

Årsredovisning

Allklimat Fastigheter AB

556840-2019

Styrelsen och verkställande direktören för Allklimat Fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Allklimat Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järfälla 2025-06-26

Joakim Rooth, Verkställande direktör

Årsredovisning

Allklimat Fastigheter AB

556840-2019

Styrelsen och verkställande direktören för Allklimat Fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget bedriver försäljning, uthyrning samt service av värmepumpar, kylmaskiner, luftrening, luftfuktning samt luftavfuktning.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	11 252	12 327	20 615	16 059
Resultat efter finansiella poster	324	255	339	-155
Soliditet %	39	44	26	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 899	860 511	190 565	1 151 975
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		190 565	-190 565	0
Årets resultat			251 391	251 391
Belopp vid årets utgång	100 899	1 051 076	251 391	1 403 366

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen 2.026.000 kr (2.026.000 kr).

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 051 076
Årets resultat	251 391
<i>Summa</i>	<i>1 302 467</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 302 467
<i>Summa</i>	<i>1 302 467</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

nk=20250703;2025070719949

Addo Sign ID-nummer: 3988d28d-6c90-4334-84cc-38afb63d5d05

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	11 251 830	12 326 757
Övriga rörelseintäkter	78 262	100 877
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	11 330 092	12 427 634
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-7 112 021	-8 204 971
Övriga externa kostnader	2 -2 197 152	-2 363 276
Personalkostnader	3 -1 626 968	-1 607 848
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-43 150	-1 700
Summa rörelsekostnader	-10 979 291	-12 177 795
Rörelseresultat	350 801	249 839
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	517	2 275
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 776	2 646
Summa finansiella poster	-27 259	4 921
Resultat efter finansiella poster	323 542	254 760
Resultat före skatt	323 542	254 760
Skatter		
Skatt på årets resultat	-72 151	-64 195
Årets resultat	251 391	190 565

k=20250703;2025070719950

Addo Sign ID-nummer: 3988d28d-6c90-4334-84cc-38afb63d5d05

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

609 604

3 754

Summa materiella anläggningstillgångar

609 604

3 754

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

38 000

38 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

38 000

38 000

Summa anläggningstillgångar

647 604

41 754

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

985 399

1 291 899

Summa varulager m.m.

985 399

1 291 899

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

681 465

749 782

Övriga fordringar

41 906

21 980

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

93 723

187 929

Summa kortfristiga fordringar

817 094

959 691

Kassa och bank

Kassa och bank

6

1 158 492

322 454

Summa kassa och bank

1 158 492

322 454

Summa omsättningstillgångar

2 960 985

2 574 044

SUMMA TILLGÅNGAR

3 608 589

2 615 798

pk=20250703;2025070719952

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 899	100 899
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 899</i>	<i>100 899</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 051 076	860 511
Årets resultat	251 391	190 565
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 302 467</i>	<i>1 051 076</i>
Summa eget kapital	1 403 366	1 151 975
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 482 161	-
Summa långfristiga skulder	482 161	-
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 112 800	-
Leverantörsskulder	1 090 355	866 864
Aktuella skatteskulder	64 985	67 399
Övriga skulder	372 304	341 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	82 618	187 642
Summa kortfristiga skulder	1 723 062	1 463 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 608 589	2 615 798

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Inkomsten från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Procent
Inventarier, verktyg & installationer	20

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Erforderligt avdrag för inkurans har gjorts.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Operationella leasingavtal

Kostnadsförda leasingavgifter

Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	207 611	466 579
--	---------	---------

Not 3	Personal	2024	2023
-------	----------	------	------

Medelantalet anställda

Män

3

3

Medelantalet anställda

3

3

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

143 500

143 500

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

649 000

-

Försäljningar/utrangeringar

-24 500

-

Utgående anskaffningsvärden

768 000

143 500

Ingående avskrivningar

-139 746

-138 046

Förändringar av avskrivningar

Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar

24 500

-

Årets avskrivningar

-43 150

-1 700

Utgående avskrivningar

-158 396

-139 746

Redovisat värde

609 604

3 754

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
-------	-------------------------------	------------	------------

Deposition hyra

38 000

38 000

38 000

38 000

Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
-------	---------------------	------------	------------

Beviljad checkräkningskredit

75 000

75 000

Not 7	Förfallotid skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	30 961	-

Not 8	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	482 161	-
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	112 800	-

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	607 550	-
	Summa ställda säkerheter	607 550	-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Joakim Rooth
Verkställande direktör

Anton Rooth

Min revisionsberättelse har lämnats

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



JOAKIM Rooth
JCpU7AbrjwK6jtVUkiCpSA

2025-06-26 07:31:38Z



ANTON Rooth
YWJlhjCwjs5OiqqZxpucjQ

2025-06-26 09:18:11Z



BENGT ANDERS Larsson
+UOsgPlsGNDzcrjShCNGrA

2025-06-26 09:21:49Z

Dokument i försändelsen

Årsredovisning 241231.pdf

SHA256: 29f80e0739d5627714d1765c62b9e51f635af2addada00d8d87aec52bcc27dd8

Addo Sign ID-nummer: 3988d28d-6c90-4334-84cc-38afb63d5d05



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Allklimat Fastigheter AB
Org.nr 556840-2019

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Allklimat Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Allklimat Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Allklimat Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Allklimat Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Allklimat Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bromma

Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



BENGT ANDERS LARSSON
+UOsgPlsGNDzcrJShCNGrA

2025-06-26 06:11:12Z

Dokument i försändelsen

Revisionsberättelse Allklimat Fastigheter AB 2024.pdf SHA256:
656a70ce8d91b53191640332d96af875f4712cb8df193de1a628da93da19080b

Addo Sign ID-nummer: 9be57663-5263-44a8-8129-e05f170899bd



Addo Sign

Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet
Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.