

ÅRSREDOVISNING

för

Tyrek Konsulting & Fastighets AB

Org.nr. 559179-3806

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Dobriła Vrcic, Styrelseledamot
2026-01-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget utför ekonomikonsultverksamhet, redovisning samt allservice inom fastighetservice, och byggnadsrenovering.

Företagets säte är Stockholms län

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 321 061	920 173	1 433 409	1 700 191
Resultat efter finansiella poster	208 430	66 911	581 525	643 200
Soliditet (%)	17,05	20,39	45,75	52,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	233 062	92 655	375 717
Utdelning		-280 000	0	-280 000
Balanseras i ny räkning		92 655	-92 655	0
Årets resultat			121 859	121 859
Belopp vid årets utgång	50 000	45 717	121 859	217 576

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	45 717
Årets resultat	121 859
	<hr/>
	167 576

Förslag till disposition:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	17 576
	<hr/>
	167 576

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tyrek Konsulting & Fastighets AB

Org.nr. 559179-3806

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 321 061	920 173
Övriga rörelseintäkter		120 000	90 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 441 061</u>	<u>1 010 173</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-24 616
Övriga externa kostnader		-298 570	-131 115
Personalkostnader	2	-741 521	-704 226
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 251	-103 212
Summa rörelsekostnader		<u>-1 110 342</u>	<u>-963 169</u>
Rörelseresultat		330 719	47 004
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-5 216	23 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 073	-3 207
Summa finansiella poster		<u>-122 289</u>	<u>19 907</u>
Resultat efter finansiella poster		208 430	66 911
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	55 700
Summa bokslutsdispositioner		<u>-50 000</u>	<u>55 700</u>
Resultat före skatt		158 430	122 611
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 571	-29 956
Årets resultat		<u>121 859</u>	<u>92 655</u>

Tyrek Konsulting & Fastighets AB

Org.nr. 559179-3806

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>3 339 071</u>	<u>3 409 322</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 339 071	3 409 322
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>66 000</u>	<u>30 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		66 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		3 405 071	3 439 322
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	39 624
Övriga fordringar		3 476	6 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		203 476	245 931
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>396 015</u>	<u>244 871</u>
Summa kassa och bank		396 015	244 871
Summa omsättningstillgångar		599 491	490 802
SUMMA TILLGÅNGAR		4 004 562	3 930 124

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 717	233 062
Årets resultat		121 859	92 655
Summa fritt eget kapital		167 576	325 717
Summa eget kapital		217 576	375 717
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		586 127	536 127
Summa obeskattade reserver		586 127	536 127
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		2 303 072	2 136 912
Summa långfristiga skulder		2 303 072	2 136 912
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		408 929	435 528
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	110 000
Skatteskulder		91 609	149 940
Övriga skulder		266 980	175 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130 269	10 568
Summa kortfristiga skulder		897 787	881 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 004 562	3 930 124

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 512 534	0
	Inköp	0	3 512 534
	Utgående anskaffningsvärden	3 512 534	3 512 534
	Ingående avskrivningar	-103 212	0
	Årets avskrivningar	-70 251	-103 212
	Utgående avskrivningar	-173 463	-103 212
	Redovisat värde	3 339 071	3 409 322
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Byggnader	671 600	635 000
		671 600	635 000

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
	Tillkommande fordringar	36 000	0
	Reglerade fordringar	0	30 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>66 000</u>	<u>30 000</u>
	Redovisat värde	66 000	30 000

Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	2 303 072	2 136 912

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-02

Dobriła Vrcić

Dobriła Vrcić

2026-01-02