

Årsredovisning för

Boberg & Hammar Fastighets AB

559338-7763


Räkenskapsåret
2021-10-06 - 2023-03-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boberg & Hammar Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2023-09-30


Benny Hammar

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boberg & Hammar Fastighets AB, 559338-7763, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-06 - 2023-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2021 och ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Boberg & Hammar Holding AB, org nr 559338-7771 med säte i Simrishamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt en tomt och påbörjat uppförandet av industrilokal.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2021/2023
Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-101 209
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Bolagsbildning	25 000	-	
Årets resultat			-1 209
Vid årets slut	25 000	-	-1 209

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 1 209, behandlas enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	-1 209
Summa	-1 209

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-06- 2023-03-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-22 845
Summa rörelsekostnader		-22 845
Rörelseresultat		-22 845
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 393
Summa finansiella poster		-78 364
Resultat efter finansiella poster		-101 209
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Erhållna koncernbidrag		100 000
Summa bokslutsdispositioner		100 000
Resultat före skatt		-1 209
<i>Skatter</i>		
Årets resultat		-1 209

2023101303306

Balansräkning

Belopp i kr Not 2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	501 525
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>2 973 596</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 475 121

Summa anläggningstillgångar 3 475 121

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 521
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>655</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 176

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>56 725</u>
Summa kassa och bank		56 725

Summa omsättningstillgångar 60 901

SUMMA TILLGÅNGAR 3 536 022

2023101303307

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 209

Summa fritt eget kapital

-1 209

Summa eget kapital

23 791

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

2 108 275

Summa långfristiga skulder

2 108 275

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 393

Skulder till koncernföretag

1 400 000

Skatteskulder

1 565

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

998

Summa kortfristiga skulder

1 403 956

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 536 022

2023101303508

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	-
-Nyanskaffningar	501 525
Redovisat värde vid årets slut	501 525

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-03-31
Investeringar	2 973 596
Redovisat värde vid årets slut	2 973 596

Not 5 Övriga skulder

	2023-03-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 108 275
	<u>2 108 275</u>

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emmie Nilsson, Sydrev Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn 2023-09-30



Benny Hammar

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

