

Årsredovisning för
C Olofsson Invest AB
556835-9268

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6-8 |
| Underskrifter | 8 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för C Olofsson Invest AB, 556835-9268 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av provisionsintäkter avseende övriga samarbetsavtal samt kapitalförvaltning.

Bolaget, som har sitt säte i Kalmar kommun, är komplementär i Luxor Finans KB (org nr 969700-5941) som 31/12 2021 överlät sin rörelse inom försäkringsförmedling till Luxor Finans AB 556637-0697.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har den 1 januari 2022 förvärvat komplementärsandel i Luxor Finans KB 969700-5941 från Luxor Finans AB 556637-0697.

Bolaget har under februari månad 2022 sålt samtliga 950 st aktier i dotterbolaget Luxor Finans AB 556637-0697.

Twistemål uppstod under år 2022 med köparen avseende slutlig köpeskilling gällande försäljningen av 950 st aktier i dotterbolaget Luxor Finans AB.

Förlikningsavtal med köparen undertecknades 2023-02-09.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|------------|----------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning | 22 272 | 23 549 | 44 163 | 26 886 |
| Resultat efter finansiella poster | 37 255 465 | -177 201 | 43 404 | 26 136 |
| Soliditet, % | 96 | 60 | 85 | 85 |

Eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt eget kapital |
|---------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|
| Vid årets början | 50 000 | 1 657 994 | -181 895 | 1 526 100 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | -181 894 | 181 895 | |
| Utdelning | | -1 400 000 | | -1 400 000 |
| Årets resultat | | | 37 255 465 | 37 255 465 |
| Vid årets slut | 50 000 | 76 100 | 37 255 465 | 37 381 565 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 76 100 |
| årets resultat | <u>37 255 465</u> |
| Totalt | 37 331 565 |
| | |
| disponeras för | |
| balanseras i ny räkning | <u>37 331 565</u> |
| Summa | 37 331 565 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med notupplysningar.

2023032410905

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 22 272 | 23 549 |
| Summa rörelseintäkter | | 22 272 | 23 549 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 903 380 | -750 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 903 380 | -750 |
| Rörelseresultat | | -1 881 108 | 22 799 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2 | 42 683 630 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 146 524 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -3 693 574 | -200 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -7 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 39 136 573 | -200 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 37 255 465 | -177 201 |
| Resultat före skatt | | 37 255 465 | -177 201 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -4 694 |
| Årets resultat | | 37 255 465 | -181 895 |

2023032410906

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 0 | 1 899 000 |
| Andelar i intresseföretag | 5 | 8 774 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 254 292 | 519 266 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 263 066 | 2 418 266 |
| Summa anläggningstillgångar | | 263 066 | 2 418 266 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 6 239 | 7 540 |
| Övriga fordringar | | 15 040 252 | 9 433 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 737 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 15 049 228 | 16 973 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 23 808 259 | 92 802 |
| Summa kassa och bank | | 23 808 259 | 92 802 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 857 487 | 109 775 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 39 120 553 | 2 528 041 |

2023032410907

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 76 100 | 1 657 995 |
| Årets resultat | | 37 255 465 | -181 895 |
| Summa fritt eget kapital | | 37 331 565 | 1 476 100 |
| Summa eget kapital | | 37 381 565 | 1 526 100 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 14 500 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 0 | 979 266 |
| Skatteskulder | | 4 694 | 13 983 |
| Övriga skulder | | 1 400 000 | 8 692 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 319 794 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 738 988 | 1 001 941 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 39 120 553 | 2 528 041 |

2023032410908

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregel.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat avyttrat dotterbolag | 42 674 857 | 0 |
| Resultat Luxor Finans KB | 8 773 | 0 |
| Summa | 42 683 630 | 0 |

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 1 899 000 | 1 899 000 |
| -Avyttring | -1 899 000 | 0 |
| Redovisat värde vid årets slut | 0 | 1 899 000 |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------|--------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 0 | 0 |
| -Förvärv | 1 | 0 |
| -Andel av resultat | 8 773 | 0 |
| Vid årets slut | 8 774 | 0 |

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Intresseföretag/ org nr, säte | Antal andelar i % 1) | Andel i resultat, % | Eget kapital | 2022-12-31 |
|--|-------------------------|------------------------|-----------------|--------------------|
| | | | | Redovisat värde |
| Luxor Finans KB 969700-5941, Kalmar | 100 | 100 | 8 773 | 8 774 |
| | | | | 8 774 |

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 719 266 | 0 |
| -Tillkommande tillgångar | 100 000 | 719 266 |
| - Nedskrivning | -564 974 | -200 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 254 292 | 519 266 |

Noterade andelar

| | Redovisat värde | Marknads- värde |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Nordic Brokers Assisiation AB | 157 292 | 157 292 |
| Folksam kapitalförsäkringar | 100 000 | 101 028 |
| | 257 292 | 258 320 |

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget äger till 100 % LUXOR FINANS KB, org nr 969700-5941.
Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | Inga | Inga |

Eventualförpliktelser

| | | |
|-----------------------|------|------|
| Eventualförpliktelser | Inga | Inga |
|-----------------------|------|------|

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Förlikningsavtal med köparen undertecknades 2023-02-09.

Underskrifter

Kalmar 2023-03-20

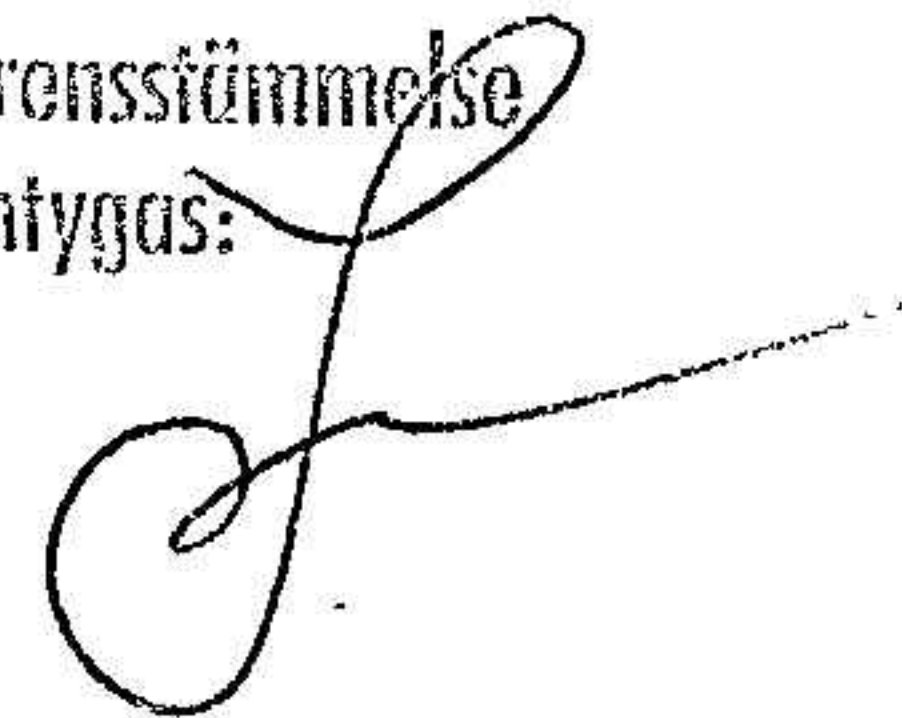
Conny Olofsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 mars 2023
Deloitte AB



Robert Björklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

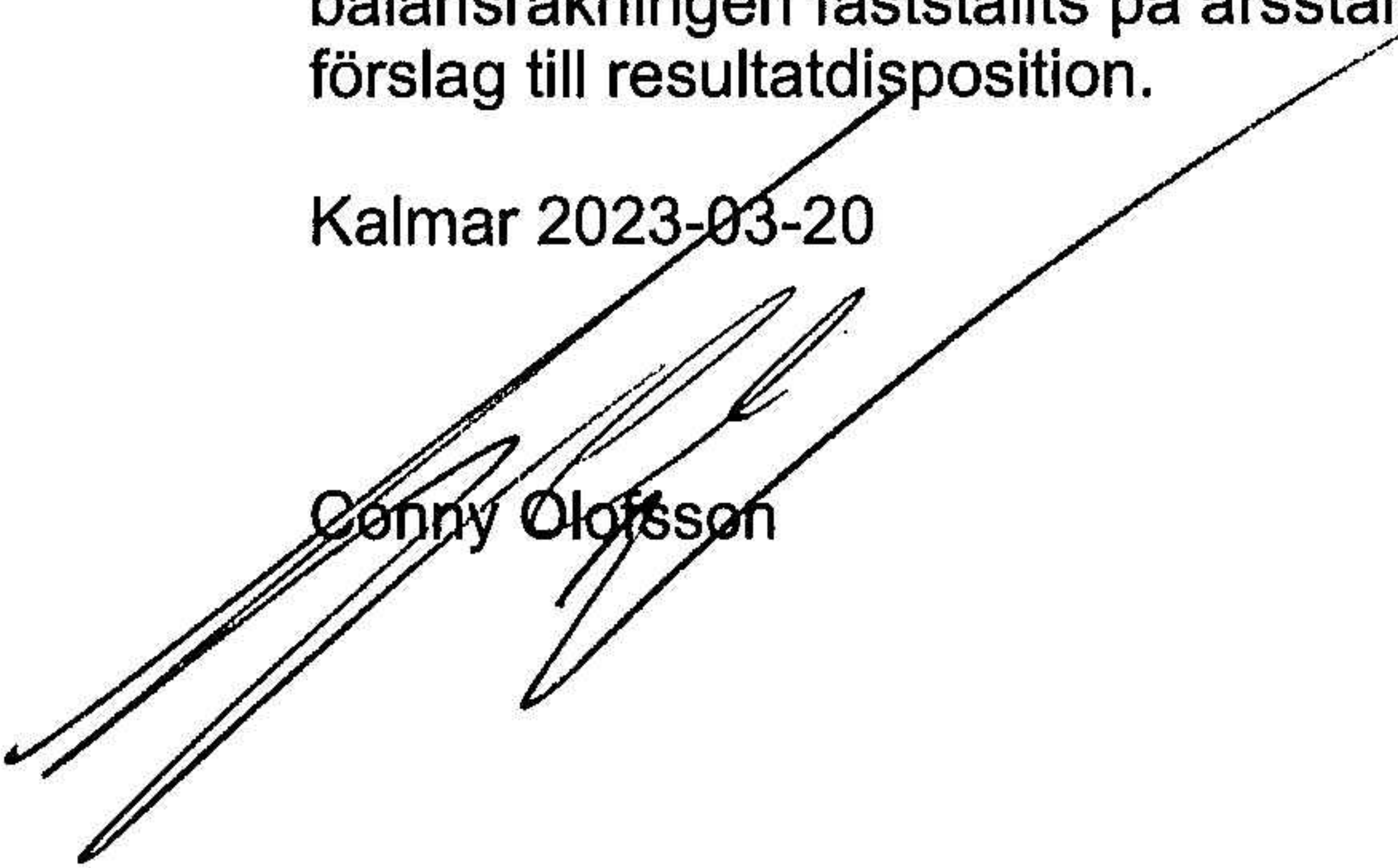


2023032410911

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i C Olofsson Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2023-03-20


Cenny Olofsson

2023032410912

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i C Olofsson Invest AB
organisationsnummer 556835-9268

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för C Olofsson Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av C Olofsson Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till C Olofsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för C Olofsson Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till C Olofsson Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

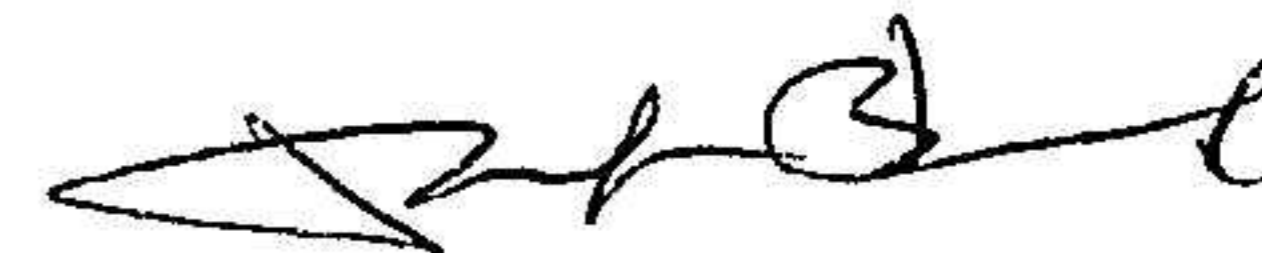
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 20 mars 2023

Deloitte AB



Robert Björklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

