

# Årsredovisning

för

## Oscar Properties Strået 1 Holding AB

559066-8439

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oscar Properties Strået 1 Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21/6 2023



Oscar Engelbert

Styrelsen för Oscar Properties Strået 1 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Oscar Properties Strået 1 Holding AB bedriver en verksamhet som består av att äga och förvalta aktier. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

### Ägarförhållanden

Oscar Properties Strået 1 Holding AB är ett helägt dotterbolag till Oscar Properties Invest AB, org nr 556702-1612, som har sitt säte i Stockholm. Oscar Properties Strået 1 Holding AB upprättar ej koncernredovisning med stöd i årsredovisningslagen 7 kap 2§.

Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisningen upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-6 703	-70	-6 824
Soliditet (%)	0,5	0,5	0,2	0,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 725 948	-6 703 034	72 914
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 703 034	6 703 034	0
Årets resultat			-5 122	-5 122
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 914</b>	<b>-5 122</b>	<b>67 792</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 914
årets förlust	-5 122
	<b>17 792</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	17 792
	<b>17 792</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader	2	-8 750	42 250
		<b>-8 750</b>	<b>42 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 750</b>	<b>42 250</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-6 745 284
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680 196	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-676 568	0
		<b>3 628</b>	<b>-6 745 284</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 122</b>	<b>-6 703 034</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 122</b>	<b>-6 703 034</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 122</b>	<b>-6 703 034</b>

2023071407525

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

14 284 166

13 603 500

**14 284 166**

**13 603 500**

*Kassa och bank*

0

470

Summa omsättningstillgångar

**14 284 166**

**13 603 970**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 284 166**

**13 603 970**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

22 914

6 725 949

Årets resultat

-5 122

-6 703 034

**17 792**

**22 914**

**Summa eget kapital**

**67 792**

**72 914**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

14 216 374

13 531 056

**Summa kortfristiga skulder**

**14 216 374**

**13 531 056**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 284 166**

**13 603 970**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga rörelsekostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Bankkostnader	0	-500
Managementarvode	0	43 750
Övriga externa kostnader, avdragsgilla	0	-1 000
	0	42 250

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den 2/6 2023



Oscar Engelbert