

Årsredovisning  
**Orlångens VVS och Badrumsrenoveringar AB**  
**i likvidation**  
559253-7129

Räkenskapsperioden  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

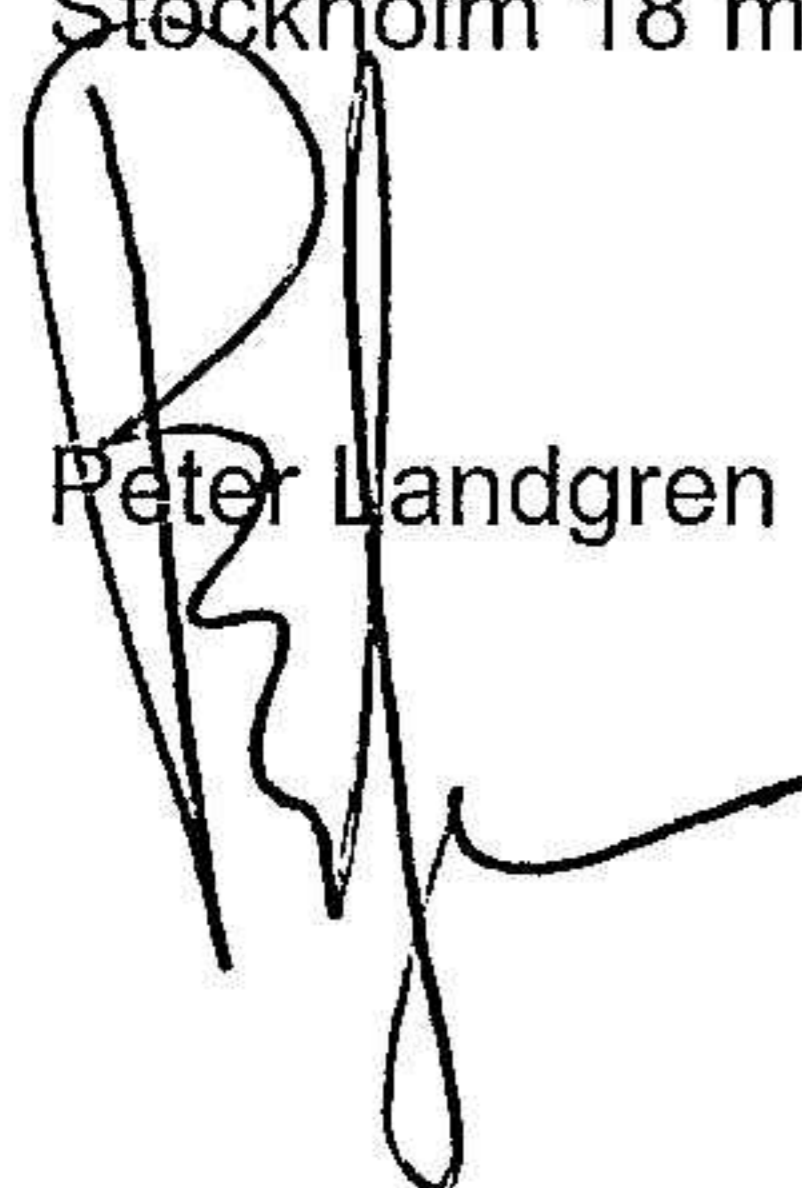
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator i Orlångens VVS & Badrumsrenoveringar AB i likvidation intygar härmed dels att denna årsredovisning inkluderande resultat- och balansräkning överensstämmer med bolagets resultat och kapital situation samt med det som presenterades på bolagets årsstämma den 18 mars 2024.

Stockholm 18 mars 2024

Peter Landgren



## Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för Orlångens VVS & Badrumsrenoveringar AB i likvidation i likvidation, 559253-7129, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och förvaltar sedan dess fast egendom.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt sin fastighet Bävertanden 1 och därefter bytt firma till Orlången VVS & Badrumsrenoveringar AB. Bolagets ledning har därför på extra stämma den 26 juni 2023 beslutat att avveckla bolaget genom frivillig likvidation. Den 4 september 2023 har Bolagsverket utfärdat kallelse på okända borgenärer, ingen okänd borgenär har dock hört av sig inom kallelsefristen och ej heller per dagen för underskrift av denna årsredovisning.

#### Flerårsöversikt

	2023	2021/2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1	1	-
Resultat efter finansiella poster	-21 445	-8 444 261	-130 052
Soliditet, %	8	21 581	97

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		12 402 248
Utdelning			-3 965 000
Omföring till övriga intäkter			-8 635 000
Omföring av balanserade vinstmedel till övriga intäkter			197 752
Årets resultat			-21 445
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>-21 445</b>

Återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick efter utdelning den 20 juni 2023 till 8 635 000 kr (12 600 000 kr). Bolaget har därefter meddelat aktieägaren att bolaget ej kommer att betala resterande 8 635 000 till aktieägaren varmed aktieägaren har godtagit detta och således drabbas av en förlust.

#### Resultatdisposition

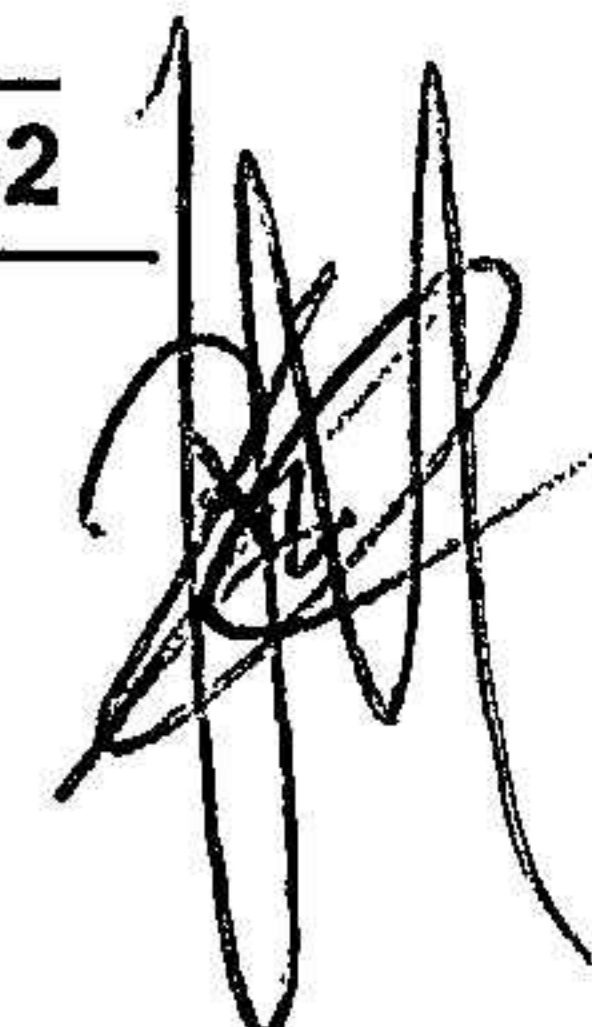
	Belopp i kr
Likvidatorn föreslår att fritt eget kapital, -21 445 kronor, behandlas enligt följande:	
Årets resultat	-21 445
Totalt	-21 445
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-21 445
Summa	-21 445

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-07-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1	-
Övriga rörelseintäkter		8 437 248	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>8 437 249</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-303 833	-130 674
Övriga rörelsekostnader		-8 153 682	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 457 515</b>	<b>-130 674</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 266</b>	<b>-130 674</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 767	622
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 946	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 179</b>	<b>622</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 445</b>	<b>-130 052</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21 445</b>	<b>-130 052</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 445</b>	<b>-130 052</b>

2024032012150



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	-	12 402 695
Summa materiella anläggningstillgångar		-	12 402 695
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	12 402 695
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 275	13 957
Summa kortfristiga fordringar		3 275	13 957
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 551	417 431
Summa kassa och bank		39 551	417 431
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		42 826	431 388
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		42 826	12 834 083

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-	12 532 300
Årets resultat	-21 445	-130 052
Summa fritt eget kapital	-21 445	12 402 248

### Summa eget kapital

3 555 12 427 248

### Kortfristiga skulder

Skatteskulder	21 225	-
Övriga skulder	3 046	333 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	73 246
Summa kortfristiga skulder	39 271	406 835

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 826 12 834 083

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Avgångsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2021-07-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	-	-
<b>Summa</b>	-	-

Bolaget saknar anställd personal

### Not 3 Byggnader och mark

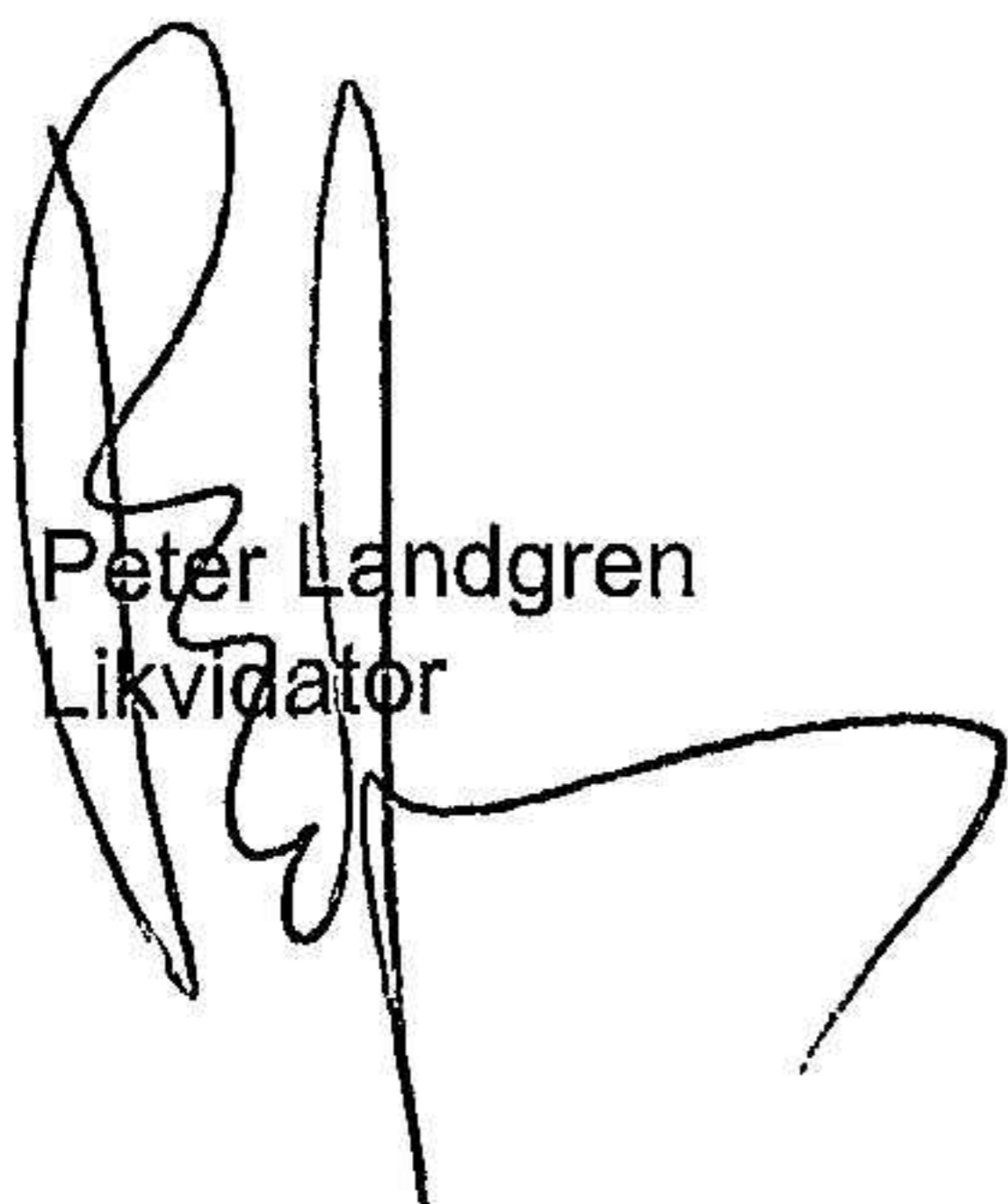
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	12 402 694
	-	12 402 694
-Avyttringar och utrangeringar		-12 402 694
		-12 402 694
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början		481 315
Omklassificeringar	-	-481 315
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

## Underskrifter

Stockholm 18 mars 2024

  
Peter Landgren  
Likvidator

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

2024032012153