

# Årsredovisning

för

## Myresjö Bostadsutveckling 25 AB

559311-8341

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

#### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	10	2	37
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-12		-12
Balanseras i ny räkning		2	-2	0
Årets resultat			1	1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>26</b>

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 332
disponeras så att i ny räkning överföres	1 332
	<b>1 332</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

<b>Bruttoresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	2
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

720

720

**Summa kortfristiga fordringar**

**720**

**720**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

68

67

**Summa kassa och bank**

**68**

**67**

**Summa omsättningstillgångar**

**788**

**787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**788**

**787**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25

25

**Summa bundet eget kapital**

**25**

**25**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

0

10

Årets resultat

1

2

**Summa fritt eget kapital**

**1**

**12**

**Summa eget kapital**

**26**

**37**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

762

750

**Summa kortfristiga skulder**

**762**

**750**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**788**

**787**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Årsredovisningen har undertecknats digitalt av respektive befattningshavare enligt nedan angivna datum

*Joakim Henriksson*  
Joakim Henriksson  
Verkställande direktör  
2026-03-24

*Stefan Karlsson*  
Stefan Karlsson  
  
2026-03-23

*Anders Fransson*  
Anders Fransson  
  
2026-03-23

*Anna Svensson*  
Anna Svensson  
  
2026-03-22

*Peter Stenfelt*  
Peter Stenfelt  
  
2026-03-20