

# Årsredovisning

för

## J Englund Holding i Luleå AB

556631-3929

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J Englund Holding i Luleå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 31 oktober 2024

Jan Englund



Styrelsen för J Englund Holding i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har fram till oktober 2010 bedrivit verksamhet med handel med motorfordon i Luleå. Med verkan från oktober 2010 har denna verksamhet överlåtits till ett helägt dotterbolag, J Englund Bil AB, 556816-8586. Från och med överlåtelsepunkten har bolaget, förutom viss övergångshandel med det helägda dotterbolaget, bedrivit verksamhet med att tillhandahålla försäljningstjänster till dotterbolaget.

Vidare äger bolaget 100 % av aktierna i J Englunds Fastigheter i Luleå AB, 556816-8610. Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 635	900	1 200	1 200
Resultat efter finansiella poster	6 402	-124	3 177	198
Soliditet (%)	66	34	89	45

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 924 344	-124 481	1 899 863
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-124 481	124 481	0
Årets resultat			6 345 294	6 345 294
Belopp vid årets utgång	100 000	799 863	6 345 294	7 245 157

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	799 863
årets vinst	6 345 294
	7 145 157
disponeras så att i ny räkning överföres	7 145 157
	7 145 157

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. †

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 635 000	900 000
Övriga rörelseintäkter		2 500	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 637 500</b>	<b>900 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-23 358	-20 121
Personalkostnader	2	-1 213 481	-1 004 324
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 236 839</b>	<b>-1 024 445</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>400 661</b>	<b>-124 445</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		6 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 531	-36
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 001 531</b>	<b>-36</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 402 192</b>	<b>-124 481</b>

### Resultat före skatt

6 402 192 -124 481

### Skatter

Skatt på årets resultat		-56 898	0
<b>Årets resultat</b>		<b>6 345 294</b>	<b>-124 481</b>

2024120604151

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4 850 000	4 850 000
Fordringar hos koncernföretag	5 090 752	465 752
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>9 940 752</b>	<b>5 315 752</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>9 940 752</b>	<b>5 315 752</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	25 819	80 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	835 000	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>860 819</b>	<b>180 963</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	3	114 506	71 139
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>114 506</b>	<b>71 139</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>975 325</b>	<b>252 102</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 916 077      5 567 854

2024120604152

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

799 863

1 924 344

Årets resultat

6 345 294

-124 481

**Summa fritt eget kapital**

**7 145 157**

**1 799 863**

**Summa eget kapital**

**7 245 157**

**1 899 863**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 350 000

3 350 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 350 000**

**3 350 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

181 098

183 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

139 822

134 891

**Summa kortfristiga skulder**

**320 920**

**317 991**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 916 077**

**5 567 854**

μ

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	4 800 000	6 425 000
	<b>4 800 000</b>	<b>6 425 000</b>

### Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	700 000	700 000
Pantsatta aktier i dotterbolag	1 550 000	1 550 000
	<b>2 250 000</b>	<b>2 250 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

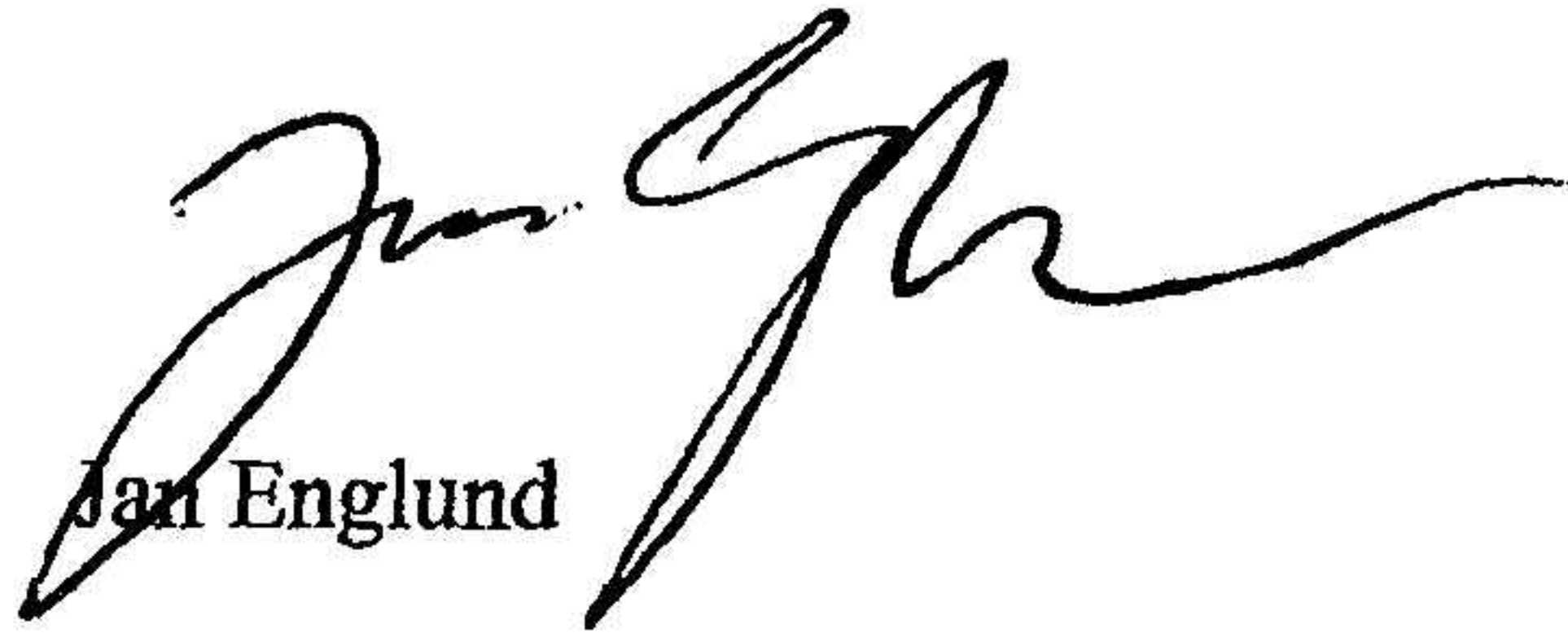
	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	700 000

2024120604155

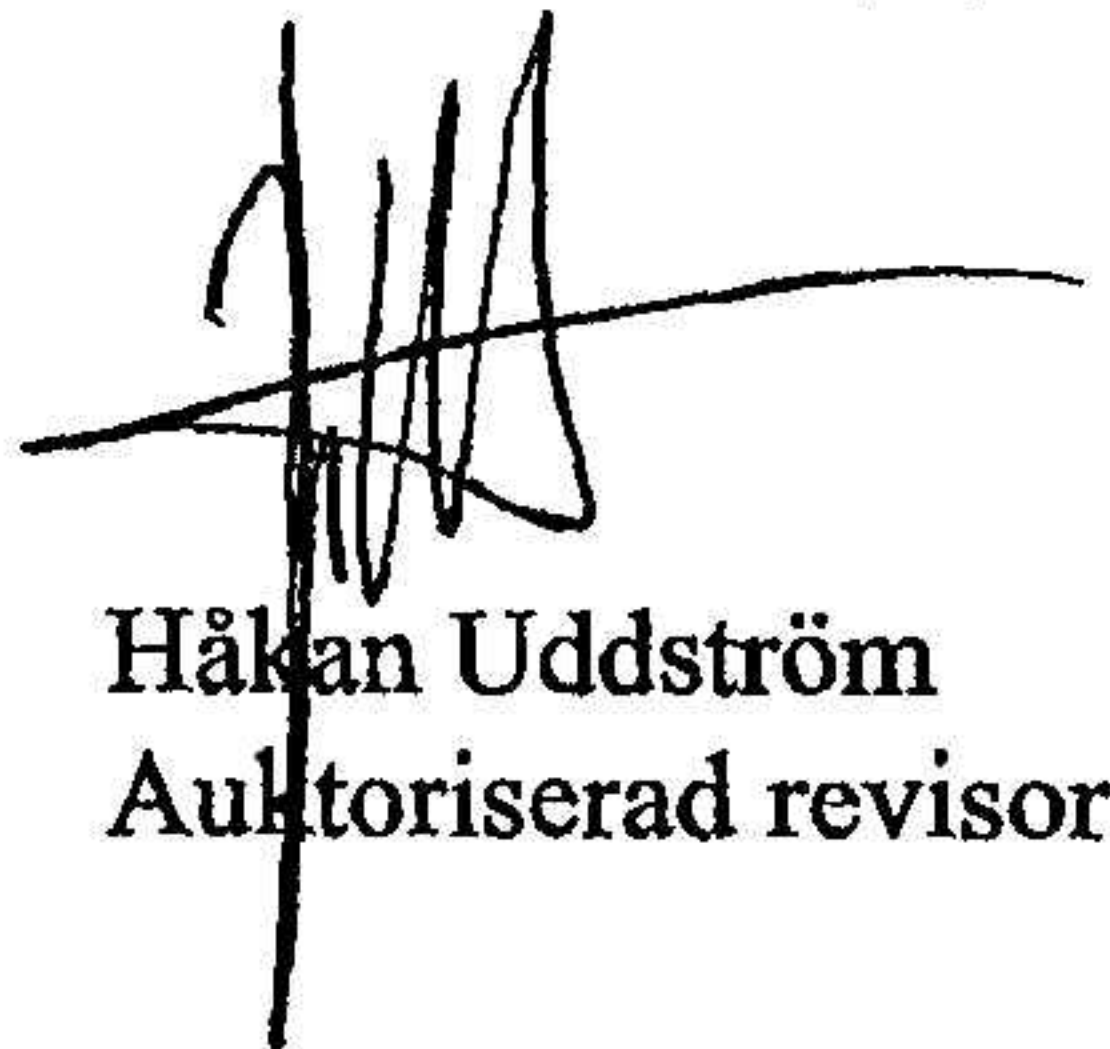
Luleå 2024-10-31



Jan Englund

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2024



Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Englunds Fastigheter i Luleå AB**  
Org.nr 556816-8610

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Englunds Fastigheter i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Englunds Fastigheter i Luleå ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Englunds Fastigheter i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Englunds Fastigheter i Luleå AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Englunds Fastigheter i Luleå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Boden den 31 oktober 2024

  
Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor