

Årsredovisning för
TD Fernströms Fastigheter AB

559107-4652

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Fernström
Styrelseledamot

2025-12-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TD Fernströms Fastigheter AB, 559107-4652, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-10	-6	-6	0
Soliditet %	6,5	8,7	10	6

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 498	-6 486
Balanseras i ny räkning		-6 486	6 486
Årets resultat			-9 637
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 984	-9 637

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 984
Årets resultat	-9 637
Summa	-21 621
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-21 621
Summa	-21 621

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 945	-6 931
Summa rörelsekostnader		-9 945	-6 931
Rörelseresultat		-9 945	-6 931
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		308	445
Summa finansiella poster		308	445
Resultat efter finansiella poster		-9 637	-6 486
Resultat före skatt		-9 637	-6 486
Årets resultat		-9 637	-6 486

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	297 500	297 500
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	66 759	66 759
Summa materiella anläggningstillgångar		364 259	364 259
Summa anläggningstillgångar		364 259	364 259
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23 037	24 461
Summa kortfristiga fordringar		23 037	24 461
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		73 037	74 461
SUMMA TILLGÅNGAR		437 296	438 720

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 984	-5 498
Årets resultat		-9 637	-6 486
Summa fritt eget kapital		-21 621	-11 984
Summa eget kapital		28 379	38 016
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		403 417	395 204
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
Summa kortfristiga skulder		408 917	400 704
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		437 296	438 720

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Utgående anskaffningsvärden	297 500	297 500
Redovisat värde	297 500	297 500

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 759	66 759
Utgående anskaffningsvärden	66 759	66 759
Redovisat värde	66 759	66 759

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-19

Linköping

Torbjörn Fernström 2025-12-19
Torbjörn Fernström Datum
Styrelseordförande

David Fernström 2025-12-19
David Fernström Datum
Styrelseledamot