

Årsredovisning

för

Ljusdals Elektriska Fastighets AB

559098-2798

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Johan Sving, Styrelseledamot

2023-04-03

Styrelsen för Ljusdals Elektriska Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–01 – 2022–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2021	2020	2019
Nettoomsättning	329	1 654	0	0
Resultat efter finansiella poster	-54	255	-6	-12
Soliditet (%)	5,9	6,8	94,4	71,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	195	165 930	216 125
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		165 930	-165 930	0
Årets resultat			-3 630	-3 630
Belopp vid årets utgång	50 000	166 125	-3 630	212 495

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 34 704 kr (34 704 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	166 125
årets förlust	-3 630
	162 495
disponeras så att i ny räkning överföres	162 495
	162 495

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		329 385	1 653 949
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		329 385	1 653 949
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-1 100 000
Övriga externa kostnader		-144 035	-154 867
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-137 621	-82 573
Summa rörelsekostnader		-281 656	-1 337 440
Rörelseresultat		47 729	316 509
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 359	-61 449
Summa finansiella poster		-101 359	-61 449
Resultat efter finansiella poster		-53 630	255 060
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-55 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	-55 000
Resultat före skatt		-3 630	200 060
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-34 130
Årets resultat		-3 630	165 930

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 589 111	3 726 732
Summa materiella anläggningstillgångar		3 589 111	3 726 732
Summa anläggningstillgångar		3 589 111	3 726 732
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 578	7 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 397
Summa kortfristiga fordringar		2 578	12 897
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		105 354	108 761
Summa kassa och bank		105 354	108 761
Summa omsättningstillgångar		107 932	121 658
SUMMA TILLGÅNGAR		3 697 043	3 848 390

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		166 125	195
Årets resultat		-3 630	165 930
Summa fritt eget kapital		162 495	166 125
Summa eget kapital		212 495	216 125
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 000	55 000
Summa obeskattade reserver		5 000	55 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 857 500	2 947 500
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Övriga skulder		442 036	541 036
Summa långfristiga skulder		3 399 536	3 488 536
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22	0
Skatteskulder		39 650	34 130
Övriga skulder		13 088	14 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 252	39 947
Summa kortfristiga skulder		80 012	88 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 697 043	3 848 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2021-01-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 809 305	
Inköp		3 809 305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 809 305	3 809 305
Ingående avskrivningar	-82 573	
Årets avskrivningar	-137 621	-82 573
Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 194	-82 573
Utgående redovisat värde	3 589 111	3 726 732

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 407 500	2 497 500
	2 407 500	2 497 500

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

Färila 2023-01-03

Johan Sving
Johan Sving