

## Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dogpark Sweden AB (559386-5412) intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.

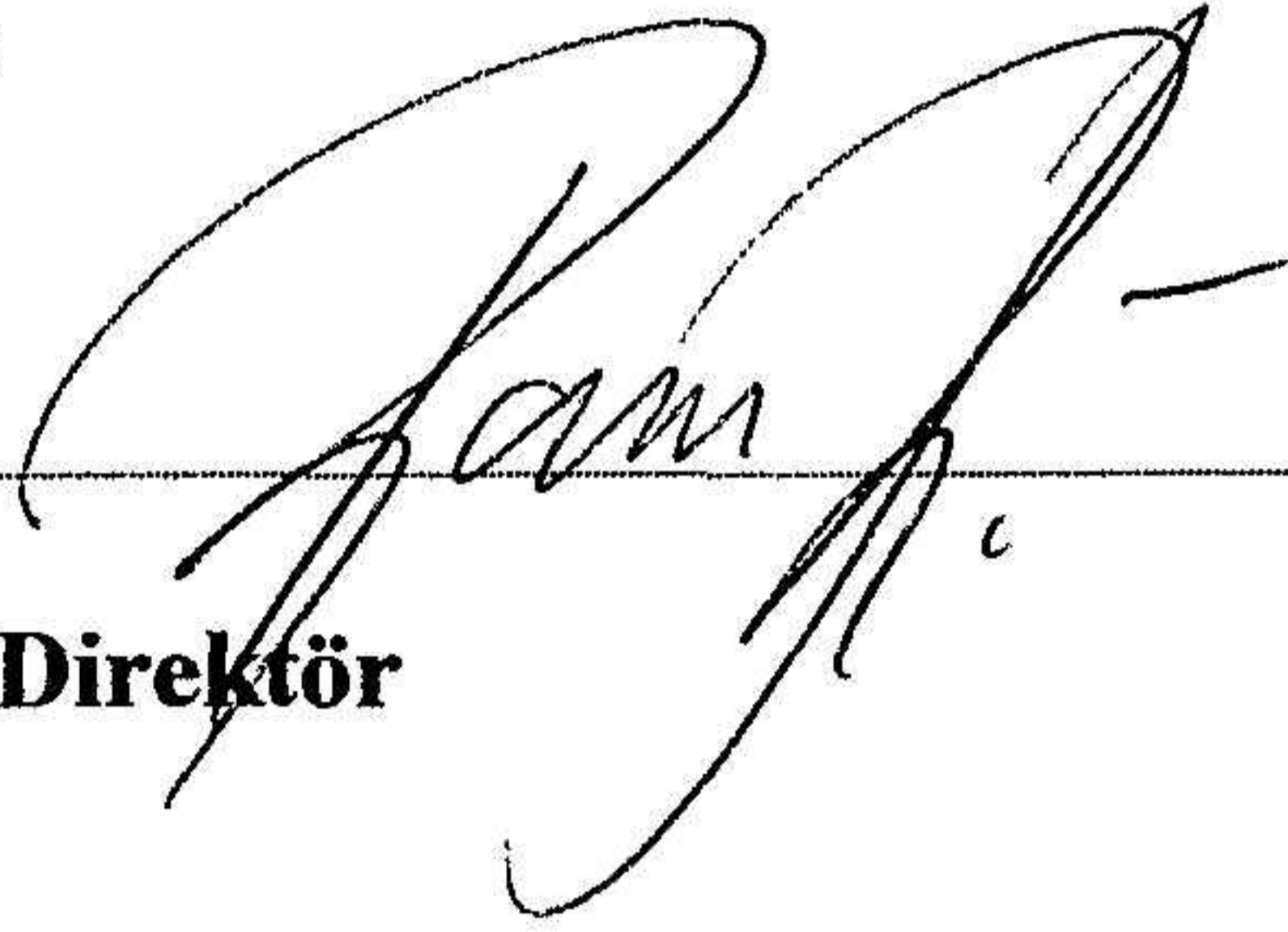
Undertecknad intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

**Uddevalla den 30 maj 2025**

**Ort och datum**

**Ramona Byrö**  
**Verkställande Direktör**



2025072516428

**Årsredovisning**  
för  
**Dogpark Sweden AB**  
559386-5412  
Räkenskapsåret  
2024

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

1 (8)

Styrelsen och verkställande direktören för Dogpark Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Uddevalla och bedriver hundparker genom franchise. Hundägare köper medlemskap och andra tjänster där företagets huvudsakliga intäkter kommer från franchiseavgifter och partnerskap.

Företaget driver en hundpark i Uddevalla och en i Uppsala med hjälp av franchisetagare.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- I april 2024 såldes parken i Uddevalla som tidigare drivits i egen regi till en franchisetagare.
- Under 2024 intensifierades arbetet med att förbereda en nyemission för vidareutveckling och fortsatt expansion.

2025072516429

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

2 (8)

<b>Flerårsöversikt* (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (7 mån)
Nettoomsättning	252	376	46
Resultat efter finansiella poster	-799	-1 094	-660
Soliditet (%)	2	30,2	88,0

\* Minskningen i omsättningen i år jämfört med föregående år beror på att verksamheten i Uddevalla under uppstartsåret 2022 och 2023 bedrivits i egen regi men såldes till en franchisetagare under 2024.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Aktieägar- Tillskott</b>	<b>Fond för utv. kostn.</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat Resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	30 000		207 219	1 995 000	-867 450	-1094 471	270 298
Disposition enligt beslut av årsstämman:							
Balanseras i ny räkning					-1094 471	1094 471	0
Omföring fond för utvecklingskostnader.			-49 097		49 097		0
Aktieägartillskott*		550 000					550 000
Årets resultat						-798 869	-798 869
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>550 000</b>	<b>158 122</b>	<b>1 995 000</b>	<b>-1 912 824</b>	<b>-798 869</b>	<b>21 429</b>

\*Avser villkorade, ännu ej  
återbetalda aktieägartillskott

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad förlust	-1 912 824
årets förlust	-798 869
	<b>-2 711 693</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	<b>-2 711 693</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

3 (8)

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

251 455

376 167

Aktiverat arbete för egen räkning

0

162 4830

**251 906**

**538 650**

### Rörelsens kostnader

Handelsvaror

-93 204

-182 718

Övriga externa kostnader

2

-868 709

-1 389 741

Avskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-57 817

-60 778

**-1 019 729**

**-1 633 237**

### Rörelseresultat

**-767 823**

**-1 094 587**

### Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

0

1 448

Räntekostnader

-31 046

-1 332

**0**

**116**

### Resultat efter finansiella poster

**-798 869**

**-1 094 471**

### Resultat före skatt

**-798 869**

**--1 094 471**

### Årets resultat

**-798 869**

**-1 094 471**

2025072516431

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

4 (8)

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

3

158 122

207 219

**158 122****207 219***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

0

45 833

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

62 442

**0****108 275****Summa anläggningstillgångar****158 122****315 494****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 053

973

Fordringar hos koncernföretag

0

8 211

Övriga fordringar

786 046

124 942

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 616

280 259

**788 715****414 385***Kassa och bank*

128 990

165 019

**Summa omsättningstillgångar****917 705****579 404****SUMMA TILLGÅNGAR****1 075 828****894 898**

2025072516432

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

5 (8)

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

30 000

30 000

Fond för utvecklingsutgifter

158 122

207 219

**188 122****237 219*****Fritt eget kapital***

Aktieägartillskott

550 000

0

Fri överkursfond

1 995 000

1 995 000

Balanserad vinst eller förlust

-1 912 824

-867 450

Årets resultat

-798 869

-1 094 471

**-166 693****33 079****Summa eget kapital****21 429****270 298****Långfristiga skulder**

Långfristiga skuld till koncernföretag

**376 000****0**

Långfristig skuld till Almi

**394 310****0****Summa långfristiga skulder****770 310****0****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

284 089

113 143

Skulder till koncernföretag

0

143 668

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

367 789

**Summa kortfristiga skulder****284 089****624 600****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1075 828****894 898**

2025072516433

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

6 (8)

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Utvecklingsutgifter som är direkt hänförliga till utveckling av produkten redovisas som immateriella tillgångar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20 %
Byggnader och mark	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

7 (8)

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024-12-31	2023-12-31
Bolaget har inga anställda		

**Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 483	83 000
Inköp	0	162 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>245 483</b>	<b>245 483</b>
Ingående avskrivningar	-38 264	0
Årets avskrivningar	-49 097	-38 264
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-87 361</b>	<b>-38 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>158 122</b>	<b>207 219</b>

**Not 4 Byggnader och mark\***

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	55 000	0
Inköp	0	55 000
Försäljning av inventarier	-55 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>55 000</b>
Ingående avskrivningar	-9 167	0
Årets avskrivningar	-3 055	-9 167
Försäljning av inventarier	12 222	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-9167</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>45 833</b>

\*Under 2024 har samtliga inventarier härrörande verksamheten i Uddevalla sålts till en franchisetagare.

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer\***

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående Anskaffningsvärde	75 789	75 789
Inköp	0	0
Försäljning av inventarier	- 75 789	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>75 789</b>
Ingående avskrivningar	- 13 347	0
Årets avskrivningar	-5 665	0
Försäljning av inventarier	19 012	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-13 347</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>62 442</b>

\*Under 2024 har samtliga inventarier härrörande verksamheten i Uddevalla sålts till en franchisetagare.

Dogpark Sweden AB  
Org.nr 559386-5412

8 (8)

2025072516436

### Väsentliga händelser efter räkenskapsåret slut

- Vid utgången av januari 2025 genomfördes en kontrollstämma och upprättande av kontrollbalansräkning.
- Aktieägartillskott på 725 000: - tillskotts där aktiekapitalet nu är helt återställt och det totala egna kapitalet utökat för att möjliggöra tillväxt.

Uddevalla 2025-05-11

Signed by:  
*Catharina Alexandersson*  
BBBA8F2C90734C9...

Catharina Alexandersson  
Styrelseledamot

Signed by:  
*Thomas Lööv*  
A26CFEC7B6D34C1...  
Thomas Lööv  
Styrelseledamot

Signed by:  
*Ramona Byrö*  
B65B6E2D6936432...  
Ramona Byrö  
Verkställande Direktör

Signed by:  
*Frida Finnman*  
94A2909EBC50425...

Frida Finnman  
Styrelseordförande

DocuSigned by:  
*David Lötman*  
D6E4E5183571475...  
David Lötman  
Styrelseledamot

2025072516437

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 8D3210B7-8F52-4CBD-A56C-FA702BD87F9A  
 Subject: Complete with Docusign: Årsredovisning 2024 Dogpark Sweden AB.docx  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 9  
 Certificate Pages: 2  
 AutoNav: Enabled  
 Envelopeld Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

Status: Completed

Envelope Originator:  
 David Lötman  
 david@franchisetorget.se  
 IP Address: 188.151.8.0

**Record Tracking**

Status: Original  
 6/19/2025 6:51:02 AM

Holder: David Lötman  
 david@franchisetorget.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Catharina Alexandersson  
 e.c.alexandersson@gmail.com  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

**Signature**

Signed by:  
  
 BBB8A8F2C90734C9...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address:  
 2a02:1406:14a:aae8:4102:cee9:642c:578a  
 Signed using mobile

**Timestamp**

Sent: 6/19/2025 6:54:09 AM  
 Resent: 6/23/2025 5:44:56 AM  
 Viewed: 6/23/2025 5:46:35 AM  
 Signed: 6/23/2025 5:46:47 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via Docusign

David Lötman  
 david@franchisetorget.se  
 Franchise Specialist  
 Franchisetorget Sverige AB  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

DocuSigned by:  
  
 D8E4E5183571475...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 188.151.8.0

Sent: 6/19/2025 6:54:07 AM  
 Viewed: 6/19/2025 6:55:04 AM  
 Signed: 6/19/2025 6:55:13 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via Docusign

Frida Finnman  
 frida.finnman@innovatum.se  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

Signed by:  
  
 94A2909EBC50425...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 188.151.29.216  
 Signed using mobile

Sent: 6/19/2025 6:54:08 AM  
 Viewed: 6/19/2025 12:36:10 PM  
 Signed: 6/19/2025 12:36:36 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via Docusign

Ramona Byrö  
 ramona@franchisetorget.se  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

Signed by:  
  
 B65B6E2D6936432...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address:  
 2a02:1406:1d7:8438:349a:e177:3a09:d62  
 Signed using mobile

Sent: 6/19/2025 6:54:08 AM  
 Viewed: 6/19/2025 7:13:49 AM  
 Signed: 6/19/2025 7:14:08 AM

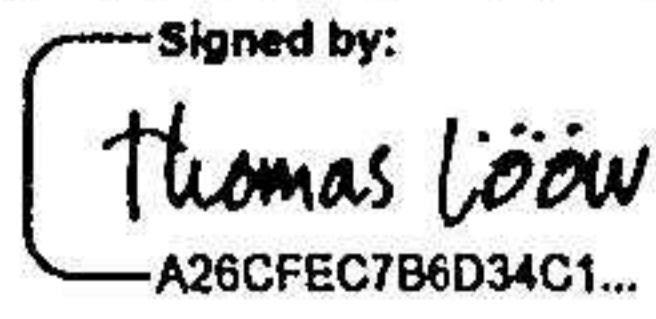
**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via Docusign

2025072516438

**Signer Events**

Thomas Lööw  
thomas@lindrizia.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Signature**

Signed by:  
  
A26CFEC7B6D34C1...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address:  
2001:2042:6a31:ea00:6996:54de:983f:49e8

**Timestamp**

Sent: 6/19/2025 6:54:08 AM  
Resent: 6/23/2025 5:44:57 AM  
Viewed: 6/23/2025 7:12:18 AM  
Signed: 6/23/2025 7:12:44 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/19/2025 6:54:09 AM
Certified Delivered	Security Checked	6/23/2025 7:12:18 AM
Signing Complete	Security Checked	6/23/2025 7:12:44 AM
Completed	Security Checked	6/23/2025 7:12:44 AM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**