

ÅRSREDOVISNING

för

Modern Art Home Sverige AB

Org.nr. 559066-7696

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Modern Art Home Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 augusti 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrköping 2025-08-25



Kaj Nissén

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att utföra konsultativa tjänster inom fastighet och bygg.

Företagets säte är Norrköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42 054	-56 756	8 370	-26 400
Soliditet (%)	55,49	56,07	56,14	21,35

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 213 358	-56 756	3 156 602
Nyemission	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-56 756	56 756	0
Årets resultat			-42 054	-42 054
Belopp vid årets utgång	100 000	3 156 602	-42 054	3 114 548
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		3 020 000		3 020 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 156 602
Årets resultat	-42 054
	<u>3 114 548</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 114 548</u>
	3 114 548

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Modern Art Home Sverige AB

Org.nr. 559066-7696

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 204	-32 014
Summa rörelsekostnader		-22 204	-32 014
Rörelseresultat		-22 204	-32 014
Finansiella poster			
Ränteintäkter		593	677
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-20 000	-25 000
Räntekostnader		-443	-419
Summa finansiella poster		-19 850	-24 742
Resultat efter finansiella poster		-42 054	-56 756
Resultat före skatt		-42 054	-56 756
Årets resultat		-42 054	-56 756

2025090505302

Modern Art Home Sverige AB

Org.nr. 559066-7696

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

4 650 000

4 650 000

Fordringar hos koncernföretag

3

1 093 370

1 113 370

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 743 370

5 763 370

Summa anläggningstillgångar

5 743 370

5 763 370

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

22 416

36 982

Summa kortfristiga fordringar

22 416

36 982

Kassa och bank

Kassa och bank

26 366

6 754

Summa kassa och bank

26 366

6 754

Summa omsättningstillgångar

48 782

43 736

SUMMA TILLGÅNGAR

5 792 152

5 807 106

2025090505303

Modern Art Home Sverige AB

Org.nr. 559066-7696

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2025090505304

100 000

100 000

100 000

100 000

3 156 602

3 213 358

-42 054

-56 756

3 114 548

3 156 602

3 214 548

3 256 602

4

2 303 474

2 263 474

211 950

211 950

2 515 424

2 475 424

47 180

47 180

15 000

27 900

62 180

75 080

5 792 152

5 807 106

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen**Not 2 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 045 000	6 020 000
Inköp	20 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 065 000</u>	<u>6 045 000</u>
Ingående nedskrivningar	-1 395 000	-1 370 000
Årets nedskrivningar	-20 000	-25 000
Utgående nedskrivningar	<u>-1 415 000</u>	<u>-1 395 000</u>
Redovisat värde	<u>4 650 000</u>	<u>4 650 000</u>

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 113 370	1 128 370
Reglerade fordringar	-20 000	-15 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 093 370</u>	<u>1 113 370</u>
Redovisat värde	1 093 370	1 113 370

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	2 515 424	2 475 424

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter. Styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 6 Upplýsning om moderföretag

Bolaget ägs till 75% av Nissén Förvaltning AB, org nr 556575-8979, med säte i Linköping. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025090505306

Norrköping 2025-06-30



Kaj Nissén