

Årsredovisning
för
Schillern Fastighets AB
556548-7286

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Knutsson, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen och verkställande direktören för Schillern Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Bolaget äger 100% av aktierna i Helenos i Grundsund AB, 556974-1167.

Företaget har sitt säte i Lysekils kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	610	-33	-36
Soliditet (%)	100	96	96	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 433 834	609 871	10 163 705
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			609 871	-609 871	0
Årets resultat				-34 950	-34 950
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	10 043 705	-34 950	10 128 755

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 043 705
årets förlust	-34 950
	10 008 755
disponeras så att i ny räkning överföres	10 008 755
	10 008 755

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 448

-7 105

Summa rörelsekostnader

-35 448

-7 105

Rörelseresultat

-35 448

-7 105

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

615 483

Ränteintäkter

498

1 493

Summa finansiella poster

498

616 976

Resultat efter finansiella poster

-34 950

609 871

Resultat före skatt

-34 950

609 871

Årets resultat

-34 950

609 871

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 650 000	1 650 000
Fordringar hos koncernföretag	3	6 649 290	6 399 290
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 453 551	1 453 551
Andra långfristiga fordringar	5	200 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 952 841	9 702 841
Summa anläggningstillgångar		9 952 841	9 702 841

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		199 914	838 020
Summa kassa och bank		199 914	838 020
Summa omsättningstillgångar		199 914	838 020

SUMMA TILLGÅNGAR

10 152 755

10 540 861

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 043 705	9 433 835
Årets resultat		-34 950	609 871
Summa fritt eget kapital		10 008 755	10 043 706
Summa eget kapital		10 128 755	10 163 706
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		24 000	377 156
Summa långfristiga skulder		24 000	377 156
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader		0	-1
Summa kortfristiga skulder		0	-1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 152 755	10 540 861

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 650 000	50 000
Inköp	0	1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000
Utgående redovisat värde	1 650 000	1 650 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 399 290	7 999 290
Tillkommande fordringar	250 000	0
Avgående fordringar	0	-1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 649 290	6 399 290
Utgående redovisat värde	6 649 290	6 399 290

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 453 551	1 453 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 453 551	1 453 551
Utgående redovisat värde	1 453 551	1 453 551

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000

Utgående redovisat värde	200 000	200 000
---------------------------------	----------------	----------------

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Grundsund 2023-05-31

Ulf Knutsson
Ulf Knutsson
Verkställande direktör

Per Knutsson
Per Knutsson

Lars Knutsson
Lars Knutsson