

Årsredovisning
för
JL Fast i Gävle AB
559038-4557

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Östblom, Styrelseledamot
2023-05-11

Styrelsen och verkställande direktören för JL Fast i Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte haft någon annan verksamhet än att äga och förvalta andelar i andra bolag.

Bolaget är ett dotterbolag till JÖ Bostadsförmedling AB (559035-8668) med säte i Gävle vilket det ägs till 60%.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 770	5 088	6 031	4 970
Soliditet (%)	82,3	73,9	67,2	65,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 544	9 143 935	5 087 937	14 282 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 250 000		-4 250 000
Balanseras i ny räkning		5 087 937	-5 087 937	0
Årets resultat			6 459 518	6 459 518
Belopp vid årets utgång	50 544	9 981 872	6 459 518	16 491 934

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 981 872
årets vinst	6 459 518
	16 441 390

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 500 000
i ny räkning överföres	12 941 390
	16 441 390

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-702
Summa rörelsekostnader	0	-702
Rörelseresultat	0	-702
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	5 817 235	5 143 606
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	133	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-47 850	-54 967
Summa finansiella poster	5 769 518	5 088 639
Resultat efter finansiella poster	5 769 518	5 087 937
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	690 000	0
Summa bokslutsdispositioner	690 000	0
Resultat före skatt	6 459 518	5 087 937
Årets resultat	6 459 518	5 087 937

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	19 186 090	19 186 090
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4, 5	64 050	64 050
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 250 140	19 250 140
Summa anläggningstillgångar		19 250 140	19 250 140
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		690 000	0
Summa kortfristiga fordringar		690 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		99 645	87 243
Summa kassa och bank		99 645	87 243
Summa omsättningstillgångar		789 645	87 243
SUMMA TILLGÅNGAR		20 039 785	19 337 383
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 544	50 544
Summa bundet eget kapital		50 544	50 544
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 981 872	9 143 935
Årets resultat		6 459 518	5 087 937
Summa fritt eget kapital		16 441 390	14 231 872
Summa eget kapital		16 491 934	14 282 416
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 500 000	5 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 851	54 967
Summa kortfristiga skulder		3 547 851	5 054 967
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 039 785	19 337 383

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 186 090	19 186 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 186 090	19 186 090
Utgående redovisat värde	19 186 090	19 186 090

Not 3 Specifikation över andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Gävle Bostadsförmedling AB	100	100	1 000	19 186 090
				19 186 090

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Gävle Bostadsförmedling AB	556712-2600	Gävle	3 292 707	3 192 011

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 050	64 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 050	64 050
Utgående redovisat värde	64 050	64 050

Not 5 Specifikation i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Org.nr	Säte
Översta förmedlingsbolaget AB	556983-9839	Stockholm

Gävle 2023-05-02

Jonas Östblom
Jonas Östblom
Verkställande direktör

Linus Lindqvist
Linus Lindqvist

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-02

Magnus Rosén
Magnus Rosén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JL Fast i Gävle AB, org.nr 559038-4557

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JL Fast i Gävle AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JL Fast i Gävle ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JL Fast i Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JL Fast i Gävle AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JL Fast i Gävle AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-05-02

Magnus Rosén

Magnus Rosén
Auktoriserad revisor