

ÅRSREDOVISNING

för

Svensk Fasad & Jalusi AB

Org.nr. 556530-8334

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kevin Lundén, Verkställande direktör

2025-11-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver sin huvudsakliga verksamhet i Stockholm samt norra Sverige. Verksamheten bedriver byggtrepenader samt leverar och installerar säkerhetsutrustning till företag och privatpersoner. Företaget bedriver även konsultverksamhet inom ovannämnda områden.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under gjort inköpsförvärv, bytt namn 2 gånger, från Ancon Maskintjänst AB till att slutligen heta Svensk Fasad & Jalusi AB. Bolaget bedriver ny verksamhet vilket är anledningen till omsättningsökningen. Den nya verksamheten innebär nya kunder och detta verksamhetsår är förlängt.

Flerårsöversikt

	2023/2024 (18 mån)	2207/2306 (12 mån)	2107/2206 (12 mån)	2007/2106 (12 mån)
Nettoomsättning	123 762 289	29 808 891	28 969 934	25 287 038
Resultat efter finansiella poster	1 180 750	141 672	1 837 723	1 805 764
Soliditet (%)	20	45	52	49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 196 176	100 382	7 396 558
Balanseras i ny räkning		100 382	-100 382	0
Årets resultat			846 556	846 556
Belopp vid årets utgång	100 000	7 296 558	846 556	8 243 114

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 296 558
Årets resultat	846 556
	<hr/>
	8 143 114

Svensk Fasad & Jalusi AB

Org.nr. 556530-8334

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>8 143 114</u>
8 143 114

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Svensk Fasad & Jalusi AB

Org.nr. 556530-8334

RESULTATRÄKNING	2023-07-01 2024-12-31	2022-07-01 2023-06-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	123 762 289	29 808 891
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	4 850 000	0
Övriga rörelseintäkter	<u>256 705</u>	<u>1 630 486</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	128 868 994	31 439 377
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-61 877 480	-27 277 323
Handelsvaror	-21 610 502	0
Övriga externa kostnader	-17 563 876	-2 113 936
Personalkostnader	2 -25 058 885	-1 593 182
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	<u>-403 620</u>	<u>-191 949</u>
Summa rörelsekostnader	-126 514 363	-31 176 390
Rörelseresultat	2 354 631	262 987
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 251	4 247
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-1 180 132</u>	<u>-125 562</u>
Summa finansiella poster	-1 173 881	-121 315
Resultat efter finansiella poster	1 180 750	141 672
Resultat före skatt	1 180 750	141 672
Skatter		
Skatt på årets resultat	-334 194	-41 290
Årets resultat	<u>846 556</u>	<u>100 382</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	4	<u>9 568 722</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		9 568 722	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	5 457 204	5 509 889
Inventarier, verktyg och installationer	6	<u>1 053 077</u>	<u>574 401</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 510 281	6 084 290
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	7	<u>1 728 205</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 728 205	0
Summa anläggningstillgångar		17 807 208	6 084 290
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>4 850 000</u>	<u>0</u>
Summa varulager		4 850 000	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 358 691	7 999 375
Övriga fordringar		1 212 969	1 284 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>635 437</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		18 207 097	9 283 933
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>242 271</u>	<u>1 124 156</u>
Summa kassa och bank		242 271	1 124 156
Summa omsättningstillgångar		23 299 368	10 408 089
SUMMA TILLGÅNGAR		41 106 576	16 492 379

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 296 558	7 196 176
Årets resultat		846 556	100 382
Summa fritt eget kapital		8 143 114	7 296 558
Summa eget kapital		8 243 114	7 396 558
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		938 117	3 841 500
Summa långfristiga skulder		938 117	3 841 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 916 290	0
Leverantörsskulder		11 722 314	4 913 732
Skatteskulder		86 315	0
Övriga skulder		11 332 451	68 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 867 975	272 191
Summa kortfristiga skulder		31 925 345	5 254 321
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 106 576	16 492 379

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Goodwill

5

Avskrivning av Goodwill görs först med start 2025.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

35,00

2,00

NOTER

Not 3	Omsättning och direkta kostnader per rörelsegren	2023/2024	2022/2023
	Omsättning Ancon Maskintjänst AB 230701-240218	47 395 465	
	Direkta kostnader Ancon Maskintjänst AB 230701-240218	-45 626 444	
	Omsättning Svensk Fasad & Jalusi AB 240219-241231	76 366 824	
	Direkta kostnader Svensk Fasad & Jalusi AB 240219-241231	<u>-33 011 538</u>	
		45 124 307	

Under perioden 2023-07-01--2024-02-18 bedrevs verksamheten under namnet Ancon Maskintjänst AB. Därefter förvärvar bolaget genom inkråm en ny verksamhet och under perioden 2024-02-19--2024-12-31 bedrevs en ny verksamhet under namnet Svensk Fasad & Jalusi AB.

Not 4	Goodwill	2024-12-31	2023-06-30
	Rörelseförvärv	<u>9 568 722</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>9 568 722</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	9 568 722	0

Not 5	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 536 840	5 276 855
	Inköp	19 185	5 536 840
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-5 276 855</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 556 025	5 536 840
	Ingående avskrivningar	-26 951	-31 617
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	31 617
	Årets avskrivningar	<u>-71 870</u>	<u>-26 951</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-98 821</u>	<u>-26 951</u>
	Redovisat värde	5 457 204	5 509 889
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 517 000	1 962 512
	Byggnader	<u>3 091 000</u>	<u>3 593 513</u>
		4 608 000	5 556 025

NOTER

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	848 329	568 329
	Inköp	<u>810 426</u>	<u>280 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 658 755	848 329
	Ingående avskrivningar	0	-108 930
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-273 928	0
	Årets avskrivningar	<u>-331 750</u>	<u>-164 998</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-605 678</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 053 077	574 401

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-06-30
	Tillkommande fordringar	<u>1 728 205</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 728 205</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 728 205	0

Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 145 743	0

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	5 400 000	5 400 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har VD och redovisningsbyrå fått lämna sina tjänster med omedelbar verkan. Bolaget har avyttrat Mark och Fastighetstillgång.

NOTER

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kalix

Dennis Nordström

Dennis Nordström

Styrelseledamot

2025-11-21

Kevin Lundén

Kevin Lundén

Ordförande Verkställande direktör

2025-11-21

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 november 2025.

Advise North AB

Claus Thingvall

Claus Thingvall

Auktoriserad revisor

Aadvise

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Fasad & Jalusi AB
Org.nr 556530-8334

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Fasad & Jalusi AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Fasad & Jalusi ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Fasad & Jalusi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Upplýsningar av särskild betydelse

Vi har blivit invalda efter räkenskapsårets utgång och därför har vi inte kunnat närvara vid lagerinventeringen. Bolagets lagervärde uppgår till 4 850 000 kr och då revisorn inte har kunnat närvara vid inventeringen så har genomfört alternativa granskningsåtgärder avseende varulagrets existens och värdering. Vi bedömer att de inhämtade bevisen är tillräckliga.

Övriga upplýsningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-07-01 - 2023-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-11-24 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Advise

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svensk Fasad & Jalusi AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Fasad & Jalusi AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett

Advise

betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Luleå 2025-11-21

Advise North AB

Claus Thingvall

Claus Thingvall
Auktoriserad revisor