

Årsredovisning för
Gelegance Invest AB

559144-4772

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Eriksson
Styrelseledamot

2023-04-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gelegance Invest AB, 559144-4772, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bedriver projekterings- och konsulttjänster samt investeringsverksamhet inom fastighetsbranschen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året arbetat med två mindre konsultuppdrag. Omsättning och resultat fluktuerar mellan åren främst beroende på i vilket skede projekt och investeringar befinner sig.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	100 000	150 000		2 019
Resultat efter finansiella poster	99 520	1 914 674	-500	-1 125
Soliditet %	98	98	13	75

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 812	1 884 083
Utdelning		-680 000	
Balanseras i ny räkning		1 884 083	-1 884 083
Årets resultat			79 023
Belopp vid årets utgång	50 000	1 210 895	79 023

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 210 895
Årets resultat	79 023
Summa	1 289 918

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 089 918
Summa	1 289 918

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Att utdelning lämnas med 400 kronor per aktie totalt 200 000 kronor. Stockholm 2023-03-30.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		100 000	150 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		100 000	150 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-500	-500
Summa rörelsekostnader		-500	-500
Rörelseresultat		99 500	149 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 765 799
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-625
Summa finansiella poster		20	1 765 174
Resultat efter finansiella poster		99 520	1 914 674
Resultat före skatt		99 520	1 914 674
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 497	-30 591
Årets resultat		79 023	1 884 083

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		10 000	10 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		125 000	0
Övriga fordringar		17 797	203 387
Summa kortfristiga fordringar		142 797	203 387
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 221 050	1 775 436
Summa kassa och bank		1 221 050	1 775 436
Summa omsättningstillgångar		1 363 847	1 978 823
SUMMA TILLGÅNGAR		1 373 847	1 988 823

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 210 895	6 812
Årets resultat		79 023	1 884 083
Summa fritt eget kapital		1 289 918	1 890 895
Summa eget kapital		1 339 918	1 940 895
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 929	10 428
Övriga skulder		25 000	37 500
Summa kortfristiga skulder		33 929	47 928
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 373 847	1 988 823

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Situationsrummet AB	559340-7462	Stockholm

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Situationsrummet AB	83	33,3	10 000

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	371 312
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-371 312
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Underskrifter

Stockholm

Johan Eriksson
Johan Eriksson
Styrelseledamot

2023-04-12
Datum