

Årsredovisning

BJÖRN HOLMÉR BYGG AB

556654-9845

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

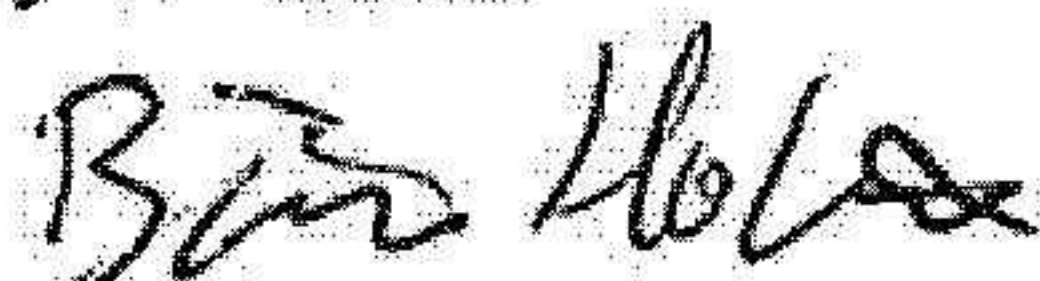
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Trosa 2022-06-27

Björn Holmér



Årsredovisning

BJÖRN HOLMÉR BYGG AB

556654-9845

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **2022-06-27**.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Trosa 2020-06-27


Björn Holmér

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt uthyrning av lägenheter i egen fastighet Oxelösund Boken 5. Företaget har sitt säte i Trosa.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Nettoomsättning	8 811	8 528	7 544	5 360	
Resultat efter finansiella poster	170	629	150	285	
Soliditet %	20	28	12	19	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-3 092	380 125
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-300 000	
Balanseras i ny räkning			380 125	-380 125
Årets resultat				64 066
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	77 034	64 066

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	77 034
Årets resultat	64 066
Summa	141 100

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	41 100
Summa	141 100

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 811 324	8 527 946
Övriga rörelseintäkter	432 399	509 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	9 243 723	9 037 941
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 229 961	-3 634 912
Handelsvaror	-3 294 313	-2 475 764
Övriga externa kostnader	-534 769	-623 026
Personalkostnader	-1 813 133	-1 713 125
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-116 174	-78 742
Summa rörelsekostnader	-8 988 350	-8 525 569
Rörelseresultat	255 373	512 372
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-62 059	139 891
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 765	-23 134
Summa finansiella poster	-85 824	116 757
Resultat efter finansiella poster	169 549	629 129
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-40 000	-150 000
Förändring av överavskrivningar	-39 999	-
Summa bokslutsdispositioner	-79 999	-150 000
Resultat före skatt	89 550	479 129
Skatter		
Skatt på årets resultat	-25 484	-99 004
Årets resultat	64 066	380 125

2022062838412

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	881 690	906 650
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	346 162	163 138
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 227 852</i>	<i>1 069 788</i>

Summa anläggningstillgångar		1 227 852	1 069 788
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		44 523	37 054
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>44 523</i>	<i>37 054</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		630 386	218 662
Övriga fordringar		4 896	36 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 750	7 080
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>642 032</i>	<i>262 030</i>

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		250 807	433 813
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>250 807</i>	<i>433 813</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		85 328	434 100
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>85 328</i>	<i>434 100</i>

Summa omsättningstillgångar		1 022 690	1 166 997
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 250 542	2 236 785
-------------------------	--	------------------	------------------

2022062838413

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	77 034	-3 092
Årets resultat	64 066	380 125
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>141 100</i>	<i>377 033</i>
Summa eget kapital	261 100	497 033
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	190 000	150 000
Akkumulerade överavskrivningar	39 999	-
Summa obeskattade reserver	229 999	150 000
Långfristiga skulder		
	6	
Övriga skulder till kreditinstitut	570 000	630 000
Summa långfristiga skulder	570 000	630 000
Kortfristiga skulder		
Kortfristig del av banklån	60 000	60 000
Leverantörsskulder	469 454	417 170
Skatteskulder	88 768	104 687
Övriga skulder	326 939	190 286
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	244 282	187 609
Summa kortfristiga skulder	1 189 443	959 752
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 250 542	2 236 785

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2021

2020

Medelantalet anställda

4

4

Not 3 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 248 000

1 248 000

Utgående anskaffningsvärden

1 248 000

1 248 000

Ingående avskrivningar

-341 350

-316 390

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-24 960

-24 960

Utgående avskrivningar

-366 310

-341 350

Redovisat värde

881 690

906 650

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

35 000

35 000

Utgående anskaffningsvärden

35 000

35 000

Ingående avskrivningar

-35 000

-35 000

Utgående avskrivningar

-35 000

-35 000

Redovisat värde

0

0

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	819 196	711 506
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	274 238	170 190
	Försäljningar/utrangeringar	-	-62 500
	Utgående anskaffningsvärden	1 093 434	819 196
	Ingående avskrivningar	-656 058	-633 526
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	24 999
	Årets avskrivningar	-91 214	-47 531
	Utgående avskrivningar	-747 272	-656 058
	Redovisat värde	346 162	163 138

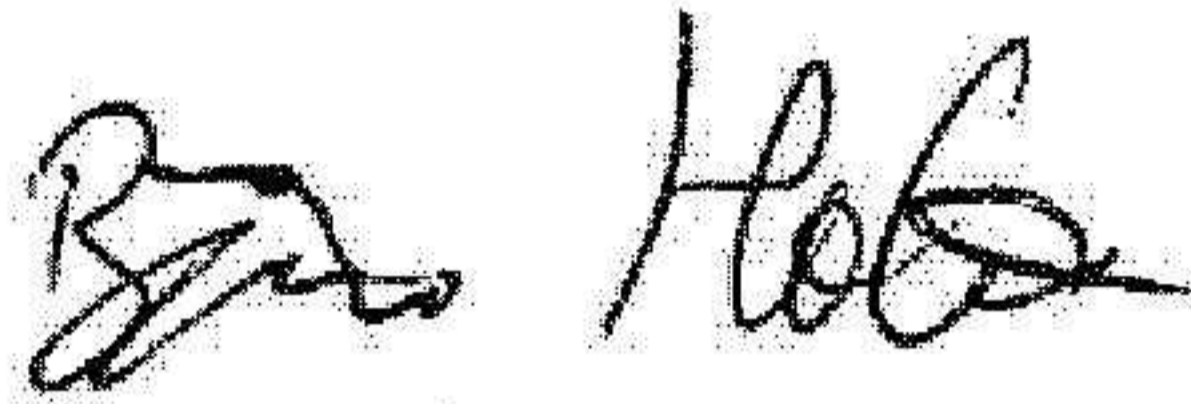
Not 6	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	330 000	390 000

2022062858417

Not 7	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 320 000	1 320 000
	Summa ställda säkerheter	1 320 000	1 320 000

UNDESKRIFTER

Trosa 2022-06-23



Björn Holmér



Milna Holmér

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-27

BDO Mälardalen AB



Joakim Wiberg

Huvudansvarig auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Björn Holmér Bygg AB
Org.nr. 556654-9845

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björn Holmér Bygg AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björn Holmér Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Björn Holmér Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björn Holmér Bygg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Björn Holmér Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

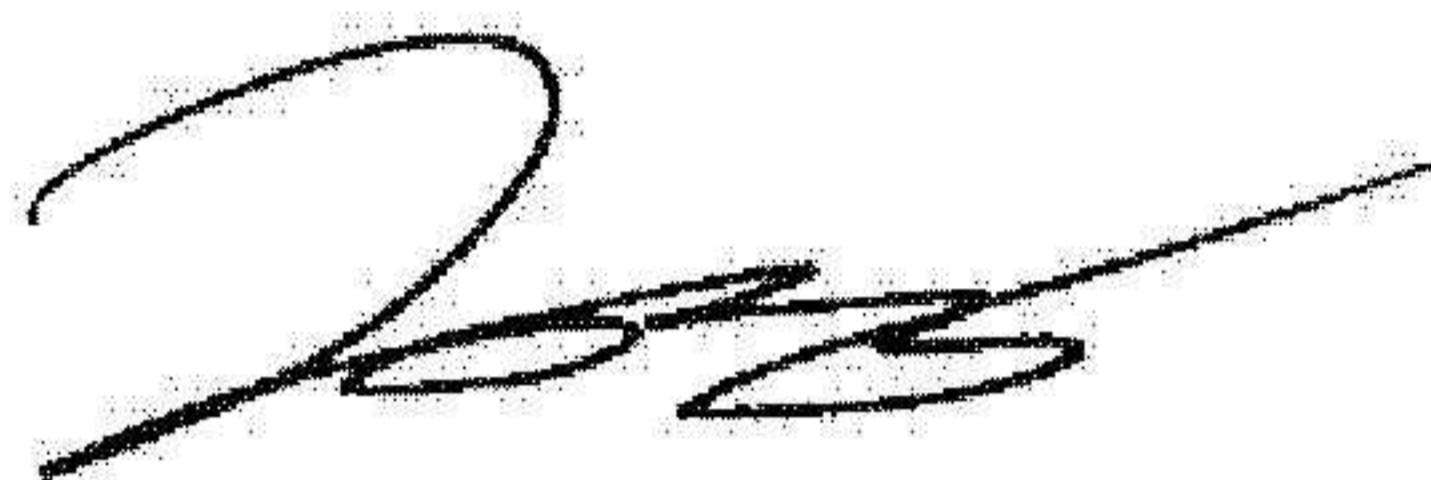
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av

räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2022.

BDO Mälardalen AB



Joakim Viberg

Auktoriserad revisor