

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggnadsmaskiner i Lund AB

Org.nr. 556130-3362

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsmaskiner i Lund AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 6 februari 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2024-02-06

  
Magnus Bergman

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggnadsmaskiner i Lund AB

Org.nr. 556130-3362

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget har tidigare bedrivit uthyrning av bygg- och arbetsmaskiner till byggare, industri och offentlig sektor. Verksamheten har dock avvecklats under 2023 och ett fusionsförfarande med moderbolaget Isophema AB, 556755-3994.

Företagets säte är Malmö.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 513 825	19 775 514	16 406 563	18 276 388
Resultat efter finansiella poster	-5 358 117	12 998 282	1 549 078	70 183
Soliditet (%)	23,45	66,11	63,15	70,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	19 562 706
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Minskning reservfond		-100 000	100 000
Utdelning till aktieägare			-19 000 000
Nedsättning av aktiekapital	-450 000	0	0
Årets resultat			-343 117
Belopp vid årets utgång	50 000	0	319 589

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	662 706
Årets resultat	-343 117
	<u>319 589</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>319 589</u>
	319 589

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 513 825	19 775 514
Övriga rörelseintäkter		219 119	12 832 987
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 732 944</u>	<u>32 608 501</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-172 552	-2 528 644
Övriga externa kostnader		-1 255 897	-5 129 248
Personalkostnader	2	-6 693 422	-10 091 672
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-109 154	-1 994 581
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 231 025</u>	<u>-19 744 145</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-5 498 081	12 864 356
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140 109	134 953
Räntekostnader		-145	-1 027
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>139 964</u>	<u>133 926</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 358 117	12 998 282
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		3 515 000	-3 515 000
Förändring av överavskrivningar		0	1 000 000
Övriga bokslutsdispositioner		1 500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>5 015 000</u>	<u>-2 515 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-343 117	10 483 282
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 173 384
<b>Årets resultat</b>		<u>-343 117</u>	<u>8 309 898</u>

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

1 080 635

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

1 219 187

**Summa materiella anläggningstillgångar**

0

2 299 822

**Summa anläggningstillgångar**

0

2 299 822

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

2 431 140

Övriga fordringar

170 121

191 231

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

155 979

**Summa kortfristiga fordringar**

170 121

2 778 350

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 405 601

29 638 056

**Summa kassa och bank**

1 405 601

29 638 056

**Summa omsättningstillgångar**

1 575 722

32 416 406

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 575 722

34 716 228

20240208066986

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	50 000	500 000
Reservfond	0	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>600 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	662 706	11 252 808
Årets resultat	-343 117	8 309 898
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>319 589</b>	<b>19 562 706</b>

**Summa eget kapital**

369 589 20 162 706

**Obeskattade reserver**

Övriga obeskattade reserver	0	3 515 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>3 515 000</b>

**Långfristiga skulder**

5

Skulder till koncernföretag	621 138	3 724 345
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>621 138</b>	<b>3 724 345</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	29 247	675 605
Skatteskulder	367 045	1 004 198
Övriga skulder	188 703	2 575 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	3 058 934
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>584 995</b>	<b>7 314 177</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 575 722 34 716 228

## NOTER

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	2,00	12,00

## Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 285 091	67 375 924
Försäljningar/utrangeringar	-10 285 091	-57 090 833
Utgående anskaffningsvärden	0	10 285 091
Ingående avskrivningar	-9 204 456	-52 767 411
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	9 232 591	45 384 891
Årets avskrivningar	-28 135	-1 821 936
Utgående avskrivningar	0	-9 204 456
Redovisat värde	0	1 080 635

## NOTER

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 891 819	4 316 648
Försäljningar/utrangeringar	-2 891 819	-1 424 829
Utgående anskaffningsvärden	0	2 891 819
Ingående avskrivningar	-1 672 632	-2 847 487
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 753 651	1 347 500
Årets avskrivningar	-81 019	-172 645
Utgående avskrivningar	0	-1 672 632
Redovisat värde	0	1 219 187

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	621 138	3 724 345

## Övriga noter


### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2024-01-26

  
Magnus Bergman  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2024.

  
Per Hedenus  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggnadsmaskiner i Lund AB  
Org.nr. 556130-3362

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsmaskiner i Lund AB för år 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsmaskiner i Lund ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsmaskiner i Lund AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggnadsmaskiner i Lund AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsmaskiner i Lund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 30 januari 2024

  
Per Hedenus  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

