

Årsredovisning

för

JIS Fast AB

559413-5195

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JIS Fast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2025-02-27 .



Jonas Isholt

Styrelsen för JIS Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	264	0
Resultat efter finansiella poster	117	-6
Soliditet (%)	2,4	100,0

Verksamhet from räkenskapsår 2023/2024. Tidigare år lagerbolag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-6 255	18 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 255	6 255	0
Årets resultat			71 607	71 607
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 255	71 607	90 352



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Signature]

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 255
årets vinst	71 607
	65 352

disponeras så att	
i ny räkning överföres	65 352
	65 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025040205886

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-12-19
-2023-08-31
(9 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

264 200

0

Summa rörelseintäkter

264 200

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 608

-6 255

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-51 929

0

Summa rörelsekostnader

-77 537

-6 255

Rörelseresultat

186 663

-6 255

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

89

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 811

0

Summa finansiella poster

-69 722

0

Resultat efter finansiella poster

116 941

-6 255

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-28 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-28 000

0

Resultat före skatt

88 941

-6 255

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 334

0

Årets resultat

71 607

-6 255

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 650 159

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 650 159

0

Summa anläggningstillgångar

4 650 159

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

1 014

Summa kortfristiga fordringar

0

1 014

Kassa och bank

Kassa och bank

34 763

17 731

Summa kassa och bank

34 763

17 731

Summa omsättningstillgångar

34 763

18 745

SUMMA TILLGÅNGAR

4 684 922

18 745

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 255

0

Årets resultat

71 607

-6 255

Summa fritt eget kapital

65 352

-6 255

Summa eget kapital

90 352

18 745

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

28 000

0

Summa obeskattade reserver

28 000

0

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

4

3 969 743

0

Övriga skulder

500 000

0

Summa långfristiga skulder

4 469 743

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 038

0

Övriga skulder

67 789

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

0

Summa kortfristiga skulder

96 827

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 684 922

18 745

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 25 år

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är sedan december 2023 helägt dotterbolag till J I of Sweden AB, 556787-6254, med säte i Älmhult.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	4 702 088	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 702 088	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-51 928	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 928	0
Utgående redovisat värde	4 650 160	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Reverslån	500 000	0
	500 000	0

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande skuld	4 069 743	
Avgående amortering	-100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 969 743	0

2025040205891

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Älmhult 2025-02-27



Jonas Isholt