

Årsredovisning

för

Västra Strandens Förvaltnings AB

556762-4100


Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västra Strandens Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 19 augusti 2024



Lennart Johansson

Årsredovisning

för

Västra Strandens Förvaltnings AB

556762-4100

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Västra Strandens Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsmäkleri med inriktning mot kommersiella fastigheter. Denna verksamhet har nu avvecklats.

Dessutom förvaltar bolaget aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	50
Resultat efter finansiella poster	1 082	656	961	920
Soliditet (%)	90	88	85	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 113 303	856 994	15 070 297
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-230 000	-230 000
Balanseras i ny räkning		626 994	-626 994	0
Årets resultat			1 149 381	1 149 381
Belopp vid årets utgång	100 000	14 740 297	1 149 381	15 989 678

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 740 297
årets vinst	1 149 381
	15 889 678

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	15 689 678
	15 889 678

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		27 113	50 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 113	50 460
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 489	-173 614
Personalkostnader	2	-197 130	-378 489
Summa rörelsekostnader		-248 619	-552 103
Rörelseresultat		-221 506	-501 643
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		800 000	800 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		309 011	334 872
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		241 970	79 109
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 686	-56 411
Summa finansiella poster		1 303 295	1 157 570
Resultat efter finansiella poster		1 081 789	655 927
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		168 000	229 000
Summa bokslutsdispositioner		168 000	229 000
Resultat före skatt		1 249 789	884 927
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 408	-27 933
Årets resultat		1 149 381	856 994

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	197 888
Summa materiella anläggningstillgångar		0	197 888
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 925 901	1 925 901
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	5 816 224	5 966 224
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 520 250	2 486 681
Andra långfristiga fordringar	7	0	70 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 262 375	10 448 806
Summa anläggningstillgångar		10 262 375	10 646 694
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 928	16 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 013	51 938
Summa kortfristiga fordringar		17 941	68 832
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 858 403	6 975 476
Summa kassa och bank		7 858 403	6 975 476
Summa omsättningstillgångar		7 876 344	7 044 308
SUMMA TILLGÅNGAR		18 138 719	17 691 002

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 740 297

14 113 303

Årets resultat

1 149 381

856 994

Summa fritt eget kapital

15 889 678

14 970 297

Summa eget kapital

15 989 678

15 070 297

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

491 000

659 000

Summa obeskattade reserver

491 000

659 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

745 354

925 550

Summa långfristiga skulder

745 354

925 550

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

104 537

22 242

Övriga skulder

788 150

989 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

24 750

Summa kortfristiga skulder

912 687

1 036 155

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 138 719

17 691 002

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	197 888	0
Inköp	0	197 888
Försäljningar/utrangeringar	-197 888	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	197 888
Utgående redovisat värde	0	197 888

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 925 901	1 925 901
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 901	1 925 901
Utgående redovisat värde	1 925 901	1 925 901

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 966 224	6 041 224
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	-150 000	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 816 224	5 966 224
Utgående redovisat värde	5 816 224	5 966 224

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 486 681	3 702 948
Inköp	357 512	268 500
Försäljningar	-323 943	-1 484 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 520 250	2 486 681
Utgående redovisat värde	2 520 250	2 486 681

Innehavet har per balansdagen ett marknadsvärde på 4 442 000 kr.

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	70 000	1 184 000
Avgående fordringar	-70 000	-1 114 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	70 000
Utgående redovisat värde	0	70 000

Halmstad den 19 augusti 2024



Lennart Johansson