effekterna av kriget i Ukraina är för bolagets del små. Dock kommer bolagets finansiella kostnader att öka till följd av de högre marknadsräntorna. Försämringen av konjunkturen som kriget bidrar till ökar också i viss mån risken i bolagets verksamhet.

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 34 721 600, disponeras enligt nedan:

Balanseras i ny räkning	34 721 600
	<u>34 721 600</u>

Eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2022-01-01	100	0	23 902
Årets resultat				10 819
Eget kapital	2022-12-31	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>34 722</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552488

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning		13 329	9 999
Övriga rörelseintäkter	13	-156	0
		<u>13 173</u>	<u>9 999</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-740	-731
Avskrivningar av anläggnings- tillgångar		-1 323	-1 305
		<u>-1 323</u>	<u>-1 305</u>
Rörelseresultat		11 109	7 963
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Ränteintäkter		2	15
Räntekostnader	2	-6 351	-5 564
		<u>-6 351</u>	<u>-5 564</u>
Resultat efter finansiella poster		4 760	2 414
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		8 800	9 300
Övriga bokslutsdispositioner	3	68	68
		<u>68</u>	<u>68</u>
Resultat före skatt		13 628	11 782
Skatt på årets resultat	4	-2 809	-2 426
		<u>-2 809</u>	<u>-2 426</u>
Årets resultat		10 819	9 356

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552489

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>Noter</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	56 082	57 338
Inventarier	7	26	94
Pågående nyanläggningar	8	5 794	895
		<u>61 902</u>	<u>58 326</u>
Summa anläggningstillgångar		61 902	58 326
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		91 097	82 525
Övriga kortfristiga fordringar		859	860
		<u>91 956</u>	<u>83 385</u>
Kassa och bank		147	528
Summa omsättningstillgångar		92 103	83 912
SUMMA TILLGÅNGAR		154 005	142 238

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552490

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>Noter</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 902	14 546
Årets resultat		10 819	9 356
		<u>34 722</u>	<u>23 902</u>
Summa eget kapital		34 822	24 002
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar		25	93
		<u>25</u>	<u>93</u>
Summa obeskattade reserver		25	93
<u>Avsättningar</u>			
Uppskjuten skatteskuld		2 633	2 517
		<u>2 633</u>	<u>2 517</u>
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till kreditinstitut	9	110 000	110 000
		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		1 518	0
Skatteskulder		3 419	3 989
Övriga kortfristiga skulder		286	456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 303	1 180
		<u>6 526</u>	<u>5 625</u>
Summa skulder		116 526	115 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		154 005	142 238

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

2023070552491

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran/skuld.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna i form av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter, vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Förvärvade tillgångar</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	15-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Datorutrustning	3 år

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räntekostnader, koncerninterna	3 863	3 863
Räntekostnader, övriga	2 488	1 701
	<hr/> 6 351	<hr/> 5 564

Not 3 Bokslutsdispositioner, övriga

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		
- inventarier	-68	-68
	<hr/> -68	<hr/> -68

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552494

Not 4 Skatt på årets resultat

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skattekostnad	-2 694	-2 308
Uppskjuten skatt	-115	-119
Total redovisad skattekostnad	<u>-2 809</u>	<u>-2 426</u>

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
Avstämning av effektiv skatt:			
Resultat före skatt	13 628		11 782
Skatt enligt gällande skattesats	20,6% -2 809	20,6%	-2 426
Redovisad effektiv skatt	20,6% <u>-2 809</u>	20,6%	<u>-2 426</u>

Not 5 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	71 519	70 850
Nyanskaffningar	0	669
	<u>71 519</u>	<u>71 519</u>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-14 181	-12 944
Årets avskrivning enligt plan	-1 256	-1 237
	<u>-15 437</u>	<u>-14 181</u>

Planenligt restvärde vid årets slut	56 082	57 338
-------------------------------------	--------	--------

Not 6 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets början	281 000	281 000
Vid årets slut	281 000	281 000

Verkliga värdet baseras till 100 % på värderingar av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella.

Themis 3 i Växjö AB

556646-2924

2023070552495

Not 7 Maskiner och inventarier

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	5 336	5 336
	<hr/> 5 336	<hr/> 5 336
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-5 242	-5 174
Årets avskrivning enligt plan	-68	-68
	<hr/> -5 310	<hr/> -5 242
Planenligt restvärde vid årets slut	26	94

Not 8 Pågående nyanläggningar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	894	443
Nyanskaffningar	4 900	451
	<hr/> 5 794	<hr/> 894

Not 9 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	110 000	110 000
	<hr/> 110 000	<hr/> 110 000

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	110 000	110 000
	<hr/> 110 000	<hr/> 110 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552496

Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till SSRS Fastighets AB, organisationsnummer 556208-4482 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. SSRS Fastighets AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 99 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: Justerat eget kapital/Totala tillgångar

Not 13 Övriga rörelseintäkter

Omställningsstöd

2022-12-31

-156

-156

2021-12-31

-

0

Themis 3 i Växjö AB
556646-2924

2023070552497

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolagets bedömning är att pandemin inte kommer att påverka bolagets verksamhet under 2023. De direkta effekterna av kriget i Ukraina är för bolagets del små. Dock kommer bolagets finansiella kostnader att öka till följd av de högre marknadsräntorna. Försämringen av konjunkturen som kriget bidrar till ökar också i viss mån risken i bolagets verksamhet.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska signatur

Caroline Chakraborty Carfagna

Ylva Lindberg Chakraborty

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

2023070552498



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.06.2023 14:01
SENT BY OWNER:
Lars Djurberg • 08.06.2023 17:21
DOCUMENT ID:
BJfGMdkPh
ENVELOPE ID:
rJZffOJv2-BJfGMdkPh

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning - Themis 3 i Växjö AB 2022.pdf
13 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
YLVA LINDBERG CHAKRABORTY ylva@chakraborty.se	Signed Authenticated	08.06.2023 23:10 08.06.2023 22:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/02/14) IP: 145.14.118.181
CAROLINE CHAKRABORTY caroline@elite.se	Signed Authenticated	13.06.2023 19:42 13.06.2023 19:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/07) IP: 87.224.69.192
Per Martin Viktor By martin.by@pwc.com	Signed Authenticated	16.06.2023 14:01 16.06.2023 14:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/04/07) IP: 84.17.219.58

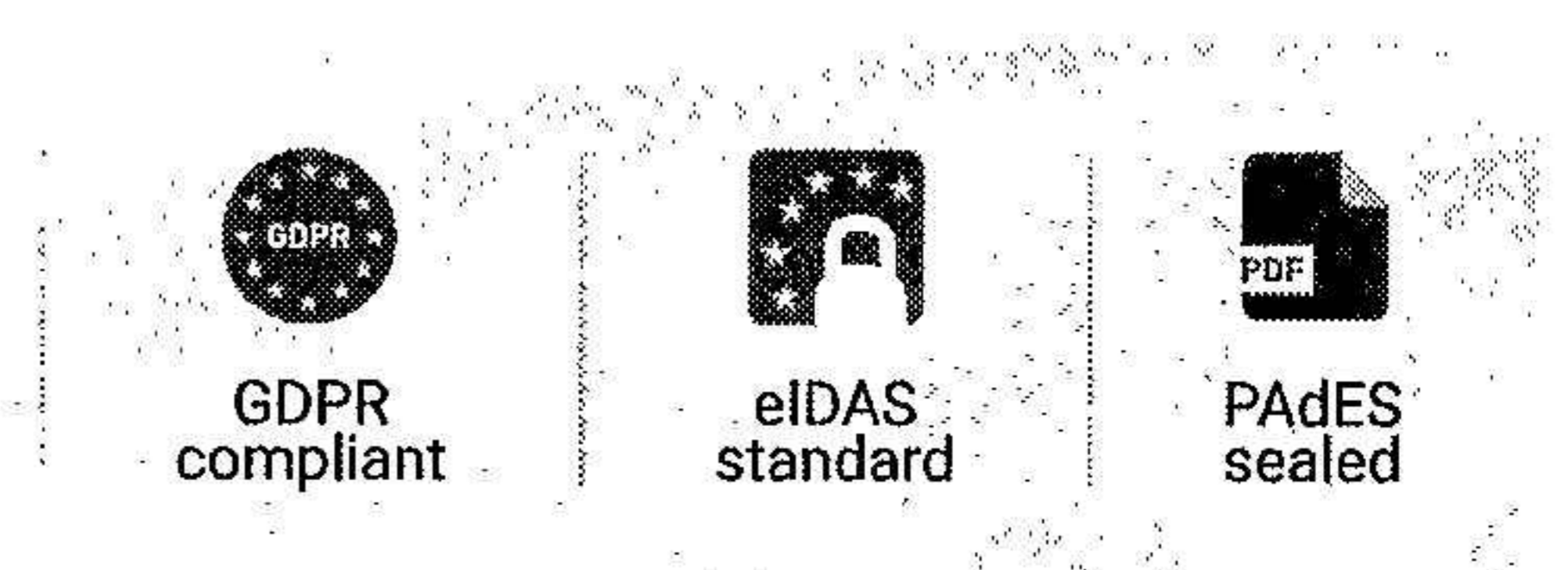
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Themis 3 i Växjö AB, org.nr 556646-2924

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Themis 3 i Växjö AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Themis 3 i Växjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Themis 3 i Växjö AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Themis 3 i Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Themis 3 i Växjö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Themis 3 i Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

VIDIMERAS
L. P. M.
LARS DJURBERG

Deltagare

MARTIN BY Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Martin By

2023-06-16 10:41:56 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070552502