

Årsredovisning
för
Byggkraft Luleå AB
559484-7716

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Svensson, Styrelseledamot
2026-02-17

Styrelsen och verkställande direktören för Byggekraft Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultuppdrag inom bygg- och anläggningsverksamhet. Fastighetsförvaltning med tillhörande lokaluthyrning och förvaltning av värdepapper därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024 (8 mån)
Nettoomsättning	502	78
Resultat efter finansiella poster	238	-94
Soliditet (%)	12,8	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	120 000	-93 985	51 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-93 985	93 985	0
Årets resultat			208 323	208 323
Belopp vid årets utgång	25 000	26 015	208 323	259 338

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 120 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 015
årets vinst	208 323
	234 338
disponeras så att i ny räkning överföres	234 338
	234 338

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-05-27
-2024-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

502 500

78 401

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

502 500

78 401

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-173 791

-140 889

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-25 383

-13 940

Summa rörelsekostnader

-199 174

-154 829

Rörelseresultat

303 326

-76 428

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-65 342

-17 557

Summa finansiella poster

-65 342

-17 557

Resultat efter finansiella poster

237 984

-93 985

Resultat före skatt

237 984

-93 985

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 661

0

Årets resultat

208 323

-93 985

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 694 387

1 719 770

Summa materiella anläggningstillgångar

1 694 387

1 719 770

Summa anläggningstillgångar

1 694 387

1 719 770

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

327 042

69 571

Summa kassa och bank

327 042

69 571

Summa omsättningstillgångar

327 042

69 571

SUMMA TILLGÅNGAR

2 021 429

1 789 341

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 015	120 000
Årets resultat		208 323	-93 985
Summa fritt eget kapital		234 338	26 015
Summa eget kapital		259 338	51 015
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		665 000	679 000
Övriga skulder		965 251	989 508
Summa långfristiga skulder		1 630 251	1 668 508
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		14 000	14 000
Skatteskulder		38 953	0
Övriga skulder		26 887	1 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 000	54 200
Summa kortfristiga skulder		131 840	69 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 021 429	1 789 341

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 733 710	
Inköp		1 733 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 733 710	1 733 710
Ingående avskrivningar	-13 940	
Årets avskrivningar	-25 383	-13 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 323	-13 940
Utgående redovisat värde	1 694 387	1 719 770

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	609 000	623 000
	609 000	623 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 679 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	665 000	679 000
	665 000	679 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 000	14 000
	14 000	14 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	700 000	700 000
	700 000	700 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-05

Luleå

Gustaf Svensson
Gustaf Svensson
Verkställande direktör
2026-02-17