

**Årsredovisning**  
för  
**Fornius fastighetsförmedling AB**  
559187-3939

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lill Fornius, Styrelseledamot  
2025-05-20

Styrelsen för Fornius fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Halmstad och bedriver fastighetsförmedling.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Kontrollbalansräkning 1 och 2 upprättats under 2023 och där det konstaterades att eget kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet.

Det beslutades att bolaget inte ska gå i likvidation utan ska bedrivas vidare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	523	628	1 452	1 623
Resultat efter finansiella poster	-127	-353	-38	21
Soliditet (%)	-3 953,8	-301,4	10,1	10,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 351	-353 111	<b>-297 760</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-353 111	353 111	<b>0</b>
Årets resultat			-127 159	<b>-127 159</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-347 760</b>	<b>-127 159</b>	<b>-424 919</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-347 760
årets förlust	-127 159
	<b>-474 919</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-474 919
	<b>-474 919</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		522 682	628 100
Övriga rörelseintäkter		0	63 422
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>522 682</b>	<b>691 522</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och köpta tjänster		-176 663	-276 561
Övriga externa kostnader		-89 337	-246 827
Personalkostnader	2	-407 624	-517 528
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-673 624</b>	<b>-1 040 916</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-150 942</b>	<b>-349 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		34 581	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 910	-7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 708	-3 710
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 783</b>	<b>-3 717</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-127 159</b>	<b>-353 111</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-127 159</b>	<b>-353 111</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-127 159</b>	<b>-353 111</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

65 419

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**65 419**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**65 419**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 172

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 549

21 313

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 721**

**21 313**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 026

12 056

**Summa kassa och bank**

**4 026**

**12 056**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 747**

**33 369**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 747**

**98 788**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-347 760

5 351

Årets resultat

-127 159

-353 111

**Summa fritt eget kapital**

**-474 919**

**-347 760**

**Summa eget kapital**

**-424 919**

**-297 760**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

100 718

71 777

Skatteskulder

8 022

4 340

Övriga skulder

311 926

305 430

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**435 666**

**396 548**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 747**

**98 788**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 419	65 419
Försäljningar	-65 419	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>65 419</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>65 419</b>

Halmstad 2025-05-19

*Lill Fornius*  
Lill Fornius