

Årsredovisning för
Acrid Bygg & Fastighet AB
556734-0681

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acrid Bygg & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-27


Siavash Asgharzadeh Blom
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acrid Bygg & Fastighet AB, 556734-0681, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och konsultverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Acrid Projektutveckling 1 AB avyttrats. Förvärv har skett av dotterbolagen Acrid Fastighetsutveckling AB samt Acrid Projektutveckling 2 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 583	967	1 537	2 493
Resultat efter finansiella poster	11 556	-231	450	1 466
Soliditet, %	83	40	45	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		419 914
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			11 556 192
Vid årets slut	100 000		11 976 106

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 233 tkr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	419 914
årets resultat	11 556 192
Totalt	11 976 106
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 976 106
Summa	11 976 106

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 583 275	967 378
Övriga rörelseintäkter		-	25 567
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 583 275	992 945
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-46 430	-13 593
Övriga externa kostnader		-825 058	-540 787
Personalkostnader	2	-327 355	-474 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-125 550
Övriga rörelsekostnader		-	-10 000
Summa rörelsekostnader		-1 198 843	-1 164 353
Rörelseresultat		384 432	-171 408
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		11 217 552	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 794	-59 373
Summa finansiella poster		11 171 760	-59 373
Resultat efter finansiella poster		11 556 192	-230 781
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		11 556 192	-230 781
Skatter			
Årets resultat		11 556 192	-230 781

2022072206536

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	-	753 283
Summa materiella anläggningstillgångar		-	753 283
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 088 000	-
Andelar i bostadsrättsföreningar		4 950 000	-
Andra fordringar		6 950 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 988 000	-
Summa anläggningstillgångar		12 988 000	753 283
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	172 750
Fordringar hos koncernföretag		701 000	-
Övriga fordringar		1 571	302
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	152 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		70 826	129 853
Summa kortfristiga fordringar		773 397	454 905
Kassa och bank			
Kassa och bank		744 068	98 820
Summa kassa och bank		744 068	98 820
Summa omsättningstillgångar		1 517 465	553 725
SUMMA TILLGÅNGAR		14 505 465	1 307 008

2022072206537

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		419 914	650 695
Årets resultat		11 556 192	-230 781
Summa fritt eget kapital		11 976 106	419 914
Summa eget kapital		12 076 106	519 914
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		811 000	-
Summa långfristiga skulder		811 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 484	9 303
Skatteskulder		-	16 861
Övriga skulder		1 428 767	742 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 108	18 430
Summa kortfristiga skulder		1 618 359	787 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 505 465	1 307 008

2022072206538

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	2
Summa	1	2

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	753 283	753 283
Omklassificeringar	-753 283	
Redovisat värde vid årets slut	-	753 283

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Inköp	1 113 000	-
-Försäljningar/utrangeringar	-25 000	
Redovisat värde vid årets slut	1 088 000	-

2022072206539

Underskrifter

Stockholm 2022-06-27

Siavash Asgharzadeh Blom
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022

Carina Sternesjö
Auktoriserad revisor

2022072206540

2022072206541



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.06.2022 21:03

SENT BY OWNER:
Carina Sternesjö • 27.06.2022 20:36

DOCUMENT ID:
Syg9oduPq9

ENVELOPE ID:
Sy9su_Pq9-Syg9oduPq9

DOCUMENT NAME:
ÅR 2021 att sign.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTIONS	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SIAVASH ASGHARZADEH BLOM sla.blom@acrid.se	Signed	27.06.2022 20:45	eID	Swedish BankID (DOB: 18/12/1966)
	Authenticated	27.06.2022 20:44	Low	IP: 94.255.131.27
2. CARINA STERNESJÖ carina@oudit.se	Signed	27.06.2022 21:03	eID	Swedish BankID (DOB: 09/09/1968)
	Authenticated	27.06.2022 21:02	Low	IP: 5.240.100.58

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acrid Bygg & Fastighet AB

Org.nr 556734-0681

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Acrid Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acrid Bygg & Fastighet ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Acrid Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är

tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Acrid Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Acrid Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

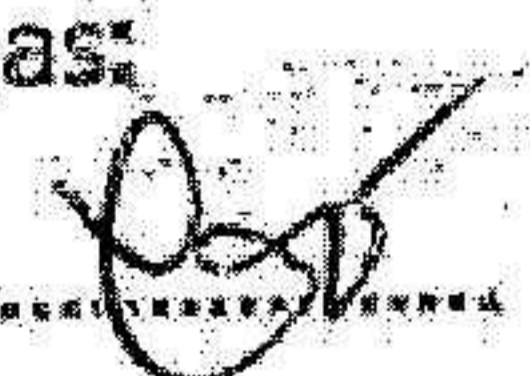
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för

revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Enköping den 27 juni 2022

Carina Sternesjö
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Document history

DOCUMENT NAME:
Acrid Bygg & Fastighet AB 210101-211231 revber.pdf
2 pages



2022072206544

COMPLETED BY ALL:
27.06.2022 21:19
SENT BY OWNER:
Carina Sternesjö · 27.06.2022 21:18
DOCUMENT ID:
S190fFD9c
ENVELOPE ID:
ByF_GKP5c-S190fFD9c

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CARINA STERNESJÖ carina@oudit.se	Signed Authenticated	27.06.2022 21:19 27.06.2022 21:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/09/1968) IP: 5.240.100.58

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed