

**Årsredovisning för**  
**Azad Daoud AB**

556990-4070

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Azad Daoud  
Styrelseledamot

2025-11-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Azad Daoud AB, 556990-4070, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2014 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, äga och förvalta fast och lös egendom samt äga och förvalta bolag och rörelse jämte därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	3 814 195	1 838 450	1 386 226	3 230 801
Resultat efter finansiella poster	835 078	-883 201	-368 174	1 173 153
Soliditet %	56,1	72,8	76,8	70,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 312 807	-137 405
Balanseras i ny räkning		-137 405	137 405
Utdelning		-1 400 000	
Årets resultat			442 328
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 775 402</b>	<b>442 328</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 775 402
Årets resultat	442 328
<b>Summa</b>	<b>3 217 730</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 217 730
<b>Summa</b>	<b>3 217 730</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 814 195	1 838 450
Övriga rörelseintäkter		445 000	345 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 259 195</b>	<b>2 183 450</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 801 198	-789 102
Övriga externa kostnader		-676 861	-572 778
Personalkostnader	2	-848 939	-1 609 540
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 092	-50 092
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 377 090</b>	<b>-3 021 512</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>882 105</b>	<b>-838 062</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		4 094	14 156
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 121	-59 295
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 027</b>	<b>-45 139</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>835 078</b>	<b>-883 201</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-242 739	752 379
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-242 739</b>	<b>752 379</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>592 339</b>	<b>-130 822</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-150 011	-6 583
<b>Årets resultat</b>		<b>442 328</b>	<b>-137 405</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 473 903	2 523 995
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 473 903</b>	<b>2 523 995</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 300 000	1 300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		149 997	149 997
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 449 997</b>	<b>1 449 997</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 923 900</b>	<b>3 973 992</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		225 000	269 033
Övriga fordringar		602 609	953 518
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	60 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>842 609</b>	<b>1 282 551</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 399 001	545 863
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 399 001</b>	<b>545 863</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 241 610</b>	<b>1 828 414</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 165 510</b>	<b>5 802 406</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 775 402	4 312 807
Årets resultat		442 328	-137 405
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 217 730</b>	<b>4 175 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 267 730</b>	<b>4 225 402</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		242 739	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>242 739</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		675 000	720 000
Övriga skulder		410 211	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 085 211</b>	<b>720 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		93 438	93 438
Leverantörsskulder		60 537	8 011
Skatteskulder		153 751	21 393
Övriga skulder		356 942	710 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		905 162	23 416
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 569 830</b>	<b>857 004</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 165 510</b>	<b>5 802 406</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 024 825	3 024 825
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 024 825</b>	<b>3 024 825</b>
Ingående avskrivningar	-500 830	-450 738
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-50 092	-50 092
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-550 922</b>	<b>-500 830</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 473 903</b>	<b>2 523 995</b>

#### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
URBAN by ESNY AB	559148-3218	Stockholms Län
Berazi Sweden AB	559180-7044	Stockholms Län

## Underskrifter

Stockholm

*Azad Daoud*  
Azad Daoud  
Styrelseledamot

2025-09-30  
Datum