

ÅRSREDOVISNING

för

Anders Stark Byggprojekt Aktiebolag

Räkenskapsår: 22.09.01-2023.08.31

Organisationsnummer: 556588-9606

Säte: Täby

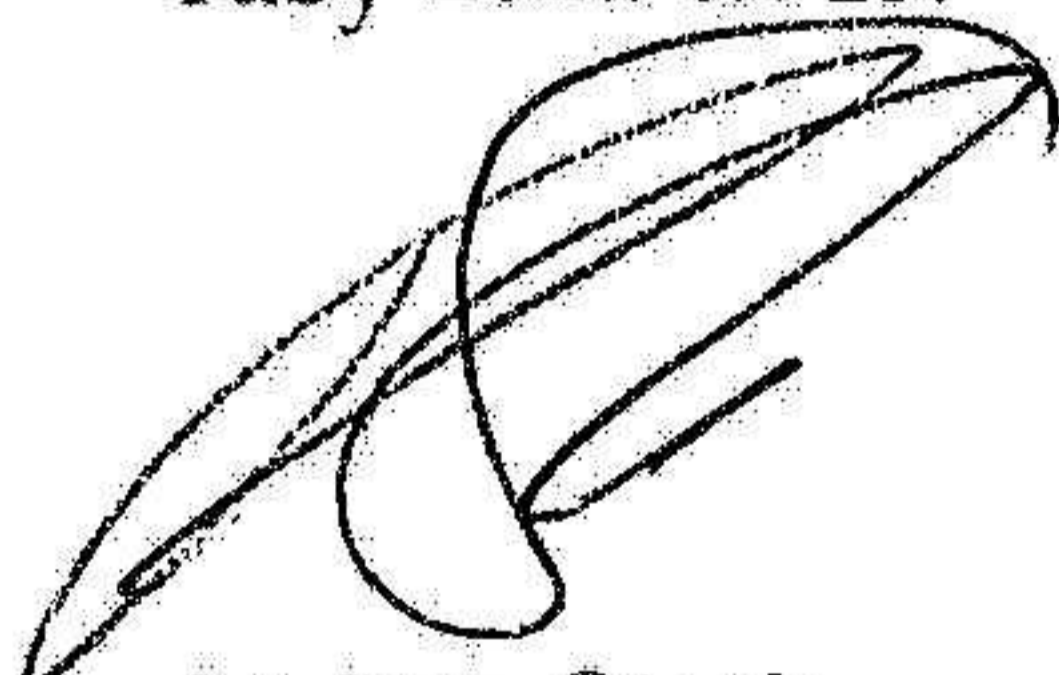
Antal sidor: 6

Undertecknad styrelseledamot i Anders Stark Byggprojekt AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma

2024-02-15.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande resultatdispositionen.

Täby 2024-02-15.



Anders Stark

ÅRSREDOVISNING

för

Anders Stark Byggprojekt Aktiefbolag

Räkenskapsår: 2022.09.01-2023.08.31

Organisationsnummer: 556588-9606

Säte: Täby

Antal sidor: 6

Styrelsen för Anders Stark Byggprojekt Aktiefbolag, med säte i Täby, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.09.01-2023.08.31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt (100%) dotterbolag till General Telecom Invest AB, org nr 556515-9430

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat sin fastighet vilket inneburit att hyresintäkterna efter det har upphört.

Resultat och ställning	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	7 761 373	6 332 511	4 016 943	2 513 066	2 349 210
Resultat ef. fin. poster	-120 203	297 444	-295 684	-1 550 007	-849 936
Soliditet	2%	2%	1%	1%	13%
Balansomslutning	19 275 879	21 423 929	21 126 132	11 312 911	1 702 610
Eget kapital					
	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	
	kapital	fond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	22 390	297 443	
Disposition av fg års resultat			297 443	-297 443	
Aktieägartillskott					
Årets resultat				-120 203	
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	319 833	-120 203	

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 300 000 kr (300 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	319 833
Årets resultat	-120 203
Disponibla vinstmedel	199 630

Disponeras så att
i ny räkning överföres 199 630

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not 1	2022.09.01	2021.09.01
		2023.08.31	2022.08.31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 761 373	6 332 511
Övriga rörelseintäkter		63 850	
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 825 223	6 332 511
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 428 291	-3 962 606
Övriga externa kostnader		-1 105 749	-843 259
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-215 114	-737 495
Summa rörelsekostnader		-7 749 154	-5 543 360
Rörelseresultat		76 069	789 151
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 172	0
Räntekostnader och liknande		-218 444	-491 707
Summa finansiella poster		-196 272	-491 707
Resultat efter finansiella poster		-120 203	297 444
Resultat före skatt		-120 203	297 444
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-120 203	297 444

BALANSRÄKNING	Not 1	2023.08.31	2022.08.31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad	2	0	4 578 562
Mark	2	0	2 033 015
Inventarier	3	0	0
Summa anläggningstillgångar		0	6 611 577
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	272 185
Fordringar till koncernföretag		14 104 009	11 766 683
Övriga kortfristiga fordringar		728 476	356 712
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 085 014	346 119
Summa kortfristiga fordringar		18 917 499	12 741 699
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		358 380	2 070 653
Summa kassa och bank		358 380	2 070 653
Summa omsättningstillgångar		19 275 879	14 812 352
SUMMA TILLGÅNGAR		19 275 879	21 423 929
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		319 833	22 390
Årets resultat		-120 203	297 444
Summa fritt eget kapital		199 630	319 834
Summa eget kapital		319 630	439 834
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernbolag		18 819 524	0
Skulder till kreditinstitut	4	0	19 040 000
Summa långfristiga skulder		18 819 524	19 040 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		91 725	686 487
Övriga skulder		0	874 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 000	383 413
Summa kortfristiga skulder		136 725	1 944 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 275 879	21 423 929

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisningar i mindre företag.

Avskrivning på anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungligt anskaffningsvärde och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande

Byggnader, byggnadstillbehör och markanläggningar	4-5%
---	------

	2023.08.31	2022.08.31
Not 2 Byggnader och mark		
Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	19 606 708	19 606 708
Försäljning	-19 606 708	0
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade	0	19 606 708
Ingående avskrivningar	15 028 147	14 290 651
Årets avskrivningar	215 411	737 496
Utrangeringar	-15 243 558	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	15 028 147
Utgående planenligt restvärde	0	4 578 561
Mark		
Ingående anskaffningsvärde	2 033 015	2 033 015
Försäljning	-2 033 015	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 033 015
Utgående planenligt restvärde		2 033 015
Not 3 Inventarier	2023.08.31	2022.08.31
Ingående anskaffningsvärde	727 155	727 155
Utrangering	-727 155	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	727 155
Ingående avskrivningar	727 155	727 155
Utrangering	-727 155	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	727 155
Utgående planenligt restvärde	0	0
Not 4 Långfristiga skulder	2023.08.31	2022.08.31
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	15 840 000
Not 5 Ställda säkerheter & eventalförpliktelser		
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	0	20 000 000

Täby

.....
Anders Stark
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse avgavs

.....
Miralem Omerovic
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Anders Olov Stark

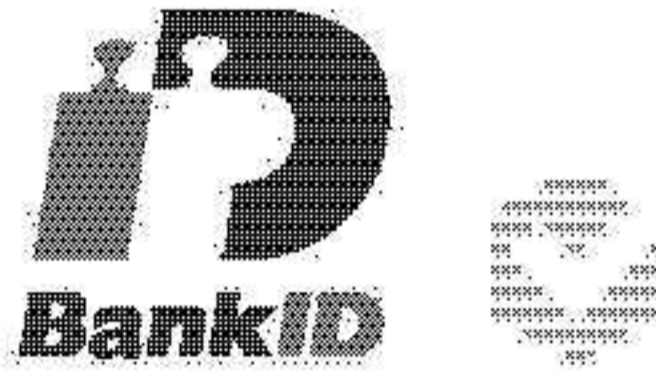
Styrelseledamot

På uppdrag av: Anders Stark Byggprojekt AB

Serienummer: 19620608xxxx

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-02-15 10:50:22 UTC



Miralem Omerovic

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deltarev KB

Serienummer: 19791120xxxx

IP: 213.212.xxx.xxx

2024-02-15 12:30:45 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Stark Byggprojekt AB

Org.nr 556588-9606

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Stark Byggprojekt AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Stark Byggprojekt ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Anders Stark Byggprojekt AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders Stark Byggprojekt AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Anders Stark Byggprojekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm,

Miralem Omerovic
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Miralem Omerovic

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deltarev KB

Serienummer: 19791120xxxx

IP: 213.212.xxx.xxx

2024-02-15 12:29:52 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>