

Årsredovisning

för

Oscar Properties Essingen II AB

559260-5868

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oscar Properties Essingen II AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21/6-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den

2023-06-21



Oscar Engelbert

Styrelsen för Oscar Properties Essingen II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Oscar Properties Essingen II AB bedriver verksamhet som består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Oscar Properties Essingen II AB är ett helägt dotterbolag till Oscar Properties 29 AB, org nr 559120-3780, som har sitt säte i Stockholm. Oscar Properties Essingen II AB upprättar ej koncernredovisning med stöd i årsredovisningslagen 7 kap 2§.

Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisningen upprättas är Oscar Properties Holding AB (publ), org nr 556870-4521, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-17	-17
Soliditet (%)	53,1	57,0	63,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-407	17 416	42 009
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 416	-17 416	0
Årets resultat			3 653	3 653
Belopp vid årets utgång	25 000	17 009	3 653	45 662

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 009
årets vinst	3 653
	20 662
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 662
	20 662

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-13 750

-17 250

-13 750

-17 250

Rörelseresultat

-13 750

-17 250

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 653

0

3 653

0

Resultat efter finansiella poster

-10 097

-17 250

Bokslutsdispositioner

13 750

34 668

Resultat före skatt

3 653

17 418

Skatt på årets resultat

0

-2

Årets resultat

3 653

17 416

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

86 064

73 068

86 064

73 068

Kassa och bank

0

593

Summa omsättningstillgångar

86 064

73 661

SUMMA TILLGÅNGAR

86 064

73 661

2023071407723

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

17 009

-407

Årets resultat

3 653

17 416

20 662

17 009

Summa eget kapital

45 662

42 009

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

40 400

31 650

Aktuella skatteskulder

2

2

Summa kortfristiga skulder

40 402

31 652

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

86 064

73 661

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den 2023-06-21



Oscar Engelbert