

Årsredovisning för

Sven Ringvall Förvaltning AB

556493-6622

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sven Ringvall Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Frösön 2024-02-09



Sven Ringvall
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sven Ringvall Förvaltning AB, 556493-6622 får härmed avge årsredovisning för 2023, bolagets 25 räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom, finansiella anläggningstillgångar och konsultverksamhet med inriktning på koncerngemensamma funktioner avseende koncernledning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beträffande verksamheten i dotterbolagen har verksamheten i Fastighetsskonsult Sven Ringvall AB avslutats och verksamheten i Stall Maria AB är vilande. Fastighetskonsult Sven Ringvall AB skall fusioneras med moderbolaget under året.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till Fastighetskonsult Sven Ringvall AB, org nr 556493-6622, samt Stall Maria Ringvall AB org nr 556652-3246.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Av årets inköp/försäljning avser 0% / 0% företag inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	447 083	429 583	417 324	400 593
Resultat efter finansiella poster	-96 634	-78 068	108 241	21 697
Soliditet, %	86	82	70	75

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 143 006
årets resultat	-29 634
Totalt	6 113 372
Balanseras i ny räkning	6 113 372

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31 2014</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31 2013</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		447 083	429 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		447 083	429 583
Rörelsekostnader			
Driftkostnader fastighet		-400 711	-306 463
Övriga externa kostnader		-20 922	-14 815
Personalkostnader	1	-51 446	-31 958
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 049	-68 049
Övriga rörelsekostnader		-	-37 131
Summa rörelsekostnader		-541 128	-458 416
Rörelseresultat		-94 045	-28 833
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-79 961
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	42 980
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 597	-12 254
Summa finansiella poster		-2 589	-49 235
Resultat efter finansiella poster		-96 634	-78 068
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner	2	67 000	-
Summa bokslutsdispositioner		67 000	-
Resultat före skatt		-29 634	-78 068
Skatter			
Årets resultat		-29 634	-78 068

2024021409172

SL

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 558 503	2 626 552
Summa materiella anläggningstillgångar		2 558 503	2 626 552
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i koncernföretag	4	745 000	745 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 704 546	3 594 546
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 449 546	4 339 546
Summa anläggningstillgångar		7 008 049	6 966 098
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-9 130	-35 396
Skattefordringar		18 176	20 799
Fordringar hos tidigare intresseföretag		-1	-
Summa kortfristiga fordringar		9 045	-14 597
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 044	561 839
Summa kassa och bank		96 044	561 839
Summa omsättningstillgångar		105 089	547 242
SUMMA TILLGÅNGAR		7 113 138	7 513 340

2024021409173

SP

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 023 006	6 101 074
Årets resultat		-29 634	-78 068
Summa fritt eget kapital		5 993 372	6 023 006
Summa eget kapital		6 113 372	6 143 006
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 673	34 451
Skulder till koncernföretag		953 423	1 061 883
Skatteskulder		13 671	-
Övriga skulder		-	274 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		999 766	1 370 334
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 113 138	7 513 340

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	-	-
Summa ansvarsförbindelser	-	-

2024021409174

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31 2014	2022-01-01- 2022-12-31 2013
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31 2014	2022-01-01- 2022-12-31 2013
Löner och andra ersättningar:	41 520	31 958
Summa	41 520	31 958

Not 2 Erhållna och lämnade koncernbidrag

	2023-01-01- 2023-12-31 2014	2022-01-01- 2022-12-31 2013
Erhållna koncernbidrag	67 000	-
Lämnade koncernbidrag	-	-
Summa	67 000	-

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 064 669	4 064 669
	4 064 669	4 064 669
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 438 117	-1 370 068
-Årets avskrivning enligt plan	-68 049	-68 049
	-1 506 166	-1 438 117
Redovisat värde vid årets slut	2 558 503	2 626 552

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Aktier i koncernföretag</i>		
Fastigehtskonsult Sven Ringvall AB	645 000	645 000
Stall Maria Ringvall AB	100 000	100 000
<i>Andra finansiella värdepapper</i>		
Fonder	349 560	1 425 000
Kapitalförsäkring	3 244 986	3 244 986
Utgående redovisat värde	4 339 546	5 414 986

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighetskonsult Sven Ringvall AB, 556257-7493	2 000	100	645 000
Stall Maria Ringvall AB, 556652-3246	1 000	100	100 000
			745 000

Not 5 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Uppskrivn.- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets början	100 000	20 000		6 023 006
<i>Korrigeringar vid övergång till BFNAR 2008:1</i>				
<i>Korrigerat belopp vid årets ingång</i>	100 000	20 000		6 023 006
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				-29 634
Belopp vid årets slut	100 000	20 000		5 993 372

2024021409177

Underskrifter

Frösön 2024-02-09


Sven Ringvall
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024021409178

RL