

# Årsredovisning

---

*CBR Bygg i Perstorp AB*

556666-6011

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Perstorp 2022-06-30

Conny Andersson

# Årsredovisning

---

*CBR Bygg i Perstorp AB*

556666-6011

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-8
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Perstorp.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	11 489	11 511	12 375	11 331
Resultat efter finansiella poster	432	1 103	545	300
Soliditet %	27	53	44	65

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 079 111	561 228
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		561 228	-561 228
Årets resultat			334 983
Belopp vid årets utgång	100 000	2 640 339	334 983

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 640 339
Årets resultat	334 983
Summa	2 975 322

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 775 322
Summa	2 975 322

*MF*

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	11 489 164	11 510 906
Övriga rörelseintäkter	747 430	230 050
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 236 594</b>	<b>11 740 956</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-5 480 913	-4 493 253
Övriga externa kostnader	-2 030 276	-1 811 393
Personalkostnader	-3 654 642	-3 566 965
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-599 474	-746 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 765 305</b>	<b>-10 617 711</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>471 289</b>	<b>1 123 245</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	-39 043	-20 567
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-38 998</b>	<b>-20 567</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>432 291</b>	<b>1 102 678</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	—	-388 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>—</b>	<b>-388 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>432 291</b>	<b>714 678</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-97 308	-153 450
<b>Årets resultat</b>	<b>334 983</b>	<b>561 228</b>

UPF

# BALANSRÄKNING

1

2022071429365

		2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	284 138	300 006
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	900 495	984 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 848 004	1 258 105
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 032 637	2 542 111
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 032 637</b>	<b>2 542 111</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		22 999	32 200
<i>Summa varulager m.m.</i>		22 999	32 200
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		340 525	254 237
Övriga fordringar		161	114 529
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		201 100	83 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 050	154 830
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		624 836	607 477
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 879 547	2 968 899
<i>Summa kassa och bank</i>		5 879 547	2 968 899
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 527 382</b>	<b>3 608 576</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 560 019</b>	<b>6 150 687</b>

uf

2022071429366

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 640 339	2 079 111
Årets resultat	334 983	561 228
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 975 322	2 640 339
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 075 322</b>	<b>2 740 339</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Ackumulerade överavskrivningar	679 226	679 226
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>679 226</b>	<b>679 226</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 6 500 826	574 000
Övriga skulder	550 000	550 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>7 050 826</b>	<b>1 124 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 599 424	196 800
Leverantörsskulder	824 533	653 597
Skatteskulder	329 501	135 436
Övriga skulder	109 054	97 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	892 133	523 373
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 754 645</b>	<b>1 607 122</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>13 560 019</b>	<b>6 150 687</b>

*MF*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2021

5

2020

6

### Not 3 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden

317 352

–

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

–

317 352

Utgående anskaffningsvärden

317 352

317 352

Ingående avskrivningar

-17 346

-1 478

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-15 868

-15 868

Utgående avskrivningar

-33 214

-17 346

**Redovisat värde**

**284 138**

**300 006**

*uf*

2022071429368

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 187 539	2 187 539
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	49 000	-
	Försäljningar/utrangeringar	-79 874	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 156 665	2 187 539
	Ingående avskrivningar	-1 203 539	-1 053 539
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	79 874	-
	Årets avskrivningar	-132 505	-150 000
	Utgående avskrivningar	-1 256 170	-1 203 539
	<b>Redovisat värde</b>	<b>900 495</b>	<b>984 000</b>

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 242 701	6 148 960
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	5 221 000	93 741
	Försäljningar/utrangeringar	-2 099 382	-
	Utgående anskaffningsvärden	9 364 319	6 242 701
	Ingående avskrivningar	-4 984 596	-4 404 364
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	1 919 382	-
	Årets avskrivningar	-451 101	-580 232
	Utgående avskrivningar	-3 516 315	-4 984 596
	<b>Redovisat värde</b>	<b>5 848 004</b>	<b>1 258 105</b>

Not 6	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2021-12-31	2020-12-31
-------	---	------------	------------

Företagets lån som uppgår till 7 100 250 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 500 826	574 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	599 424	196 800

*mf*

2022071429369

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 939 674	984 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 939 674</b>	<b>984 000</b>

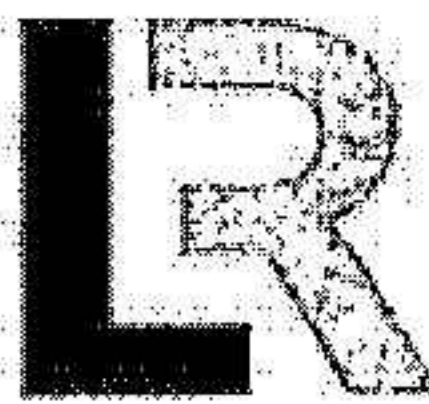
UNDERSKRIFTER

Perstorp

Conny Andersson  
2022-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

Marie Fridell  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CBR Bygg i Perstorp AB  
Org.nr 556666-6011

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CBR Bygg i Perstorp AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CBR Bygg i Perstorp ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CBR Bygg i Perstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

2022071429571

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CBR Bygg i Perstorp AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CBR Bygg i Perstorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

2022071429372

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

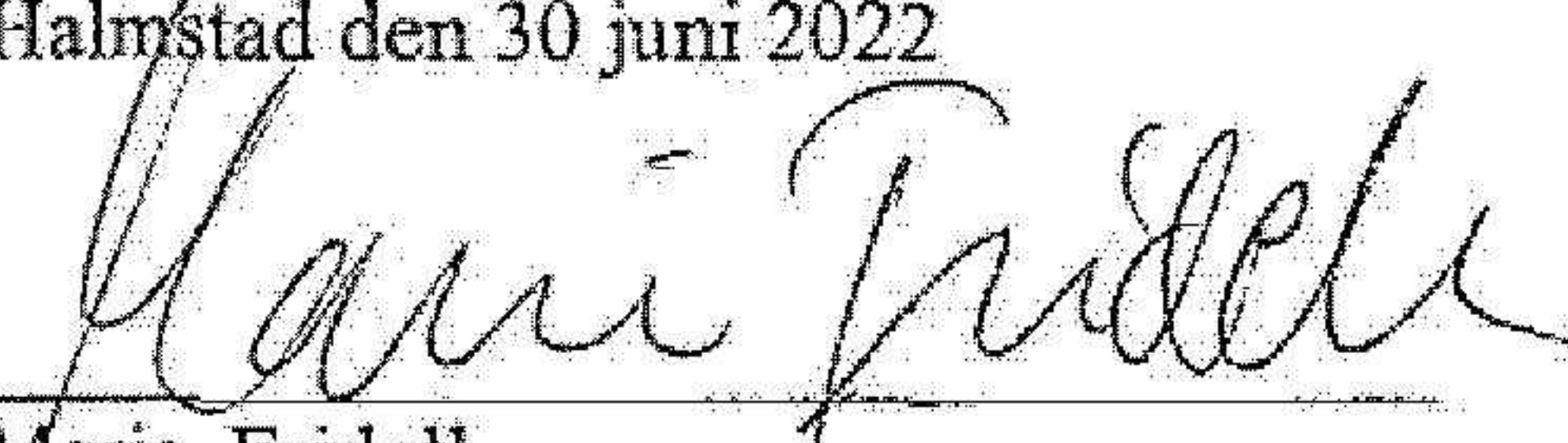
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 30 juni 2022

  
Marie Fridell  
Auktoriserad revisor