

Årsredovisning

för

Jim Markus Fastigheter AB

559247-4661

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Lidberg, Verkställande direktör
2022-11-29

Styrelsen och verkställande direktören för Jim Markus Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med värdepapper och fastigheter samt tillhandahåller konsulttjänster inom el.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	16 205	6 518
Resultat efter finansiella poster	3 136	388
Soliditet (%)	19,5	4,4

Nettoomsättningen har ökat med mer än 30% på grund av ökad kundtillströmning.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		215 894	240 894
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		215 894	-215 894	0
Årets resultat			1 738 794	1 738 794
Belopp vid årets utgång	25 000	215 894	1 738 794	1 979 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	215 894
årets vinst	1 738 794
	1 954 688
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 954 688
	1 954 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-03-11
-2021-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

16 205 311

6 518 130

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

16 205 311

6 518 130

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-12 379 878

-5 523 658

Övriga externa kostnader

-455 096

-552 423

Summa rörelsekostnader

-12 834 974

-6 076 081

Rörelseresultat

3 370 337

442 049

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

-71

Räntekostnader och liknande resultatposter

-234 736

-74 882

Summa finansiella poster

-234 736

-74 953

Resultat efter finansiella poster

3 135 601

367 096

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-213 400

0

Förändring av periodiseringsfonder

-731 402

-92 085

Summa bokslutsdispositioner

-944 802

-92 085

Resultat före skatt

2 190 799

275 011

Skatter

Skatt på årets resultat

-452 005

-59 117

Årets resultat

1 738 794

215 894

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 564 251	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 564 251	0
Summa anläggningstillgångar		3 564 251	0
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		9 548 964	6 886 247
Summa varulager		9 548 964	6 886 247
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	15 161
Fordringar hos koncernföretag		294 749	0
Övriga fordringar		71 369	219 577
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 760	13 014
Summa kortfristiga fordringar		387 878	247 752
Summa omsättningstillgångar		9 936 842	7 133 999
SUMMA TILLGÅNGAR		13 501 093	7 133 999

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		215 894	0
Årets resultat		1 738 794	215 894
Summa fritt eget kapital		1 954 688	215 894
Summa eget kapital		1 979 688	240 894
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		823 487	92 085
Summa obeskattade reserver		823 487	92 085
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	1	0	110 257
Summa långfristiga skulder		0	110 257
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	1	168 622	0
Övriga skulder till kreditinstitut		7 515 652	5 054 600
Leverantörsskulder		1 107 586	1 105 574
Skulder till koncernföretag		213 400	0
Skatteskulder		522 444	39 153
Övriga skulder		1 100 000	468 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 214	22 816
Summa kortfristiga skulder		10 697 918	6 690 763
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 501 093	7 133 999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	168 622	110 257

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	7 542 500	4 042 500
	7 542 500	4 042 500

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	3 564 251	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 564 251	0
Utgående redovisat värde	3 564 251	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Piteå 2022-11-29

Jim Eriksson
Jim Eriksson
Ordförande

Markus Lidberg
Markus Lidberg
Verkställande direktör