

# STENUNG 4:185 AB

559271-6236

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Per Henrik Evert Nilsson, Styrelseledamot

2025-05-28

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.  
Företaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-16 - 2021-12-31
Nettoomsättning	296 960	204 089	135 410	0
Resultat efter finansiella poster	105 739	67 472	35 753	-141 000
Soliditet (%)	15	9	6	3

Bolaget har under året lyckats öka sina intäkter.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	35 994	53 545	139 539
Balanseras i ny räkning		53 545	-53 545	0
Årets resultat			83 800	83 800
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>89 539</b>	<b>83 800</b>	<b>223 339</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	89 539
Årets resultat	83 800
<b>Summa</b>	<b>173 339</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	173 339
<b>Summa</b>	<b>173 339</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		296 960	204 089
Övriga rörelseintäkter		-9 573	47 074
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>287 387</b>	<b>251 163</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-114 876	-118 907
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 496	-17 496
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-132 372</b>	<b>-136 403</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>155 015</b>	<b>114 760</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 321	-47 344
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-49 276</b>	<b>-47 288</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>105 739</b>	<b>67 472</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>105 739</b>	<b>67 472</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 939	-13 927
<b>Årets resultat</b>		<b>83 800</b>	<b>53 545</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 282 876	1 300 372
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 282 876</b>	<b>1 300 372</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 282 876</b>	<b>1 300 372</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 657	78 438
Övriga fordringar		166 067	175 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 792	27 619
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>246 516</b>	<b>281 601</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 922	33
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 922</b>	<b>33</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>249 438</b>	<b>281 634</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 532 314</b>	<b>1 582 006</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		89 539	35 994
Årets resultat		83 800	53 545
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>173 339</b>	<b>89 539</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>223 339</b>	<b>139 539</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		836 892	872 096
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>836 892</b>	<b>872 096</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 724	10 669
Skatteskulder		25 764	22 401
Övriga skulder		414 475	482 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 120	54 911
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>472 083</b>	<b>570 371</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 532 314</b>	<b>1 582 006</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 357 975
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 357 975</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-57 603
Årets avskrivningar	-17 496
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-75 099</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>1 282 876</b>
------------------------	------------------

# Underskrifter

Årsredovisning för STENUNG 4:185 AB, 559271-6236  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Per Henrik Evert Nilsson  
Per Henrik Evert Nilsson  
Ordförande  
2025-05-27

Lars Arvid Joakim Nilsson  
Lars Arvid Joakim Nilsson  
Styrelseledamot  
2025-05-28