

**Årsredovisning**  
för  
**Lobi Holding AB**  
556073-8436


Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Eslöv den 16 maj 2023

  
Ingemar Sandén

**Årsredovisning**  
för  
**Lobi Holding AB**  
556073-8436

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Lobi Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett moderbolag med sex dotterbolag.

Bolagets verksamhet innefattar att köpa och förvalta aktier och andra likvida tillgångar samt lämna administrativ service, samt bedriva uthyrningsverksamhet avseende lokaler och tryckeriutrustning samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eslöv.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Lobi Holding AB har under året gjort flera investeringar avseende utrustning som sedan hyrs ut inom koncernen.

Några större och mindre investeringar har gjorts under året, varav några har varit ersättningsinvesteringar.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	7 501	6 374	5 144	3 943
Resultat efter finansiella poster	2 396	1 492	269	555
Soliditet (%)	87	88	88	98

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	3 000 000	600 000	41 844 443	84 620	<b>45 529 063</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 800 000		<b>-1 800 000</b>
Balanseras i ny räkning			84 620	-84 620	<b>0</b>
Årets resultat				3 156 989	<b>3 156 989</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>3 000 000</b>	<b>600 000</b>	<b>40 129 063</b>	<b>3 156 989</b>	<b>46 886 052</b>

W. MS WYH

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst  
årets vinst

40 129 063  
3 156 989  
**43 286 052**

disponeras så att  
i ny räkning överföres

43 286 052  
**43 286 052**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

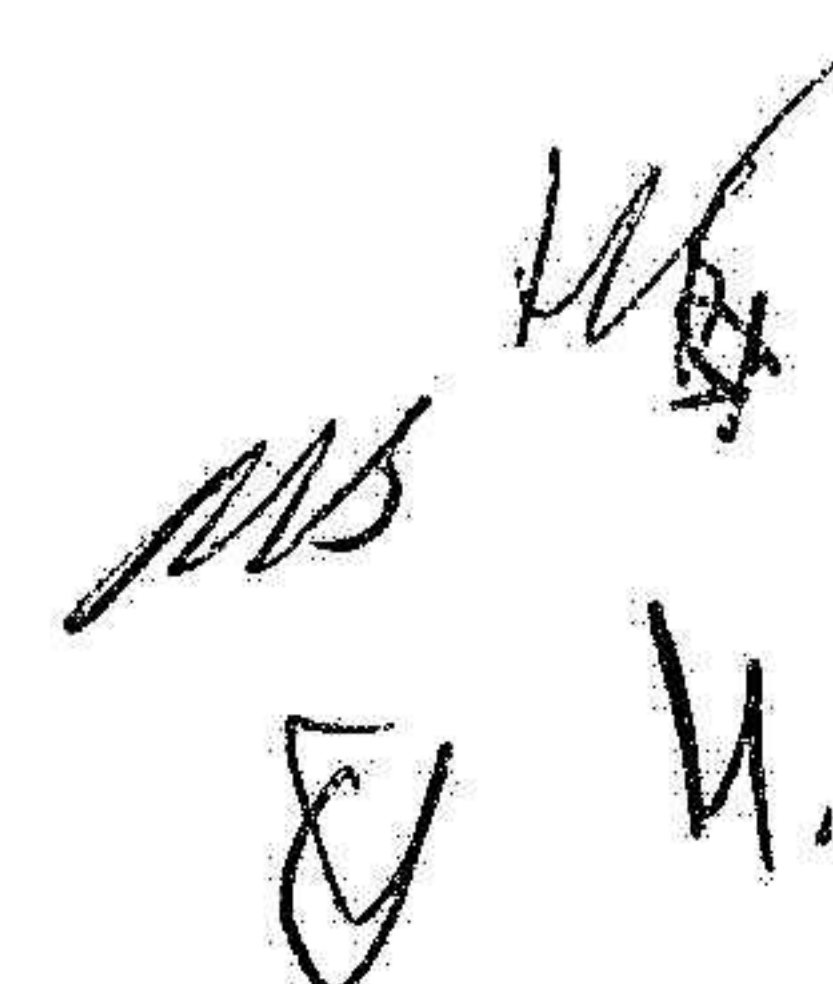
2023071017532

M. H. H.  
T. H.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 501 441	6 373 797
Övriga rörelseintäkter		673 250	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 174 691</b>	<b>6 373 797</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-348 061	-296 515
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 336 383	-4 441 379
Övriga rörelsekostnader		-9 646	-233 078
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 694 090</b>	<b>-4 970 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 480 601</b>	<b>1 402 825</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	92 652	204 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 469	-115 657
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-84 817</b>	<b>88 749</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 395 784</b>	<b>1 491 574</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 000 000	1 250 000
Periodiseringsfonder		35 000	-35 000
Överavskrivningar		-1 500 000	-2 600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 535 000</b>	<b>-1 385 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 930 784</b>	<b>106 574</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-773 795	-21 954
<b>Årets resultat</b>		<b>3 156 989</b>	<b>84 620</b>

2023071017533



## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 710 983	3 762 024
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 282 508	13 145 180
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 993 491</b>	<b>16 907 204</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	20 537 000	20 537 000
Fordringar hos koncernföretag	6	2 066 000	1 366 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	504 915	504 915
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 107 915</b>	<b>22 407 915</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 101 406</b>	<b>39 315 119</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		5 291 364	2 560 040
Övriga fordringar		7 513	72 031
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		208 268	166 497
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 507 145</b>	<b>2 798 568</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 637 151	14 139 420
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 637 151</b>	<b>14 139 420</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 144 296</b>	<b>16 937 988</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

60 245 702

56 253 107

MS MS  
ES M.

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

3 000 000

3 000 000

Reservfond

600 000

600 000

**Summa bundet eget kapital**

**3 600 000**

**3 600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

40 129 063

41 844 443

Årets resultat

3 156 989

84 620

**Summa fritt eget kapital**

**43 286 052**

**41 929 063**

**Summa eget kapital**

**46 886 052**

**45 529 063**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

6 640 000

5 140 000

Övriga obeskattade reserver

0

35 000

**Summa obeskattade reserver**

**6 640 000**

**5 175 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 774 550

4 866 400

Leverantörsskulder

373 968

0

Skatteskulder

725 287

74 801

Övriga skulder

379 445

304 143

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

466 400

303 700

**Summa kortfristiga skulder**

**6 719 650**

**5 549 044**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**60 245 702**

**56 253 107**

MS MB  
J. V. 9

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier 3-10 år

Byggnad 25 år

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna utdelningar	11 990	9 766
Räntor från koncernföretag	80 656	194 640
	<b>92 646</b>	<b>204 406</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 273 908	5 273 908
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 273 908</b>	<b>5 273 908</b>
Ingående avskrivningar	-1 511 884	-1 460 843
Årets avskrivningar	-51 041	-51 041
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 562 925</b>	<b>-1 511 884</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 710 983</b>	<b>3 762 024</b>

MS  
ES H.

2023071017537

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 200 944	56 333 964
Inköp	13 431 421	923 280
Försäljningar/utrangeringar	-1 476 569	-1 056 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 155 796</b>	<b>56 200 944</b>
Ingående avskrivningar	-43 055 764	-39 488 648
Försäljningar/utrangeringar	1 467 819	823 222
Årets avskrivningar	-5 285 343	-4 390 338
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-46 873 288</b>	<b>-43 055 764</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 282 508</b>	<b>13 145 180</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 537 000	20 537 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 537 000</b>	<b>20 537 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 537 000</b>	<b>20 537 000</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 889 251	6 889 251
Tillkommande fordringar	700 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 589 251</b>	<b>6 889 251</b>
Ingående amorteringar	-5 523 251	-2 023 251
Amorteringar, avgående fordringar		-3 500 000
<b>Utgående ackumulerade amorteringar</b>	<b>-5 523 251</b>	<b>-5 523 251</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 066 000</b>	<b>1 366 000</b>

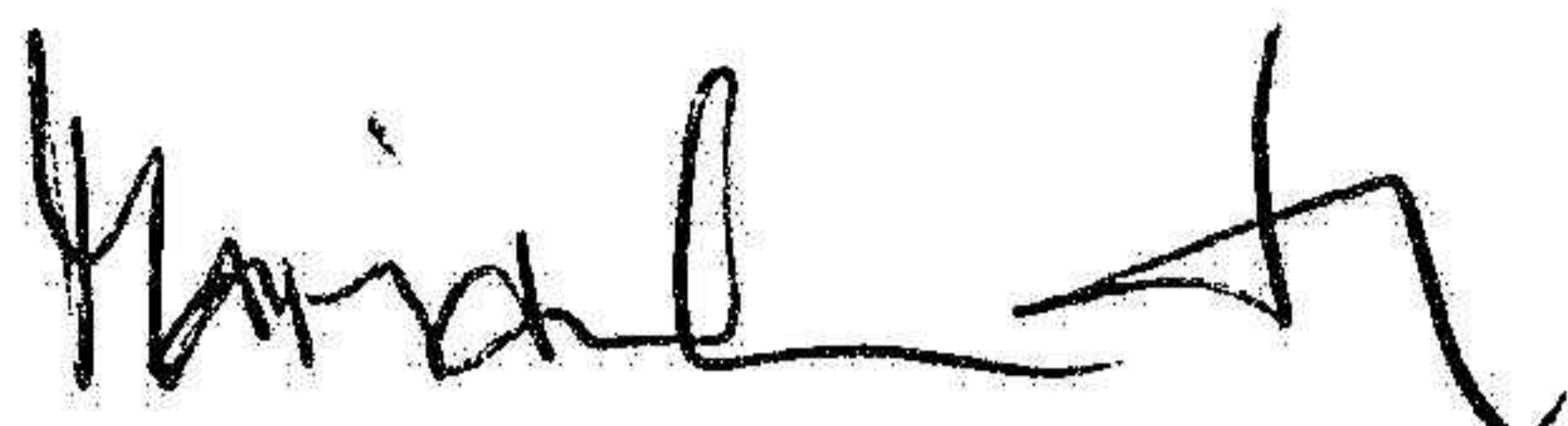
#### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	504 915	504 915
Försäljningar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>504 915</b>	<b>504 915</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>504 915</b>	<b>504 915</b>

MS  
ES M.

Eslöv den 3 maj 2023

2025071017538



Marianne Sandén Ljungberg  
Ordförande



Henrik Sandén

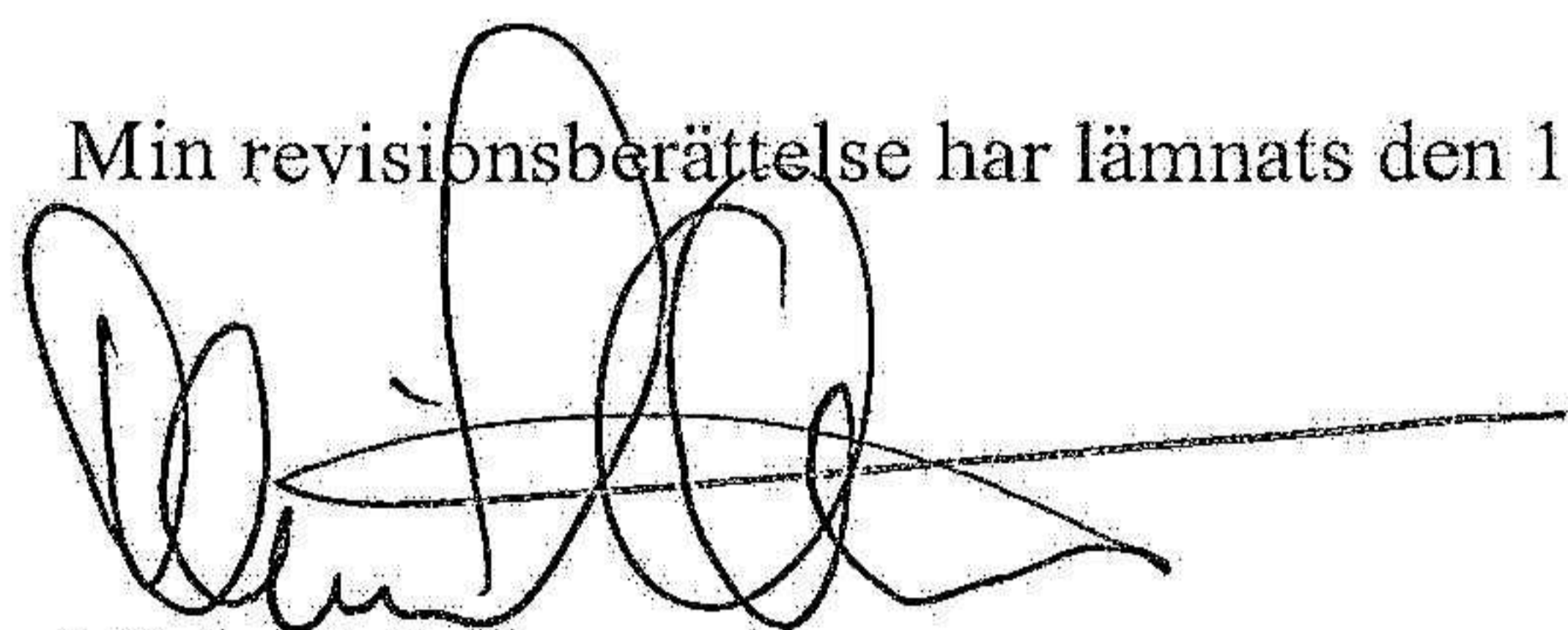


Martin Sandén



Ingemar Sandén  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 maj 2023



Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor



2025071017539

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lobi Holding Aktiebolag  
Org.nr 556073-8436

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lobi Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lobi Holding Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lobi Holding Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2023071017540

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lobi Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lobi Holding Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

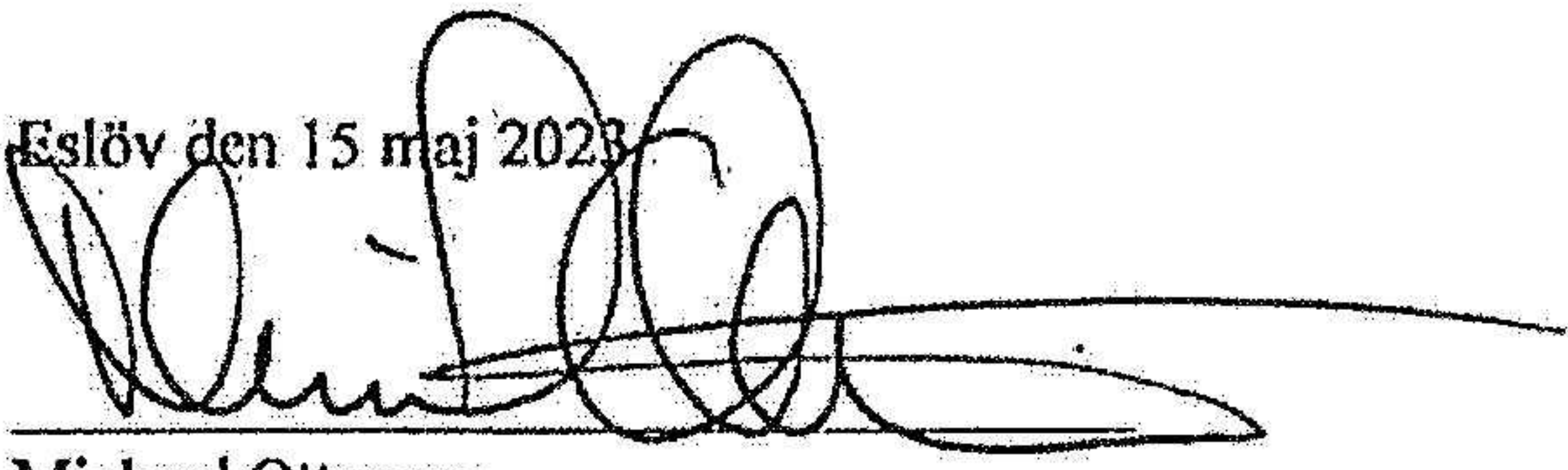
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eslöv den 15 maj 2023

  
Michael Ottosson  
Auktoriserad revisor