

Årsredovisning

Aktiebolaget Alquiler

Organisationsnummer: 559431-4105
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Iordana Palma Tzakov
Styrelseledamot
2025-06-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, juridisk rådgivning, byggteknisk rådgivning, bruksvärdering samt hyresförhandling och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets andra räkenskapsår, mycket av arbetet har lagts på att bygga upp kundrelationer och anpassa sig till den rådande marknaden. Bolaget har ökat antalet nya kundrelationer vilket således har medfört en ökning av omsättning enligt plan.

Styrelsen ser mycket positivt på bolagets framtida utveckling och tillväxt.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-04-24 -2023-12-31
Nettoomsättning (kr)	242 320	53 950
Resultat efter finansiella poster (kr)	150 547	29 228
Soliditet (%)	62,4	73,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	22 088	47 088
Utdelning		-22 000		-22 000
Balanseras i ny räkning		22 088	-22 088	0
Årets resultat			84 115	84 115
Belopp vid årets utgång	25 000	88	84 115	109 203

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	88
Årets resultat	84 115
Medel att disponera	84 203

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	80 000
Summa utdelning	80 000
Balanseras i ny räkning	4 203
Summa	84 203

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-04-24 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning	1	242 320	53 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		242 320	53 950
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-67 563	-23 122
Personalkostnader	2	-22 673	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 600	-1 600
Summa rörelsekostnader		-91 836	-24 722
Rörelseresultat		150 484	29 228
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	0
Summa finansiella poster		63	0
Resultat efter finansiella poster		150 547	29 228
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-41 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-41 000	0
Resultat före skatt		109 547	29 228
Skatt på årets resultat		-25 432	-7 140
Årets resultat		84 115	22 088

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 800	6 400
Summa materiella anläggningstillgångar		4 800	6 400
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	4	75 366	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		175 366	0
Summa anläggningstillgångar		180 166	6 400
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 810	5 150
Summa kortfristiga fordringar		11 810	5 150
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 274	52 166
Summa kassa och bank		35 274	52 166
Summa omsättningstillgångar		47 084	57 316
SUMMA TILLGÅNGAR		227 250	63 716

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		88	0
Årets resultat		84 115	22 088
Summa fritt eget kapital		84 203	22 088
Summa eget kapital		109 203	47 088
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		41 000	0
Summa obeskattade reserver		41 000	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		25 432	7 140
Övriga skulder		51 615	9 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	175
Summa kortfristiga skulder		77 047	16 628
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		227 250	63 716

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade sedan föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag på löpande räkning genom att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas. Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning".

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 2024-12-31	2023-04-24 2023-12-31
Medelantal anställda	1	0

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000	
Inköp	0	8 000
Utgående anskaffningsvärden	8 000	8 000
Ingående avskrivningar	-1 600	
Årets avskrivningar	-1 600	-1 600
Utgående avskrivningar	-3 200	-1 600
Redovisat värde	4 800	6 400

Not 4. Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	366	0
Lämnade aktieägartillskott	75 000	0
Utgående anskaffningsvärden	75 366	0
Redovisat värde	75 366	0

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
CC Future Funding AB	559372-7562	Göteborg	366	0	0	1,0	1,0	75 366

Not 5. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	100 000	0
Redovisat värde	100 000	0



Iordana Palma Tzakov
Ledamot
2025-06-29