

# Årsredovisning

för

## Gottebiten Strömstad AB

556581-0248

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Petter Orvelin, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Gottebiten Strömstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget administrerar och hyr ut personal till vissa övriga koncernbolag. Bolaget bedriver även viss grossistförsäljning av tobak.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året utvecklats enligt plan.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi ser ljust på utvecklingen av verksamheten och planerar för tillväxt.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gottebiten en gros AB, 556275-7236, med säte i Strömstad. Gottebiten en gros AB är i sin tur ett helägt dotterbolag till Orvelin Group Holding AB, 559045-2115, med säte i Strömstad. Koncernredovisning upprättas av Orvelin Group Holding AB som är moderbolag i koncernen.

### Hållbarhetsrapport

Bolaget är inte skyldig att upprätta hållbarhetsrapport, men hänvisar till moderbolagets hållbarhetsrapport för koncernen (se mera info om moderbolaget ovan).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	140 403	140 584	120 067	53 019	87 289
Resultat efter finansiella poster	-144	-981	98 732	-2 791	-26
Balansomslutning	38 482	50 535	142 206	61 090	40 351
Antal anställda	218	228	208	133	110
Soliditet (%)	4,3	3,5	70,0	0,2	2,1
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	69,4	neg	neg
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	99,1	neg	neg

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 483 783	187 103	<b>1 790 886</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			187 103	-187 103	<b>0</b>
Årets resultat				-154 941	<b>-154 941</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 670 886</b>	<b>-154 941</b>	<b>1 635 945</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 900 kkr (1 900 kkr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 670 885
årets förlust	-154 941
	<b>1 515 944</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 515 944
	<b>1 515 944</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		140 403 032	140 583 728
Övriga rörelseintäkter		1 299 145	1 524 410
		<b>141 702 177</b>	<b>142 108 138</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-692 730	-743 219
Övriga externa kostnader	2	-2 622 667	-2 513 063
Personalkostnader	3	-138 451 388	-139 476 955
		<b>-141 766 785</b>	<b>-142 733 237</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>-64 608</b>	<b>-625 099</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	35 859	47 300
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-115 533	-403 425
		<b>-79 674</b>	<b>-356 125</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-144 282</b>	<b>-981 224</b>
Bokslutsdispositioner	7	-10 000	1 270 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-154 282</b>	<b>288 776</b>
Skatt på årets resultat		-659	-101 673
<b>Årets resultat</b>		<b>-154 941</b>	<b>187 103</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9, 10	2 500 000	19 000 000
		<b>2 500 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 500 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Handelsvaror		3 200	886 552
		<b>3 200</b>	<b>886 552</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos övriga koncernföretag		34 554 358	30 102 346
Övriga kortfristiga fordringar		1 211 696	227 796
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		212 956	318 422
		<b>35 979 010</b>	<b>30 648 564</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>35 982 210</b>	<b>31 535 116</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 482 210</b>	<b>50 535 116</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

11

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

1 670 885

1 483 783

Årets resultat

-154 941

187 103

**1 515 944**

**1 670 886**

#### Summa eget kapital

**1 635 944**

**1 790 886**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

521 601

724 986

Skulder till övriga koncernföretag

0

10 166 616

Skatteskulder

584 549

533 277

Övriga kortfristiga skulder

10 431 745

11 401 810

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

25 308 371

25 917 541

#### Summa kortfristiga skulder

**36 846 266**

**48 744 230**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**38 482 210**

**50 535 116**

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-144 282	-981 224
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	1 045 320	1 108 236
Betald skatt		-994 687	-802 560
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-93 649</b>	<b>-675 548</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		883 352	-355 958
Förändring av kortfristiga fordringar		11 159 534	-5 972 852
Förändring av leverantörsskulder		-203 385	407 256
Förändring av kortfristiga skulder		-11 745 852	6 597 102
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Likvida medel

Moderbolaget har medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Bolaget klassificerar dessa som en fordran i balansräkningen.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Orvelin Group Holding AB, 559045-2115, med säte i Strömstad upprättar koncernredovisning.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### **Uppskattningar och bedömningar**

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet. Vid räkenskapsårets slut föreligger endast ej väsentliga inslag av uppskattningar och bedömningar.

### **Not 2 Arvode till revisorer**

Allt revisionsarvode faktureras till moderbolaget.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	105	110
Män	113	118
	<b>218</b>	<b>228</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	100 642 311	101 485 233
	<b>100 642 311</b>	<b>101 485 233</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	4 571 463	5 227 222
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	32 701 984	32 105 587
	<b>37 273 447</b>	<b>37 332 809</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>137 915 758</b>	<b>138 818 042</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

### Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	38 %	36 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

### Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	35 859	47 300
	<b>35 859</b>	<b>47 300</b>

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-115 533	-254 688
Övriga räntekostnader	0	-148 737
	<b>-115 533</b>	<b>-403 425</b>

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	0	1 270 000
Lämnade koncernbidrag	-10 000	0
	<b>-10 000</b>	<b>1 270 000</b>

#### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	737 517	737 517
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>737 517</b>	<b>737 517</b>
Ingående avskrivningar	-737 517	-737 517
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-737 517</b>	<b>-737 517</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 000 000	19 000 000
Återbetalat aktieägartillskott	-16 500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>19 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>19 000 000</b>

#### Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Gajen Intressenter AB	100%	100%	1 500 000	2 500 000
				<b>2 500 000</b>

Gajen Intressenter AB	Org.nr 556533-1997	Säte Strömstad
-----------------------	-----------------------	-------------------

**Not 11 Disposition av vinst eller förlust**

2024-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 670 885
årets förlust	-154 941
	<b>1 515 944</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 515 944
	<b>1 515 944</b>

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

2024-12-31

2023-12-31

Upplupna löner	-6 142 701	-6 041 109
Upplupna semesterlöner	-10 991 598	-11 380 610
Upplupna sociala avgifter	-7 633 384	-7 636 823
Övriga poster	-540 687	-859 000
	<b>-25 308 370</b>	<b>-25 917 542</b>

**Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

2024-12-31

2023-12-31

Löneskatt	1 045 320	1 108 236
	<b>1 045 320</b>	<b>1 108 236</b>

**Not 14 Ställda säkerheter**

2024-12-31

2023-12-31

**För skulder till kreditinstitut:**

Företagsinteckningar	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 15 Eventualförpliktelser**

2024-12-31

2023-12-31

Eventualförpliktelser	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

**Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strömstad

*Johan Orvelin*  
Johan Orvelin  
Ordförande  
2025-06-17

*Fredrik Orvelin*  
Fredrik Orvelin  
2025-06-18

*Petter Orvelin*  
Petter Orvelin  
2025-06-17

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Mattias Celind*  
Mattias Celind  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gottebiten Strömstad AB, org.nr 556581-0248

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gottebiten Strömstad AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gottebiten Strömstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gottebiten Strömstad AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gottebiten Strömstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gottebiten Strömstad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gottebiten Strömstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 23 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Orvelin Group Holding AB, org.nr 559045-2115

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Orvelin Group Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orvelin Group Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-23 07:32:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Mattias Celind

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025073101889

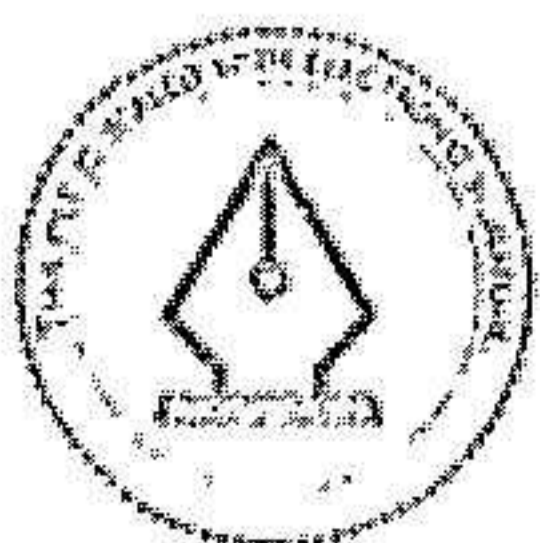
# List of Signatures

Page 1/1

2025073101890

 ÅR signerar - 559045-2115 Orvelin Group Holding AB 2024.pdf

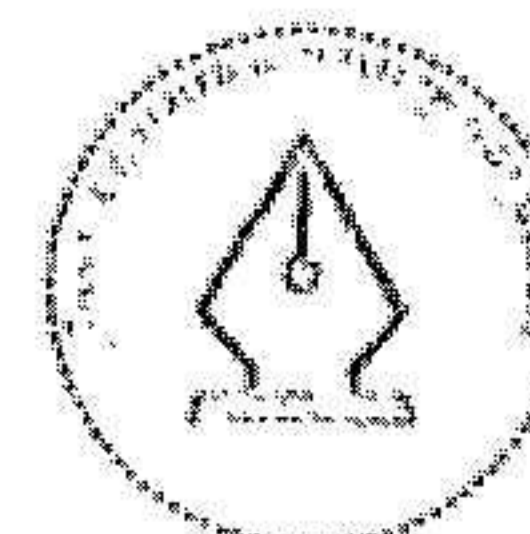
Name	Method	Signed at
Leif Mattias Celind	BANKID	2025-06-23 09:32 GMT+02
HANS BÖRSVIK	BANKID	2025-06-18 15:46 GMT+02
Johan Henrik Orvelin	BANKID	2025-06-18 15:31 GMT+02
FREDRIK ORVELIN	BANKID	2025-06-18 15:05 GMT+02
PETTER ORVELIN	BANKID	2025-06-18 14:46 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Orvelin Group Holding AB**  
559045-2115  
Räkenskapsåret  
2024



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

Styrelsen och verkställande direktören för Orvelin Group Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är moderbolag i koncernen och aktiv ägare till flertalet dotterbolag och intressebolag.

Koncernens verksamhet består av tre huvudsakliga affärsområden; handel, fastigheter och exploatering samt övriga investeringar.

Bolaget har sitt säte i Strömstad.

### Handel

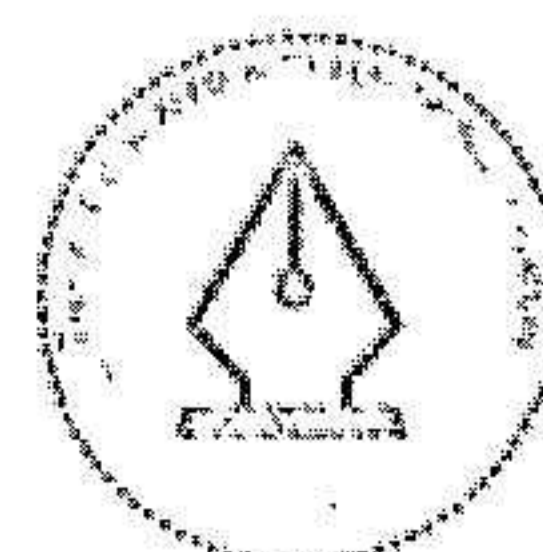
Koncernen bedriver via ett antal helägda dotterbolag handel främst med inriktning mot konfektyrer och dricka samt kosttillskott. Verksamheten bedrivs främst genom dotterbolagen Gottebiten en gros AB samt Orvelin Bodypower AB. Handeln bedrivs i ett 30-tal butiker belägna i kommuner som gränsar till Norge, främst i Bohuslän och Värmland samt viss e-handel. Koncernen driver även ett antal restauranger samt en livsmedelsbutik via intressebolag.

### Fastigheter och exploatering

Koncernen driver via dotterbolag och intressebolag fastighetsförvaltande verksamheter. Fastighetsbeståndet består av bostadsfastigheter, kontor, butikslokaler samt industrifastigheter belägna främst i Västra Sverige. Verksamheten består även i att exploatera nya projekt. Verksamheten bedrivs främst i de helägda dotterbolagen Orvelin Fastigheter AB och Es-Wani Prospektering AB samt i intressebolaget Orvelin Shopping Center AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I december månad förvärvades det tidigare intressebolag Hypermat AB i sin helhet. Hypermat AB koncernen bedriver dagligvaruhandel och restaurangverksamhet. Koncernens fastighetsverksamhet har under året internt omstrukturerats.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi ser fortsatt ljus på utvecklingen av koncernens samtliga verksamheter och planerar för tillväxt och förbättrad lönsamhet.

### Hållbarhetsupplysningar

Inom koncernen bedrivs tillståndspliktig verksamhet i form av försäljning av tobaksvaror. Det är av yttersta vikt att det finns ett egenkontrollprogram där det säkerställs att personalen har tillräckligt med kunskap om vad som gäller vid försäljning.

### Ägarförhållanden

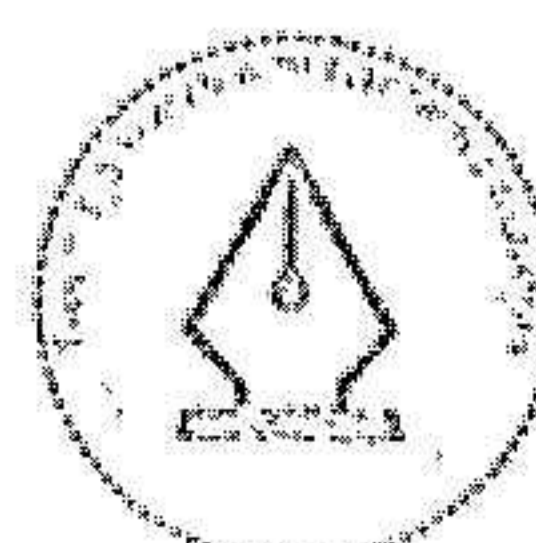
Bolaget ägs till lika delar av Johan Orvelin, Fredrik Orvelin och Petter Orvelin.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
<b>Koncernen</b>					
Nettoomsättning	2 278 295	2 061 722	1 955 548	780 455	847 936
Resultat efter finansiella poster	223 191	62 293	125 546	-64 467	-163 784
Balansomslutning	2 608 077	2 047 333	2 134 737	2 039 991	2 111 276
Antal anställda	0	278	260	194	171
Soliditet (%)	18,3	15,4	14,8	10,1	13,3
Avkastning på totalt kap. (%)	11,4	6,5	7,1	neg	neg
Avkastning på eget kap. (%)	46,8	19,7	39,8	neg	neg
<b>Moderbolaget</b>					
Nettoomsättning	17 199	18 466	17 717	15 263	14 885
Resultat efter finansiella poster	-88 886	-105 932	14 182	-80 476	-45 265
Balansomslutning	1 385 455	1 160 104	1 287 537	1 303 476	1 344 559
Antal anställda	22	21	20	21	23
Soliditet (%)	10,7	13,6	15,4	6,8	11,6
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	2,7	neg	neg
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	7,2	neg	neg

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
<b>Koncernen</b>					
Belopp vid årets ingång	120 000	26 917 842	288 718 674	367 994	316 124 510
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-42 000 000		-42 000 000
Förändring uppskrivningafond		-26 917 842	26 917 842		0
Förvärv av dotterföretag			-3 739 355	3 739 355	0
Årets resultat			202 558 066	-119 691	202 438 375
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>472 455 227</b>	<b>3 987 658</b>	<b>476 562 885</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	120 000	156 163 994	1 465 098	157 749 092
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-42 000 000		-42 000 000
Balanseras i ny räkning		1 465 098	-1 465 098	0
Årets resultat			33 102 260	33 102 260
Belopp vid årets utgång	120 000	115 629 092	33 102 260	148 851 352

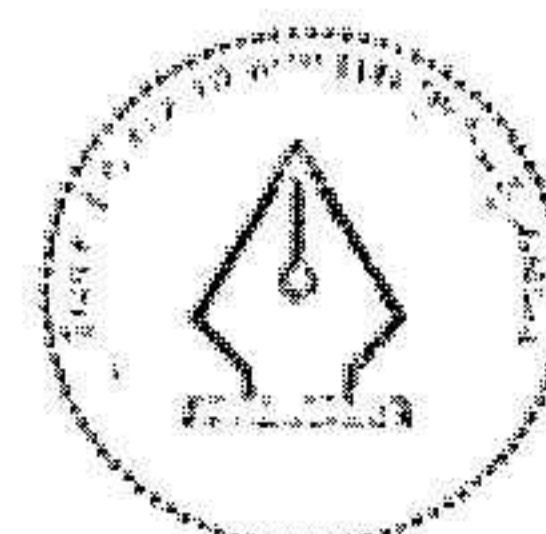
#### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 629 092
utdelning via extra bolagsstämma 2025-01-31	-35 000 000
årets vinst	33 102 260
	<b>113 731 352</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000 000
i ny räkning överföres	63 731 352
	<b>113 731 352</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



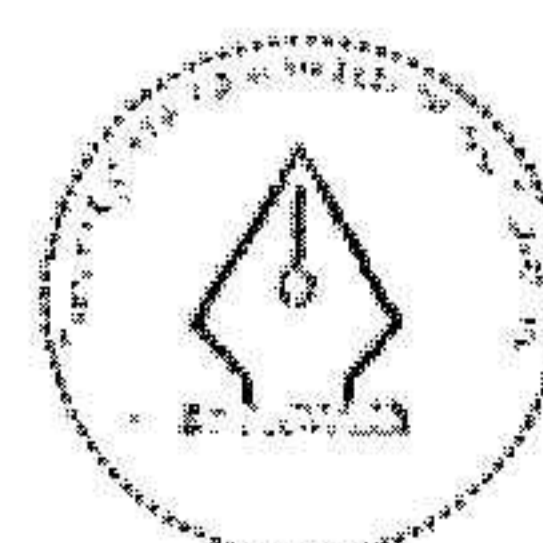
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	2 278 295 439	2 061 721 614
Övriga rörelseintäkter		3 135 087	6 570 520
		<b>2 281 430 526</b>	<b>2 068 292 134</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-1 704 470 218	-1 532 334 117
Fastighetskostnader		-36 239 516	-32 723 565
Övriga externa kostnader	3, 4	-161 484 767	-141 534 670
Personalkostnader	5	-182 568 187	-176 235 551
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7, 8, 9, 10, 11	-115 262 254	-119 833 435
Övriga rörelsekostnader		-8 359 550	-1 244 073
		<b>-2 208 384 492</b>	<b>-2 003 905 410</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>73 046 034</b>	<b>64 386 723</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	216 776 258	60 713 028
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		13 665	27 475
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	8 235 145	8 918 408
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-74 880 071	-71 752 477
		<b>150 144 997</b>	<b>-2 093 566</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>223 191 031</b>	<b>62 293 157</b>
Skatt på årets resultat	15	-20 752 657	-19 049 674
Uppskjuten skatt		0	126 248
<b>Årets resultat</b>		<b>202 438 374</b>	<b>43 369 731</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		202 558 065	43 396 135
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-119 691	-26 404

2025073101895



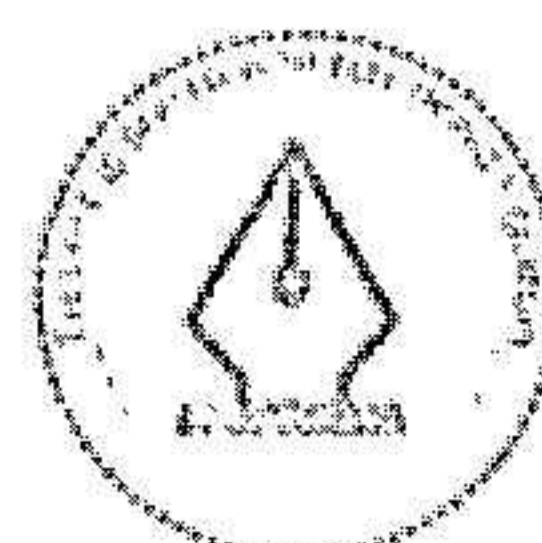
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	6	643 312 806	298 573 678
Datorprogram och licenser	9	715 764	1 660 245
Hyresrätter och liknande rättigheter	8	883 333	0
		<b>644 911 903</b>	<b>300 233 923</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	11	994 470 030	1 006 524 544
Inventarier, verktyg och installationer	7	124 871 661	57 136 789
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	16 260 880	18 000 068
		<b>1 135 602 571</b>	<b>1 081 661 401</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17, 18	204 366 477	235 990 219
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	45 513 852	45 802 852
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	4 220 348	667 186
Uppskjuten skattefordran	15	682 517	704 946
Andra långfristiga fordringar		2 702 000	370 439
		<b>257 485 194</b>	<b>283 535 642</b>
		<b>2 037 999 668</b>	<b>1 665 430 966</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		239 656 763	198 529 249
		<b>239 656 763</b>	<b>198 529 249</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		38 715 872	26 188 157
Aktuella skattefordringar		301 772	435 134
Övriga fordringar		18 010 148	43 998 005
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	95 891 797	53 630 586
		<b>152 919 589</b>	<b>124 251 882</b>
Kassa och bank		177 501 169	59 120 453
		<b>177 501 169</b>	<b>59 120 453</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>570 077 521</b>	<b>381 901 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 608 077 189</b>	<b>2 047 332 550</b>

2025073101896

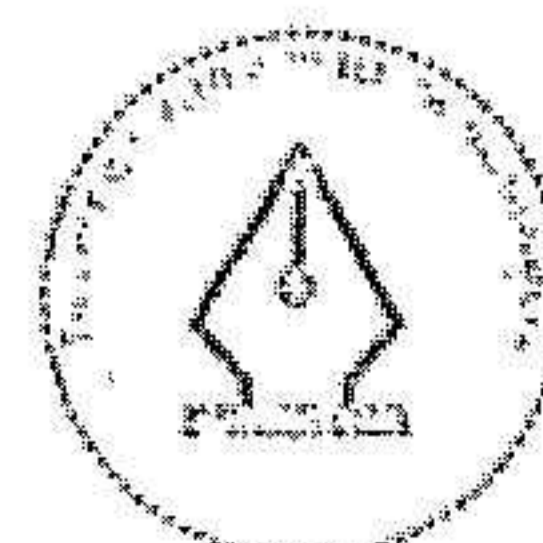


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Övrigt tillskjutet kapital		0	26 917 842
Annat eget kapital inklusive årets resultat		472 455 227	288 718 674
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>472 575 227</b>	<b>315 756 516</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		3 987 658	367 994
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>3 987 658</b>	<b>367 994</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>476 562 885</b>	<b>316 124 510</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för uppskjuten skatt	22	81 669 710	74 327 328
		<b>81 669 710</b>	<b>74 327 328</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	24	881 317 629	477 174 681
Övriga skulder		785 425 869	884 301 469
		<b>1 666 743 498</b>	<b>1 361 476 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	25	79 824 577	69 537 390
Förskott från kunder		278 968	11 818 562
Leverantörsskulder		159 723 736	103 527 134
Aktuella skatteskulder		26 154 087	6 529 766
Övriga skulder		37 100 088	54 868 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	80 019 640	49 122 715
		<b>383 101 096</b>	<b>295 404 562</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 608 077 189</b>	<b>2 047 332 550</b>



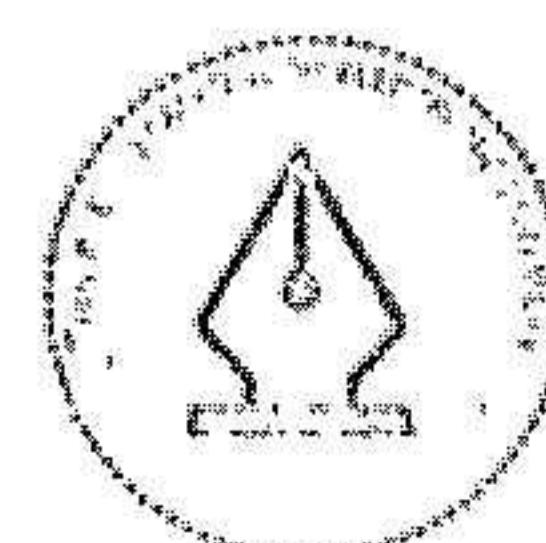
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	27	223 191 031	62 293 157
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	28	-52 844 182	72 368 510
Betald skatt		-14 685 153	-17 362 813
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>155 661 696</b>	<b>117 298 854</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-1 697 514	39 564 106
Förändring kundfordringar		-8 495 715	-8 397 697
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 655 354	31 585 030
Förändring leverantörsskulder		30 209 602	-25 628 465
Förändring av kortfristiga skulder		-19 313 576	-10 316 874
Justering hänförlig till förändring i koncernstruktur		73 888 299	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>225 597 438</b>	<b>144 104 953</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-1 000 000	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-57 674 494	-54 612 565
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-312 553 162	15 240 608
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-371 227 656</b>	<b>-39 371 957</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		414 430 135	14 503 112
Amortering av lån		-108 419 201	-92 693 125
Utbetald utdelning		-42 000 000	-19 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>264 010 934</b>	<b>-97 690 013</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>118 380 716</b>	<b>7 042 983</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		59 120 453	52 077 469
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>177 501 169</b>	<b>59 120 452</b>

2025073101898



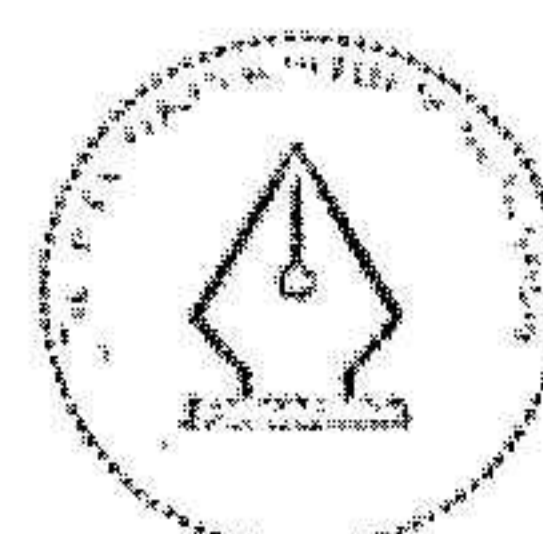
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	17 198 672	18 466 310
Övriga rörelseintäkter		156 575	50 000
		<b>17 355 247</b>	<b>18 516 310</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-870 093	-121 888
Övriga externa kostnader	3, 4	-15 259 565	-12 489 589
Personalkostnader	5	-21 099 763	-18 732 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7, 9	-66 329 258	-66 181 815
Övriga rörelsekostnader		-193 149	0
		<b>-103 751 828</b>	<b>-97 525 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>	29	<b>-86 396 581</b>	<b>-79 009 495</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	30	3 800 000	1 900 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	42 000 000	12 100 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		13 665	27 475
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	13 657 178	20 113 022
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-61 959 939	-61 063 251
		<b>-2 489 096</b>	<b>-26 922 754</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-88 885 677</b>	<b>-105 932 249</b>
Bokslutsdispositioner	31	139 050 000	123 060 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 164 323</b>	<b>17 127 751</b>
Skatt på årets resultat	15	-17 062 063	-15 662 653
<b>Årets resultat</b>		<b>33 102 260</b>	<b>1 465 098</b>

2025073101899



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not 2024-12-31 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Datorprogram och licenser	9	106 822	320 465
Goodwill	6	196 442 046	261 922 728
		<b>196 548 868</b>	<b>262 243 193</b>

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	7	2 414 005	1 548 631
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	0	15 300
		<b>2 414 005</b>	<b>1 563 931</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	32, 33	800 276 237	523 364 618
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17, 18	49 784 988	50 184 988
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	44 252 852	44 552 852
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	4 185 348	632 186
		<b>898 499 425</b>	<b>618 734 644</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 097 462 298</b>	<b>882 541 768</b>

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror		0	3 941 062
		<b>0</b>	<b>3 941 062</b>

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 470 331	2 348 821
Fordringar hos koncernföretag		227 911 526	211 516 251
Övriga kortfristiga fordringar		5 457 123	41 290 912
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	20 875 658	18 437 461
		<b>256 714 638</b>	<b>273 593 445</b>

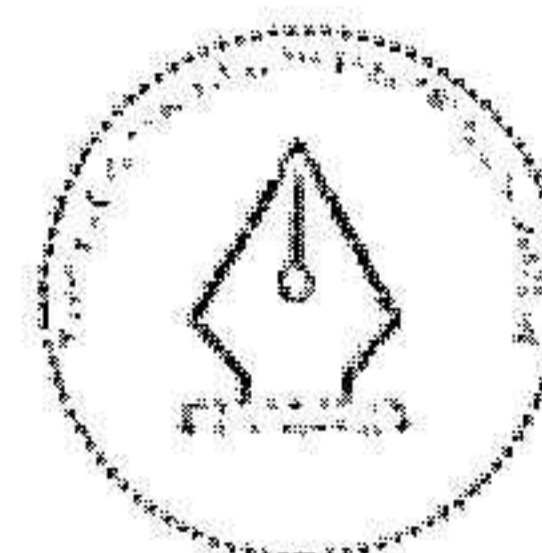
*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 277 634</b>	<b>27 475</b>
		<b>287 992 272</b>	<b>277 561 982</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 385 454 570 1 160 103 750**

2025073101900



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

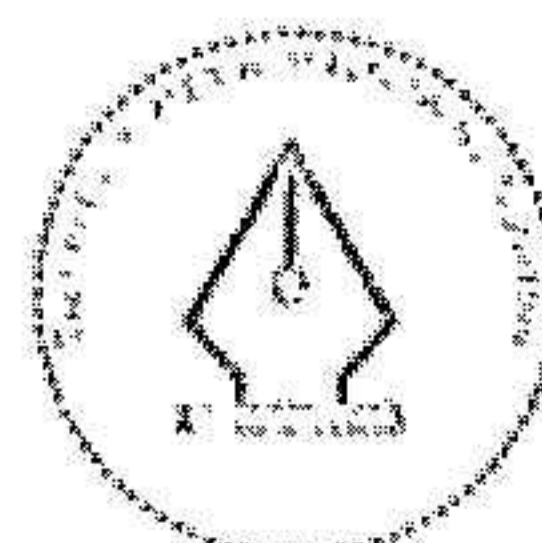
Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	34, 35		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		115 629 092	156 163 994
Årets resultat		33 102 260	1 465 098
		<b>148 731 352</b>	<b>157 629 092</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>148 851 352</b>	<b>157 749 092</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	23		
Skulder till kreditinstitut	24	255 000 000	0
Övriga skulder		785 217 795	884 117 795
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 040 217 795</b>	<b>884 117 795</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	25	0	28 390 589
Skulder till kreditinstitut	24	45 000 000	0
Leverantörsskulder		2 216 882	4 843 845
Skulder till koncernföretag		135 814 633	52 194 790
Aktuella skatteskulder		4 178 669	2 092 431
Övriga skulder		4 930 630	27 331 496
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	4 244 609	3 383 712
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>196 385 423</b>	<b>118 236 863</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 385 454 570</b>	<b>1 160 103 750</b>

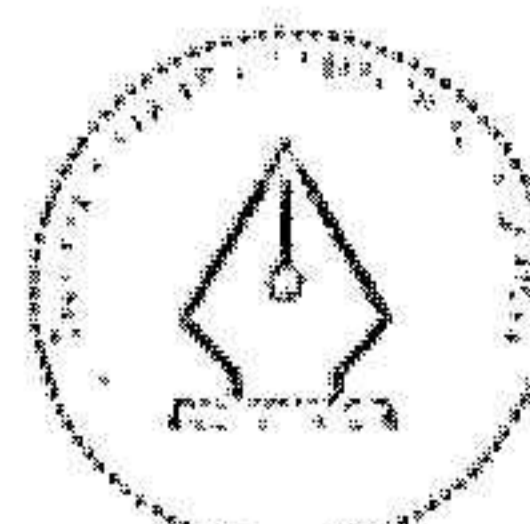


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	27	-88 885 677	-105 932 249
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	28	66 888 439	71 482 417
Betald skatt		-15 341 857	-14 618 102
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>-37 339 095</b>	<b>-49 067 934</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		3 941 062	-3 941 062
Förändring av kundfordringar		-121 510	-464 547
Förändring av kortfristiga fordringar		156 320 683	64 230 625
Förändring av leverantörsskulder		-2 657 023	2 596 705
Förändring av kortfristiga skulder		62 079 873	58 075 583
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>182 223 990</b>	<b>71 429 370</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 819 776	-1 521 063
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 407 900	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-314 680 500	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		34 409 134	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-281 683 242</b>	<b>-1 521 063</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		300 000 000	0
Amortering av lån		-127 290 589	-50 380 832
Utbetald utdelning		-42 000 000	-19 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>130 709 411</b>	<b>-69 880 832</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>31 250 159</b>	<b>27 475</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		27 475	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>31 277 634</b>	<b>27 475</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Flera olika intäktsströmmar finns i koncernen.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen. Hyresintäkter intäktsredovisas i den period uthyrningen avser. Försäljning av fastigheter redovisas som övrig intäkt efter avdrag för anskaffningskostnad. Tjänsteintäkter intäktsredovisas i den period tjänsten avser.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

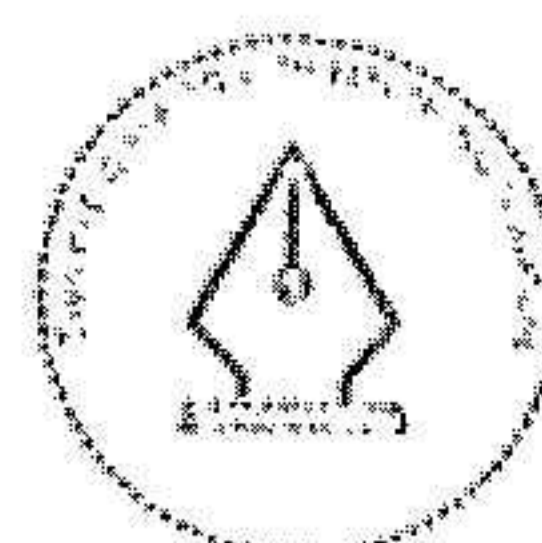
##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

#### ***Intresseföretag och Gemensamt styrt företag***

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

#### ***Redovisning av intresseföretag***

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

#### ***Transaktioner mellan koncernföretag***

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

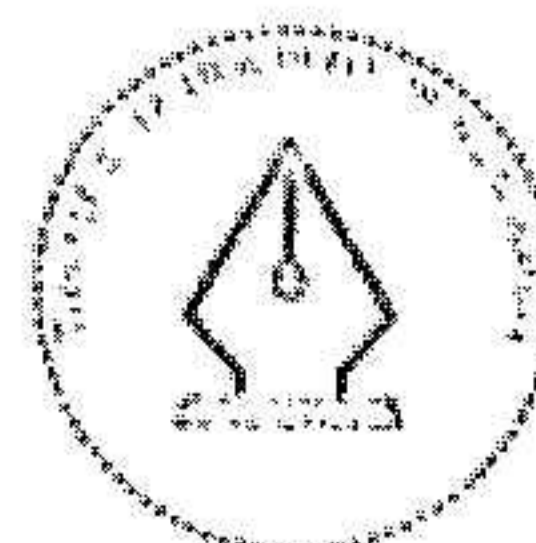
#### ***Anläggningstillgångar***

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. För immateriella anläggningstillgångar beaktas avkastning i underliggande tillgång.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stommar	1 %
Stomkompletteringar / innerväggar	1,33 %
Värme, sanitet	2 %
El	2 %
Kyla	4 %
Inre ytskikt / hyresgästanpassningar	5 %
Fönster	2 %
Ventilation	2 %
Fasad	2 %
Yttertak	2 %
Transport (hiss mm)	5 %
Övrigt	2 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 %
Immateriella anläggningstillgångar	20 %
Goodwill	10 %



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

### ***Komponentindelning***

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### ***Finansiella instrument***

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Utländska valutor***

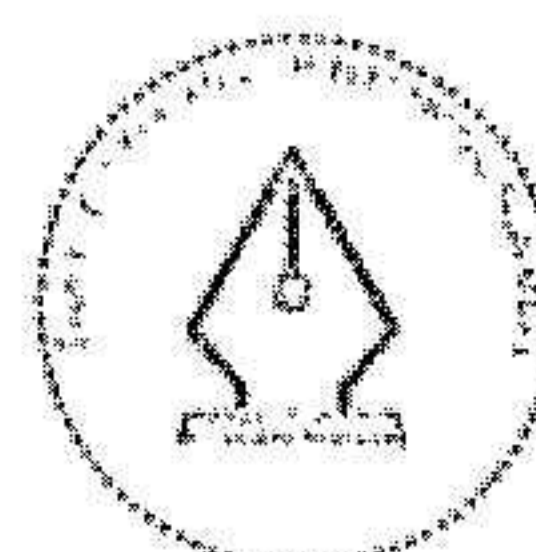
Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas enligt balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärde genomförts, tex terminssäkring, används terminskursen. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär nettoredovisas bland övriga rörelseintäkter alternativt övriga rörelsekostnader.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### ***Leasingavtal***

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av varornas genomsnittliga anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

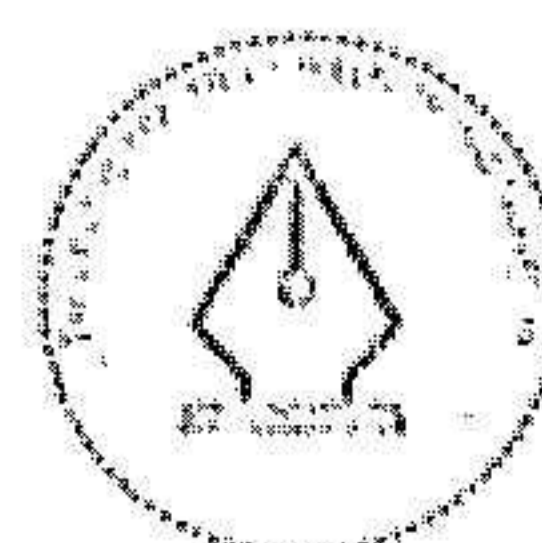
Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

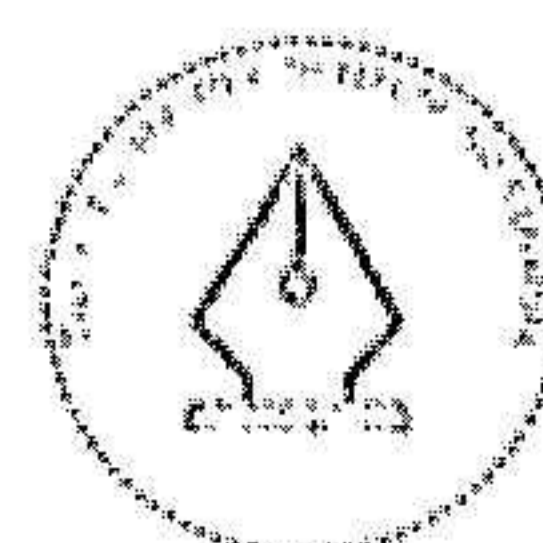
Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### **Uppskattningar och bedömningar**

Orvelin Group Holding AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Vår bedömning är att gjorda uppskattningar och bedömningar inte innebär en betydande risk för väsentliga justeringar av tillgångar och skulder under nästkommande år. Bedömning av marknadsvärdet på koncernens förvaltningsfastigheter är en väsentlig bedömningspost.

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad. Om sådan information inte finns tillgänglig används en alternativ värderingsmetod i form av diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Detaljhandel	2 185 521 459	1 971 052 420
Fastighetsförvaltning	84 575 684	79 636 017
Övrigt	8 198 296	11 033 177
	<b>2 278 295 439</b>	<b>2 061 721 614</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Övrigt	17 198 672	18 466 310
	<b>17 198 672</b>	<b>18 466 310</b>

**Not 3 Leasingavtal**

**Koncernen**

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	66 220 063	59 057 394
Senare än ett år men inom fem år	99 983 387	81 538 571
	<b>166 203 450</b>	<b>140 595 965</b>

Uppgifterna i denna not avser även finansiella leasingavtal. Avtalen avser lokalhyra, leasing av inventarier och bilar för transportändamål. Inventarierna och bilarna leasas normalt på tre år med möjlighet till förlängning med ett år i taget och sedan med möjlighet till utköp.

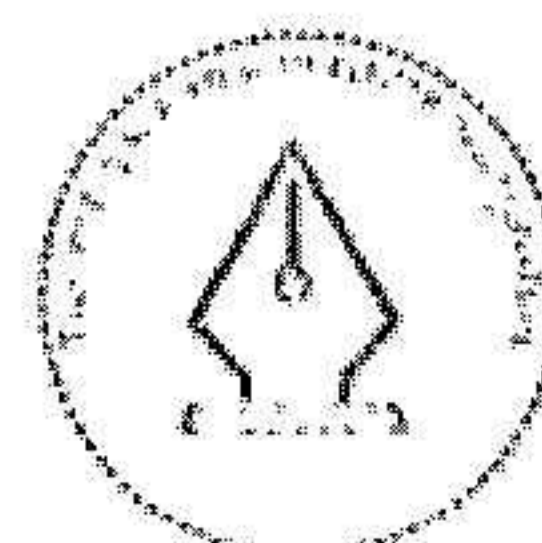
**Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 411 (1 559) kkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	184 841	925 104
Senare än ett år men inom fem år	704 598	9 016
	<b>889 439</b>	<b>934 120</b>

Uppgifterna i denna not avser även finansiella leasingavtal, förutom hyra av lokaler. Avtalen avser leasing av inventarier och bilar för transportändamål. Inventarierna och bilarna leasas normalt på tre år med möjlighet till förlängning med ett år i taget och sedan med möjlighet till utköp.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

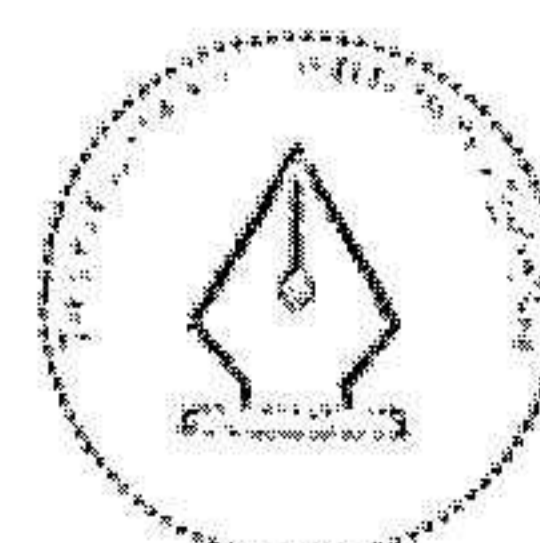
	2024	2023
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	900 000	860 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	250 000	205 000
Skatterådgivning	325 000	225 000
	<b>1 475 000</b>	<b>1 290 000</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	900 000	860 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	250 000	205 000
Skatterådgivning	300 000	225 000
	<b>1 450 000</b>	<b>1 290 000</b>

**Not 5 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	130	133
Män	145	145
	<b>275</b>	<b>278</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 760 876	1 591 136
Övriga anställda	129 574 782	125 366 210
	<b>131 335 658</b>	<b>126 957 346</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	7 010 841	7 268 889
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	43 033 910	40 663 453
	<b>50 044 751</b>	<b>47 932 342</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>181 380 409</b>	<b>174 889 688</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	12	12
Män	10	9
	<b>22</b>	<b>21</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	1 760 876	1 591 136
Övriga anställda	12 438 170	11 087 583
	<b>14 199 046</b>	<b>12 678 719</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för övriga anställda	1 585 895	1 260 965
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 914 748	4 352 458
	<b>6 500 643</b>	<b>5 613 423</b>

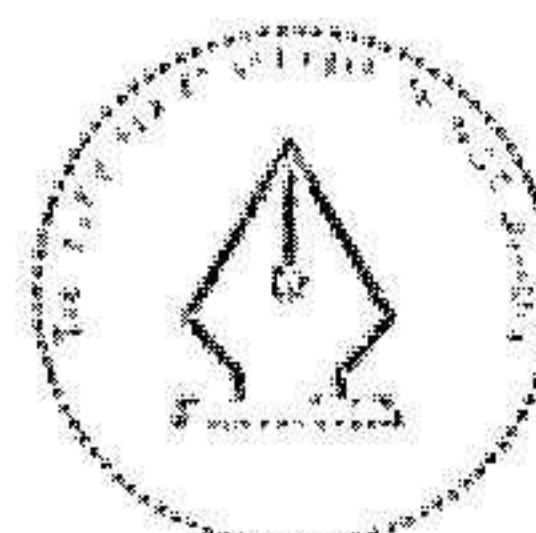
**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**20 699 689**      **18 292 142**

**Not 6 Goodwill**

**Koncernen**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	725 887 449	725 887 449
Inköp	417 550 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 143 437 449</b>	<b>725 887 449</b>
Ingående avskrivningar	-427 313 771	-354 502 899
Årets avskrivningar	-72 810 872	-72 810 872
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-500 124 643</b>	<b>-427 313 771</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>643 312 806</b>	<b>298 573 678</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Moderbolaget**

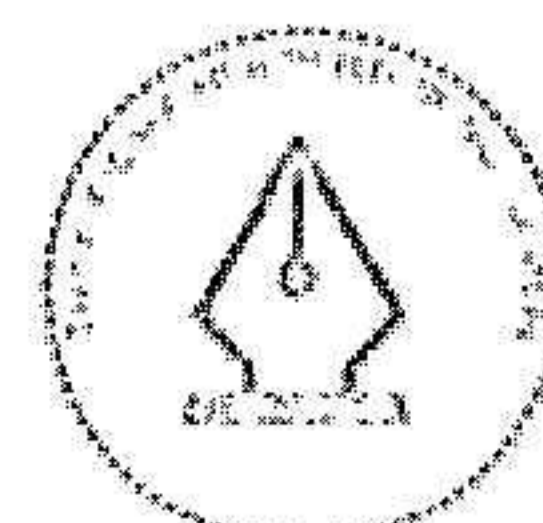
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	654 806 819	654 806 819
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>654 806 819</b>	<b>654 806 819</b>
Ingående avskrivningar	-392 884 091	-327 403 409
Årets avskrivningar	-65 480 682	-65 480 682
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-458 364 773</b>	<b>-392 884 091</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>196 442 046</b>	<b>261 922 728</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	321 856 654	299 231 241
Inköp	48 533 656	11 730 788
Försäljningar/utrangeringar	-3 102 565	-1 818 193
Omklassificeringar	7 846 109	12 712 818
Genom ägarförändring dotterbolag	69 100 568	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>444 234 422</b>	<b>321 856 654</b>
Ingående avskrivningar	-264 719 865	-237 953 832
Försäljningar/utrangeringar	2 854 657	1 233 319
Omklassificeringar	0	-3 943 682
Årets avskrivningar	-24 108 985	-24 055 670
Genom ägarförändring av dotterföretag	-33 388 568	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-319 362 761</b>	<b>-264 719 865</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>124 871 661</b>	<b>57 136 789</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	3 823 848	2 552 228
Inköp	2 819 776	1 521 063
Försäljningar/utrangeringar	-1 495 068	-249 443
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 148 556</b>	<b>3 823 848</b>
Ingående avskrivningar	-2 275 217	-2 037 170
Försäljningar/utrangeringar	281 716	249 443
Årets avskrivningar	-741 050	-487 490
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 734 551</b>	<b>-2 275 217</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 414 005</b>	<b>1 548 631</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101912

**Not 8 Hyresrätt  
Koncernen**

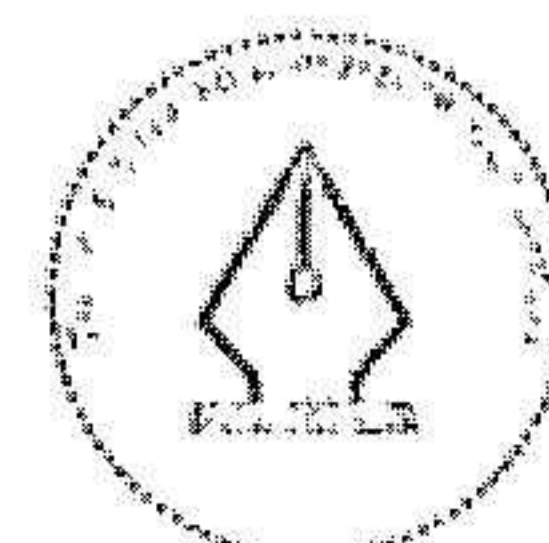
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	567 000	567 000
Inköp	1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 567 000</b>	<b>567 000</b>
Ingående avskrivningar	-567 000	-567 000
Årets avskrivningar	-116 667	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-683 667</b>	<b>-567 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>883 333</b>	<b>0</b>

**Not 9 Datorprogram och licenser  
Koncernen**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 898 997	6 898 997
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 898 997</b>	<b>6 898 997</b>
Ingående avskrivningar	-5 238 752	-4 149 002
Årets avskrivningar	-944 481	-1 089 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 183 233</b>	<b>-5 238 752</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>715 764</b>	<b>1 660 245</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 068 217	1 068 217
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 068 217</b>	<b>1 068 217</b>
Ingående avskrivningar	-747 752	-534 109
Årets avskrivningar	-213 643	-213 643
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-961 395</b>	<b>-747 752</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>106 822</b>	<b>320 465</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E18B0ACB5AC4

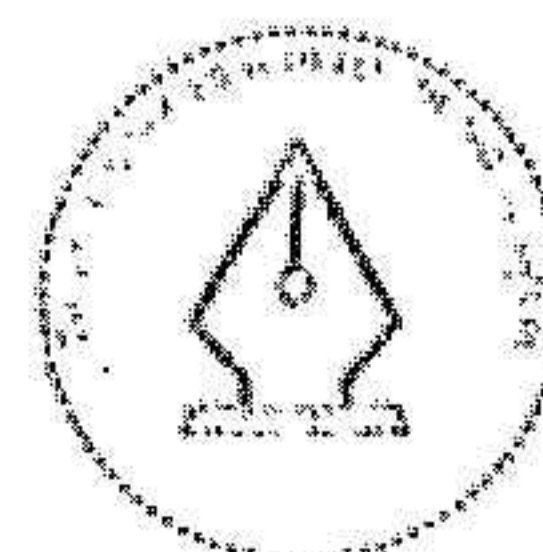
2025073101913

**Not 10 Förbättringsutgifter annans fastighet  
Koncernen**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	0	9 587 492
Omklassificeringar	0	-9 587 492
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-3 943 683
Omklassificeringar	0	3 943 683
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 11 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 253 446 571	1 171 421 034
Inköp	10 880 026	2 520 592
Försäljningar/utrangeringar	-1 264 690	-1 220 827
Omklassificeringar	6 422 380	80 725 772
Genom ägarförändring av dotterföretag	5 231 482	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 274 715 769</b>	<b>1 253 446 571</b>
Ingående avskrivningar	-270 639 870	-241 570 616
Försäljningar/utrangeringar	496 732	561 629
Omklassificeringar	14 925 877	-8 478 831
Årets avskrivningar	-19 866 853	-21 152 052
Genom ägarförändring av dotterföretag	-1 961 625	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-277 045 739</b>	<b>-270 639 870</b>
Ingående uppskrivningar	26 917 843	27 642 937
Omklassificeringar	-26 917 843	
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	0	-725 094
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>26 917 843</b>
Ingående nedskrivningar	-3 200 000	-11 678 831
Omklassificeringar	0	8 478 831
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 200 000</b>	<b>-3 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>994 470 030</b>	<b>1 006 524 544</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	988 355 815	935 390 259
Verkligt värde	1 110 488 000	1 264 200 000



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 12 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	42 000 000	17 100 000
Resultat vid avyttringar	153 558 800	0
Nedskrivningar	0	-5 000 000
Kapitalandel i intressebolags resultat	21 217 458	48 613 028
	<b>216 776 258</b>	<b>60 713 028</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	42 000 000	17 100 000
Nedskrivningar	0	-5 000 000
	<b>42 000 000</b>	<b>12 100 000</b>

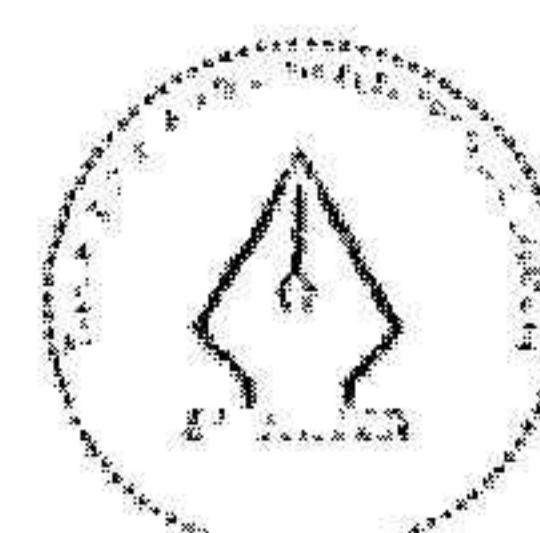
**Not 13 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024	2023
Ränteintäkter från intresseföretag	2 880 156	2 811 197
Övriga ränteintäkter	3 025 550	3 786 804
Kursdifferenser	2 329 439	2 320 407
	<b>8 235 145</b>	<b>8 918 408</b>

**Moderbolaget**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	8 117 202	14 077 544
Ränteintäkter från intresseföretag	2 880 156	2 786 197
Övriga ränteintäkter	2 659 820	3 249 281
	<b>13 657 178</b>	<b>20 113 022</b>

Ett bolag i koncernen sätter i norsk bank in dagskassor. Bolagets dagskassor består till viss del av norska kronor. Vid omräkningen i bokföringen till svenska kronor har köpkursen för sedlar tillämpats. Vid senare överföring till svensk bank uppkommer mellanskillnad mellan avistakurs och köpkursen för sedlar vilken bokförts som kursdifferens enligt denna not. Valutakursdifferens på bankmedel i utlandet ingår i beloppet för kursdifferens enligt denna not.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101915

**Not 14 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	74 645 008	70 815 293
Kursdifferenser	143 813	142 071
Övriga finansiella kostnader	91 250	795 113
	<b>74 880 071</b>	<b>71 752 477</b>

**Moderbolaget**

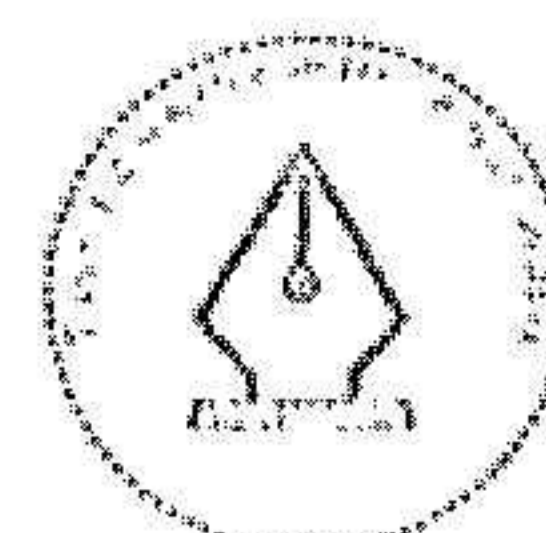
	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	8 865 858	11 853 812
Övriga räntekostnader	53 086 488	48 494 356
Kursdifferenser	7 593	11 470
Övriga finansiella kostnader	0	703 613
	<b>61 959 939</b>	<b>61 063 251</b>

**Not 15 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-20 622 164	-20 158 985
Uppskjuten skatt	-130 493	1 235 560
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-20 752 657</b>	<b>-18 923 425</b>

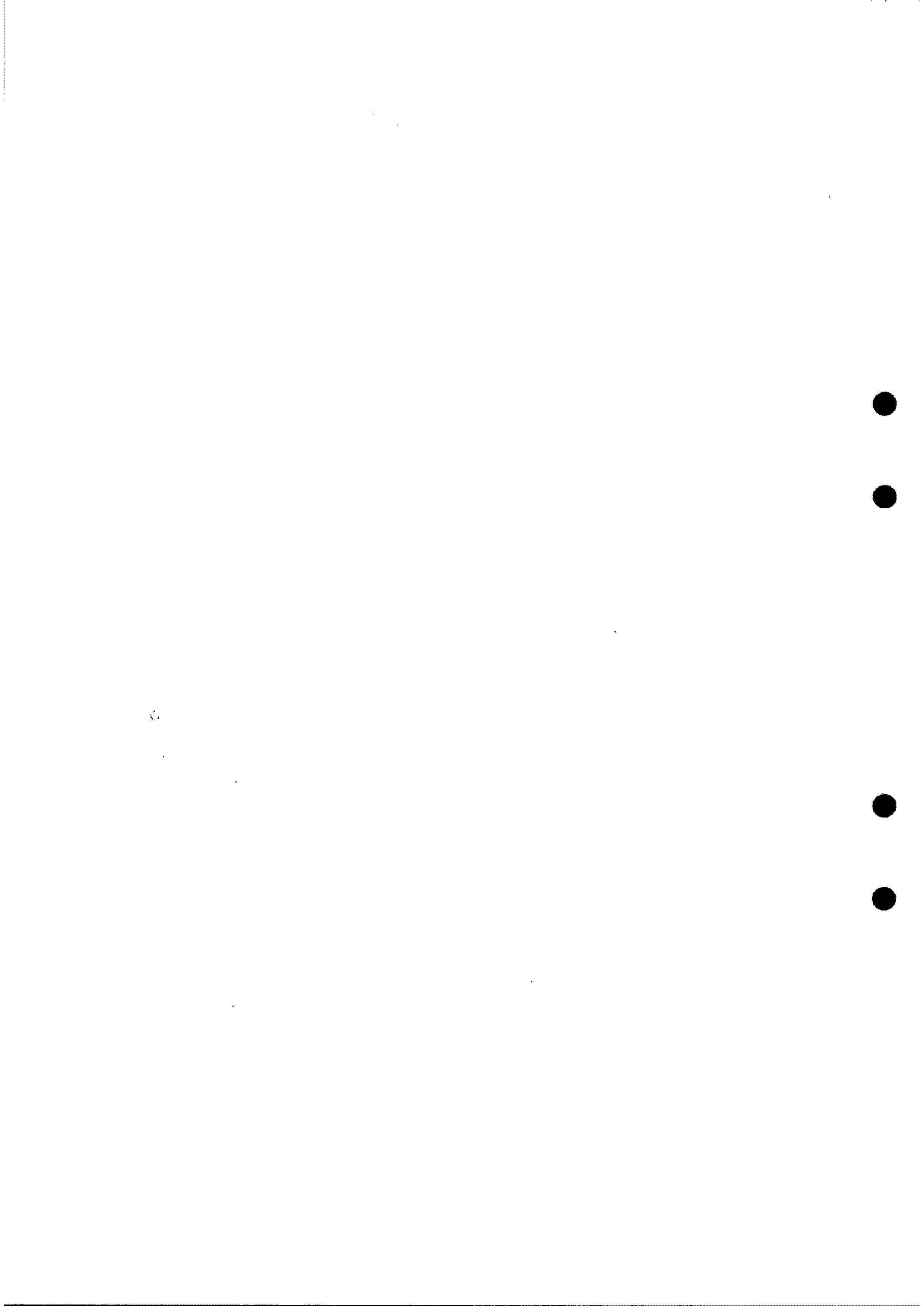
**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		223 191 031		62 293 156
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-45 977 352	20,60	-12 832 390
Ej avdragsgilla kostnader		-18 183 467		-20 385 477
Ej skattepliktiga intäkter		43 408 162		14 198 069
Justering avseende skatter för föregående år				96 373
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>9,30</b>	<b>-20 752 657</b>	<b>30,38</b>	<b>-18 923 425</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4



**Moderbolaget**

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-17 062 063	-15 783 213
Justering avseende tidigare år	0	120 560
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-17 062 063</b>	<b>-15 662 653</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

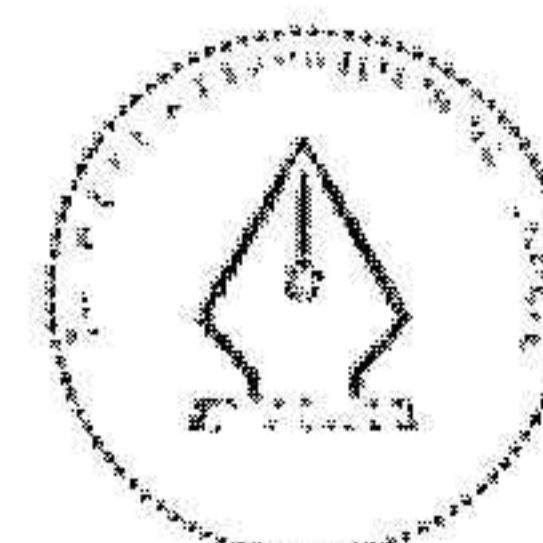
	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		50 164 323		17 127 751
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-10 333 851	20,60	-3 528 317
Ej avdragsgilla kostnader		-16 163 590		-16 168 896
Ej skattepliktiga intäkter		9 435 378		3 914 000
Justering avseende skatter för föregående år				120 560
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>34,01</b>	<b>-17 062 063</b>	<b>91,45</b>	<b>-15 662 653</b>

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000 068	60 245 897
Inköp	20 679 817	43 654 529
Under året genomförda omfördelningar	-22 419 005	-85 900 358
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 260 880</b>	<b>18 000 068</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 260 880</b>	<b>18 000 068</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 300	15 300
Under året genomförda omfördelningar	-15 300	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>15 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>15 300</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

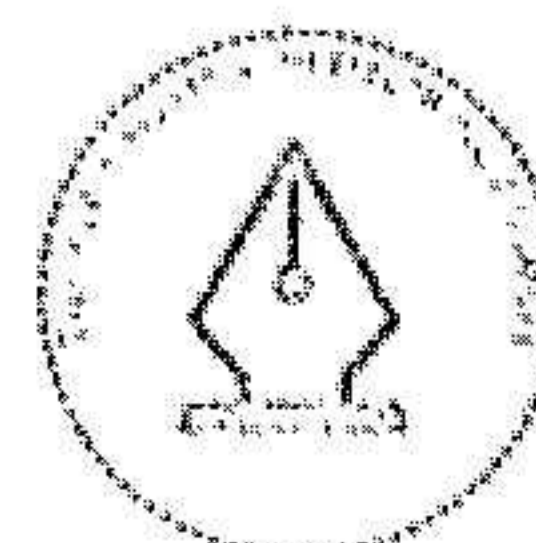
2025073101917

**Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 231 993	50 231 993
Ingående förändring enligt kapitalandelsmetoden	185 758 226	137 145 198
Inköp	0	5 000 000
Försäljningar/utrangeringar	-400 000	0
Årets förändring enligt kapitalandelsmetoden	-31 223 742	48 613 028
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>209 366 477</b>	<b>240 990 219</b>
Ingående nedskrivningar	-5 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-5 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 000 000</b>	<b>-5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>204 366 477</b>	<b>235 990 219</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 184 988	50 184 988
Inköp	0	5 000 000
Försäljningar/utrangeringar	-400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 784 988</b>	<b>55 184 988</b>
Ingående nedskrivningar	-5 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-5 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 000 000</b>	<b>-5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 784 988</b>	<b>50 184 988</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 18 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

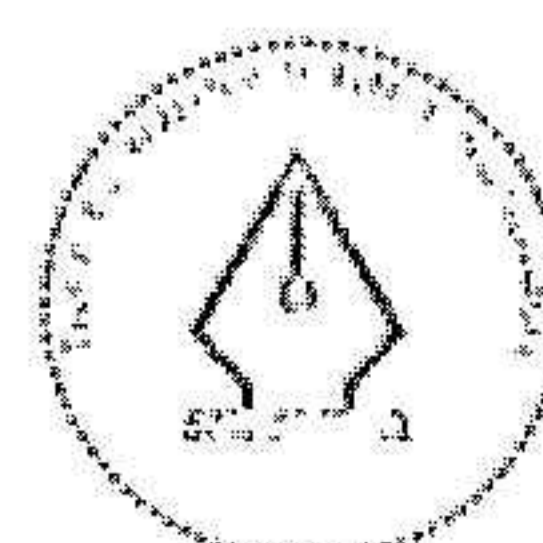
<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Bokfört värde</b>
Orvelin Shopping Center AB	45	45	185 510 188
Källviken i Strömstad AB	50	50	5 334 934
Melleruds Handel AB	50	50	501 486
HSR Förvaltning AB	33	33	1 163 318
Nordby Wok AB	50	50	11 638 805
Svinesunds Handel AB	22	22	21 923
Nordic Cars n.o 1 AB	24	24	195 823
			<b>204 366 477</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Orvelin Shopping Center AB	556615-4448	Strömstad
Källviken i Strömstad AB	556773-7183	Strömstad
Melleruds Handel AB	556910-6874	Strömstad
HSR Förvaltning AB	556664-8092	Strömstad
Nordby Wok AB	556982-1316	Strömstad
Svinesunds Handel AB	556872-4362	Strömstad
Nordic Cars n.o 1 AB	559378-1007	Strömstad

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Bokfört värde</b>
Orvelin Shopping Center AB	45	45	12 041 020
Källviken Strömstad AB	50	50	5 530 000
Melleruds Handel AB	50	50	30 750 000
HSR Förvaltning AB	33	33	1 438 968
Nordby Wok AB	50	50	25 000
			<b>49 784 988</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Orvelin Shopping Center AB	556615-4448	Strömstad
Källviken Strömstad AB	556773-7183	Strömstad
Melleruds Handel AB	556910-6874	Strömstad
HSR Förvaltning AB	556664-8092	Strömstad
Nordby Wok AB	556982-1316	Strömstad



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101919

**Not 19 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående belopp	45 802 852	60 160 989
Återbetalda belopp	-289 000	-14 358 137
	<b>45 513 852</b>	<b>45 802 852</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående belopp	44 552 852	58 910 989
Återbetalda belopp	-300 000	-14 358 137
	<b>44 252 852</b>	<b>44 552 852</b>

**Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	667 186	667 186
Inköp	3 553 162	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>4 220 348</b>	<b>667 186</b>
Utgående redovisat värde	<b>4 220 348</b>	<b>667 186</b>

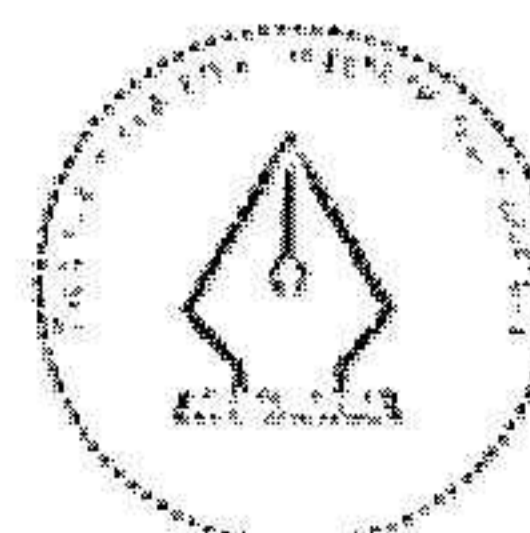
**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	632 186	632 186
Inköp	3 553 162	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>4 185 348</b>	<b>632 186</b>
Utgående redovisat värde	<b>4 185 348</b>	<b>632 186</b>

**Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

**Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	27 490 899	25 172 179
Upplupna ränteintäkter	19 684 010	16 803 854
Upplupen provosion / bonus	38 926 364	7 138 000
Övriga poster	9 790 524	4 516 553
	<b>95 891 797</b>	<b>53 630 586</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101920

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	378 625	373 571
Upplupna ränteintäkter	19 684 010	16 803 854
Övriga poster	813 023	1 260 036
	<b>20 875 658</b>	<b>18 437 461</b>

**Not 22 Uppskjuten skatteskuld  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	74 327 327	75 562 887
Årets förändringar	7 342 383	-1 235 560
Belopp vid årets utgång	<b>81 669 710</b>	<b>74 327 327</b>

**Not 23 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	599 846 107	359 093 236
Övriga skulder	785 217 795	884 117 795
	<b>1 385 063 902</b>	<b>1 243 211 031</b>

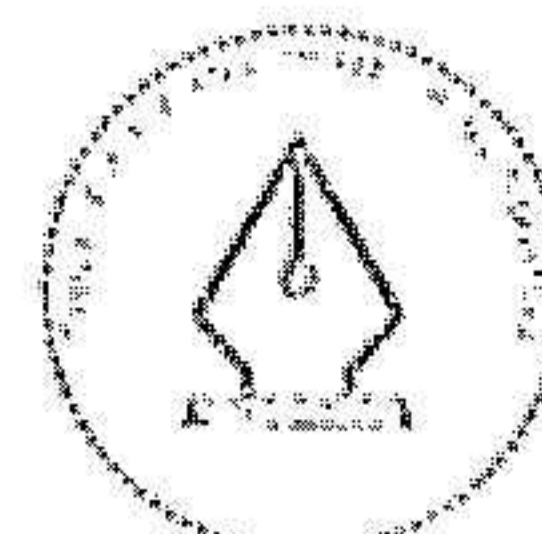
**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder	785 217 795	884 117 795
Skulder till kreditinstitut	75 000 000	0
	<b>860 217 795</b>	<b>884 117 795</b>

**Not 24 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 961 142 kkr (546 712 kkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	881 317 629	477 174 681
	<b>881 317 629</b>	<b>477 174 681</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	79 824 577	69 537 390
	<b>79 824 577</b>	<b>69 537 390</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

### Moderbolaget

Företagets banklån om 300 000 kkr (0 kkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	255 000 000	0
	<b>255 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 000 000	0
	<b>45 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 25 Checkräkningskredit

#### Koncernen

#### Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000 000	100 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	28 390 589

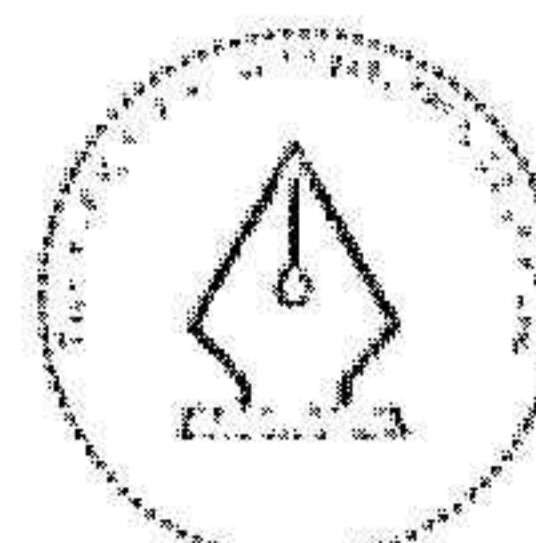
### Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

#### Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	289 259	5 196 674
Upplupna löner	10 546 551	6 611 964
Upplupna semesterlöner	18 914 366	15 296 222
Upplupna sociala avgifter	11 744 297	9 317 919
Upplupen hyra	28 648 017	5 620 074
Övriga poster	9 877 150	7 079 862
	<b>80 019 640</b>	<b>49 122 715</b>

#### Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	2 037 239	2 259 712
Upplupna sociala avgifter	640 100	710 001
Övriga poster	1 567 270	414 000
	<b>4 244 609</b>	<b>3 383 713</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101922

**Not 27 Räntor och utdelningar  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	8 235 145	8 918 408
Erhållen utdelning	13 665	27 475
Erlagd ränta	-74 880 071	-71 752 477
Resultat från andelar i intresseföretag	216 776 258	60 713 028
	<b>150 144 997</b>	<b>-2 093 566</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	13 657 178	20 113 022
Erhållen utdelning	45 813 665	19 027 475
Erlagd ränta	-61 959 939	-61 063 251
Resultat från andelar i intresseföretag	0	-5 000 000
	<b>-2 489 096</b>	<b>-26 922 754</b>

**Not 28 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

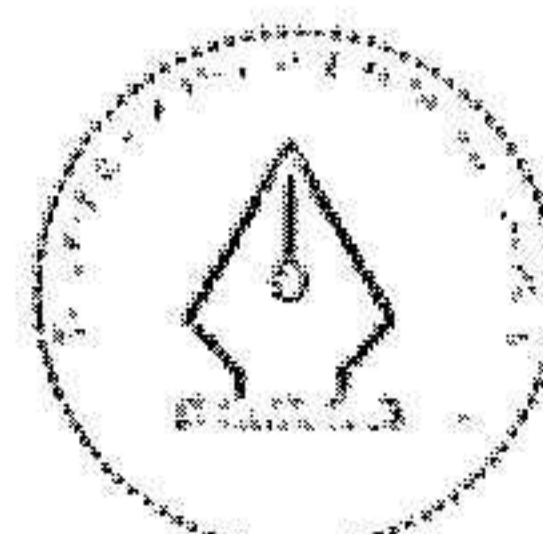
	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	115 262 254	119 833 435
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-174 776 258	-43 613 027
Ej likviditetspåverkande fastighetsskatt / löneskatt / leasing	6 669 822	-3 851 898
	<b>-52 844 182</b>	<b>72 368 510</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	66 329 258	66 181 815
Nedskrivning intresseföretag	0	5 000 000
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	193 149	0
Ej likviditetspåverkande fastighetsskatt / löneskatt	366 032	300 602
	<b>66 888 439</b>	<b>71 482 417</b>

**Not 29 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	11 %	12 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	62 %	59 %



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E18B0ACB5AC4

2025073101923

**Not 30 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

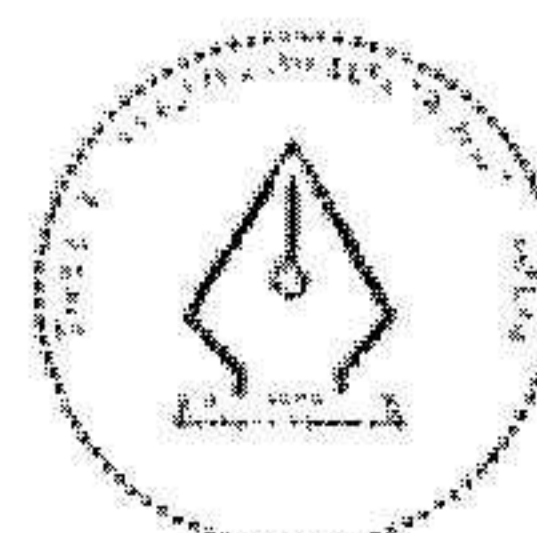
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Erhållna utdelningar	3 800 000	1 900 000
	<b>3 800 000</b>	<b>1 900 000</b>

**Not 31 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lämnade koncernbidrag	-15 310 000	-6 330 000
Erhållna koncernbidrag	154 360 000	129 390 000
	<b>139 050 000</b>	<b>123 060 000</b>

**Not 32 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	523 364 618	521 339 618
Inköp	311 679 000	2 025 000
Försäljningar	-34 767 381	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 276 237</b>	<b>523 364 618</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 276 237</b>	<b>523 364 618</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 33 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Bokfört värde</b>
Gottebiten en gros AB	100%	100%	152 975 451
Orvelin Bodypower AB	100%	100%	5 395 000
Orvelin Fastigheter AB	100%	100%	315 972 081
Strömstad Fastigheter AB	100%	100%	2 600 000
Hogdals Konfektyr AB	100%	100%	830 805
Orvelin E-handel AB	100%	100%	3 050 000
O.M.W Trade Group AB	95%	95%	10 052 900
Hypermat AB	100%	100%	309 400 000
			<b>800 276 237</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Gottebiten en gros AB	556275-7236	Strömstad
Orvelin Bodypower AB	556345-0823	Strömstad
Orvelin Fastigheter AB	556750-9608	Strömstad
Strömstad Fastigheter AB	556559-3711	Strömstad
Hogdals Konfektyr AB	556516-8126	Strömstad
Orvelin E-handel AB	556937-6451	Strömstad
O.M.W Trade Group AB	559137-9713	Strömstad
Hypermat AB	556897-9313	Strömstad

**Not 34 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot- värde</b>
Antal A-Aktier	1 200	100
	<b>1 200</b>	

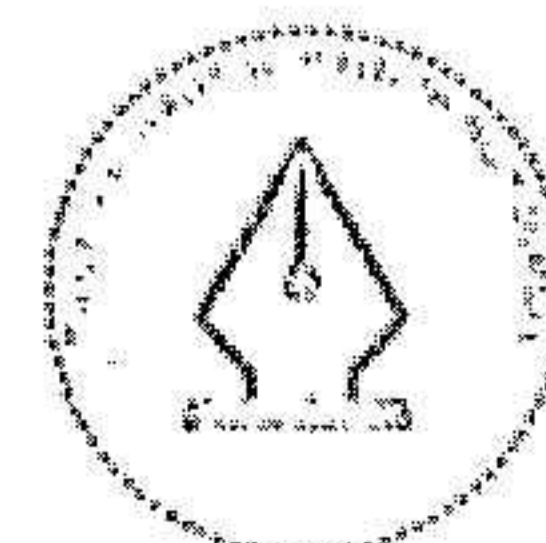
**Not 35 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2024-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	115 629 092
utdelning via extra bolagsstämma 2025-01-31	-35 000 000
årets vinst	33 102 260
	<b>113 731 352</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	50 000 000
	63 731 352
	<b>113 731 352</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

**Not 36 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande till förmån för närstående bolag	37 000 000	37 000 000
Nyttjanderättsavtal arrende med tillhörande byggnader	0	3 696 632
Övriga ansvarsförbindelser	3 000 000	3 000 000
	<b>40 000 000</b>	<b>43 696 632</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande till förmån för närstående bolag	37 000 000	37 000 000
	<b>37 000 000</b>	<b>37 000 000</b>

Obegränsad borgen finns även för Gottebiten en gros AB, Gottebiten Strömstad AB, Orvelin Bodypower AB, Sten och Tegelaktiebolaget, Charlottenbergs Fastighets AB, Hogdals Konfektyr AB, Strömstad Fastigheter AB, Orvelin Fastigheter AB, Es Wani Prospektering AB, TH Strömstad Estates AB, O.M.W Trade Group AB, Godisfabriken i Mellerud AB samt Another Snus Factory Stockholm AB.

**Not 37 Ställda säkerheter  
Koncernen**

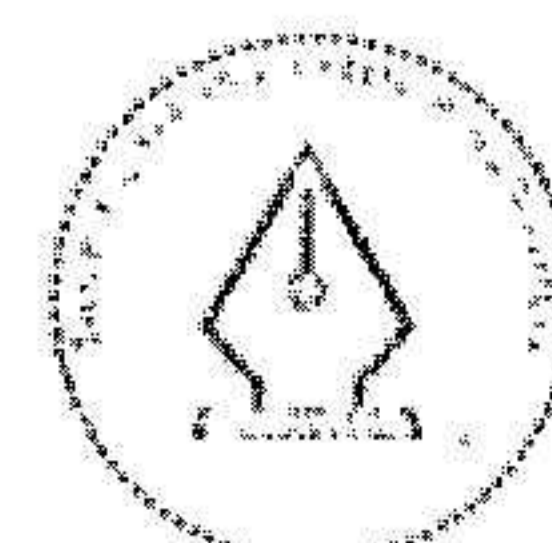
	2024-12-31	2023-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	735 383 000	681 899 350
Företagsinteckningar	191 000 000	191 000 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	23 162 135	1 455 579
	<b>949 545 135</b>	<b>874 354 929</b>

**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 38 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen  
Moderbolaget**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4

2025073101926

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Börsvik  
Ordförande

Fredrik Orvelin

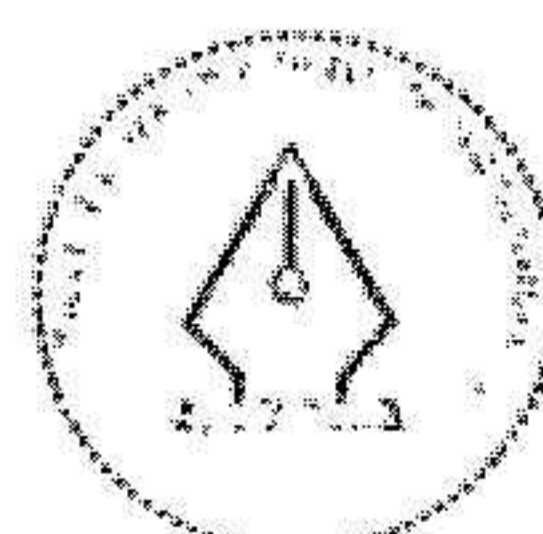
Petter Orvelin

Johan Orvelin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
F5E59A86A9864788A567E1880ACB5AC4