

Årsredovisning för
Kyrkbyn Holding AB
556985-6213

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kyrkbyn Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27/4 2023. Årsstämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27/4 2023


Roberto Rutli
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kyrkbyn Holding AB, 556985-6213, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall indirekt äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är i Stockholms län. Företaget ägs till 100% av Vincero Fastigheter 2 AB, org nr 556805-6096, och ingår i en koncern där Vincero AB, org.nr 559005-1131 med säte i Stockholm, är högsta moderbolag för koncernen.

Bolaget har inga anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	16 152	5 840	-21 756	-13 227
Soliditet, %	99,9	84,5	3,9	5,4

Definition, se not 1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	1 344 964
Aktieägartillskott, erhållna	-	-	11 890 498
Disposition enl årsstämmobeslut	-	-	-
Årets resultat	-	-	16 152
Vid årets slut	50 000	-	13 251 614

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 13 251 614 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	13 235 462
årets resultat	16 152
Totalt	13 251 614
disponeras för	
balanseras i ny räkning	13 251 614
Summa	13 251 614

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 380	-1 200
Summa rörelsekostnader		-11 380	-1 200
Rörelseresultat		-11 380	-1 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	27 532	26 768
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-	-19 728
Summa finansiella poster		27 532	7 040
Resultat efter finansiella poster		16 152	5 840
Resultat före skatt		16 152	5 840
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		16 152	5 840

2023082204136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	9 800	9 800
Fordringar hos koncernföretag	5	10 090 239	1 365 209
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 100 039	1 375 009
Summa anläggningstillgångar		10 100 039	1 375 009
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	275 000
Övriga fordringar		3 200 000	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 226	-
Summa kortfristiga fordringar		3 219 226	275 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 575	955
Summa kassa och bank		1 575	955
Summa omsättningstillgångar		3 220 801	275 955
SUMMA TILLGÅNGAR		13 320 840	1 650 964

2023082204137

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 235 462	1 339 124
Årets resultat		16 152	5 840
Summa fritt eget kapital		13 251 614	1 344 964
Summa eget kapital		13 301 614	1 394 964
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		19 226	256 000
Summa kortfristiga skulder		19 226	256 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 320 840	1 650 964

2023082204138

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	27 532	26 768
Summa	27 532	26 768

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-	-19 728
Summa	-	-19 728

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 800	9 800
Redovisat värde vid årets slut	9 800	9 800

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal andelar.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Arda Ekonomisk Förening, 769628-5175, Stockholm	98	98	9 800
			9 800

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 365 209	1 338 441
-Tillkommande fordringar	8 725 030	26 768
Redovisat värde vid årets slut	10 090 239	1 365 209

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Not 7 Koncernuppgifter

Moderbolag i den största koncernen är Vincero AB, org.nr 559005-1131, som upprättar koncernredovisning.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm den 27 / 4 2023


Roberto Rutili
Styrelseledamot