

ÅRSREDOVISNING

för

Utvecklingsbolaget Sverige Holding AB

Org.nr. 559111-0530

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Utvecklingsbolaget Sverige Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Saltsjö-Boo 2023-06-19

André Rosberg

Styrelsen för
Utvecklingsbolaget Sverige Holding AB
Org nr 559111-0530

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

| <u>Innehåll:</u> | <u>sida</u> |
|--|--------------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer | 5 |
| Underskrifter | 5 |

2023071136549

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Styrelsen för Utvecklingsbolaget Sverige Holding AB, org nr 559111-0530, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 20220101 - 20221231.

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|----------------------------|------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella | 0 | 229 | -2 | 537 | -9 |
| Soliditet (%) | 95 | 95 | 94 | 99 | 84 |

| Eget kapital | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Balanserat resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Vid årets början 2022-01-01 | 50 000 | 3 929 | 229 000 |
| Beslut enligt stämmoprotokoll 2020 års resultat | | 229 000 | -229 000 |
| Utdelning | | -180 000 | |
| Årets resultat | | | 139 489 |
| Vid årets slut 2022-12-31 | 50 000 | 52 929 | 139 489 |

Förslag till disposition beträffande bolagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|------------------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 52 929 |
| Årets resultat | 139 489 |
| Summa | <u>192 418</u> |
| Disponeras enligt följande | |
| Utdelning 1 000 st å 192,418 | 192 418 |
| Överförs i ny räkning | <u>-</u> |
| Summa | 192 418 |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|---|-----|------------|------------|
| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m | | | |
| Nettoomsättning | | — | — |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | — | — |
| Summa rörelsekostnader | | — | — |
| Rörelseresultat | | — | — |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 139 489 | 229 000 |
| Summa finansiella poster | | 139 489 | 229 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 139 489 | 229 000 |
| Resultat före skatt | | 139 489 | 229 000 |
| Skatt på årets resultat | | — | — |
| Årets resultat | | 139 489 | 229 000 |

2023071136550

2023071136551

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 1 | 1 |
| | | <u>1</u> | <u>1</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 | 1 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 255 908 | 296 419 |
| Övriga fordringar | | – | – |
| | | <u>255 908</u> | <u>296 419</u> |
| Kassa och bank | | 50 | 50 |
| Summa omsättningstillgångar | | 255 958 | 296 469 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 255 959 | 296 470 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 52 929 | 3 929 |
| Årets resultat | | 139 489 | 229 000 |
| | | <u>192 418</u> | <u>232 929</u> |
| | | 242 418 | 282 929 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 6 250 | 6 250 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 7 291 | 7 291 |
| | | <u>13 541</u> | <u>13 541</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 255 959 | 296 470 |

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, *Årsredovisning i mindre bolag*.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år

Fordringar

Fordringar redovisas till det belopp som förväntas inflyta efter avdrag för osäkra fordringar som bedömts individuellt.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella poster men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Anställda

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalts.

| Not 1 | Andelar i koncernföretag | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|----------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 1 | 1 |
| | Inköp | - | - |
| | Utgående anskaffningsvärde | 1 | 1 |
| | Ingående nedskrivningar | - | - |
| | Återförda nedskrivningar | - | - |
| | Utgående nedskrivningar | - | - |
| | Redovisat värde | 1 | 1 |

Bolaget är moderbolag till Utvecklingsbolaget AB, 556673-0247, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Stockholm den 2023

André Rosberg
Ordförande

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

2023071136553

ANDRÉ ROSBERG

08966264-4523-4f32-9bc5-a51e22bf5174 - 2023-06-16 16:21:51 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 7debaa6d-f981-43b3-a1b2-e2861a84f387 - SE

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende